

**2019（令和元）年度臨港パーク関連施設
指定管理者 年間事業報告書**

2020（令和2）年5月

株式会社横浜国際平和会議場

(1) 2019年度概要と次年度について

① 施設の管理運営状況

基本協定書・仕様書・事業計画書に記載した内容に沿って、円滑な管理運営に努めた。

- ・多数の来場者を迎える大規模イベント「横浜開港祭」〔████████〕「スマートフェスティバル」「みなとみらい大盆踊り」「ラグビーワールドカップ 2019 ファンゾーン in 神奈川・横浜」〔████████〕
〔████████〕については、安全かつ快適な施設運営を行った結果、無事に終了することができた。

【横浜開港祭】

「第38回横浜開港祭」は6/1（土）～6/2（日）の2日間開催であった。当催事は無料で花火が鑑賞できることが広く認知されており、イベント全体で200,000人を超える来場があった。花火の際は、パーク内に来場者が多数訪れたため、適宜耐震バースをはじめとする別会場へ誘導するなどの警備計画を適切に実行して安全管理に努め、無事に終了した。

【みなとみらい大盆踊り大会】

8/16（金）～17（土）に開催された「第12回みなとみらい大盆踊り」は、みなとみらい住民団体の他、地区内事業者・西区役所・居住者の協力と、各種メディアに取り上げられたことにより、知名度向上にもつながった。天候にも恵まれ、昨年を上回る延べ25,800人が来場した。

【ラグビーワールドカップ2019 ファンゾーン in 神奈川・横浜】

9月から11月にかけて臨港パークで計13日間開催された「ラグビーワールドカップ2019 ファンゾーン in 神奈川・横浜」は、延べ15万人を超える来場となった。

大会開催中に台風19号が日本を直撃し、2日間開催出来ない日程もあったが、主催者とも調整・連携を図り、期間中大きな事故もなく、無事に終了した。

- ・賑わい創出を目的に2007年から開催しているウインターイルミネーションは、11月～3月に実施した。ふかりさん橋を中心に展開し、新たに2F国立大ホール横にも設置した。

クイーンモール橋からふかりさん橋まで賑わいを創出し、魅力を高めた。

- ・小破修繕については、年間予算比220%の32百万円を超える支出となった。これは、協議の上、臨港パークのトイレ和洋リモデルへの交換を実施したこと、また、各所敷石補修、交流ゾーンの各所照明LED化工事、各所敷石補修、ふかりさん橋の照明LED化工事の他、突発的に発生した事故異常を早急に修繕した結果である。

- ・施設利用者アンケートでは、より多くの意見をいただけるよう、はまっ子どうしを粗品として配付し、月平均 22 件のアンケートを回収した。フリーマーケット等の受付にアンケートボックスを設置する他、警備員の巡回時に [REDACTED] を導入し、視認性を高め、来場者が意見を述べやすい環境整備に努めた。

② 利用状況

項目	数量			売上（千円）		
	2019年	2018年	対前年比	2019年	2018年	対前年比
イベント利用	119	155	77%	44,589	36,878	121%
撮影利用	68	64	106%	2,820	2,160	131%
さん橋利用者数	224,947	289,585	78%	-	-	-
臨港パーク来場者数	1,198,004	847,828	141%	-	-	-
臨港パーク駐車台数	33,587	27,337	123%	33,106	26,021	127%

分析概要は、以下のとおり。

臨港パーク関連施設の認知度を高めるため、パシフィコ横浜のホームページや広報誌の活用、一般情報誌への情報提供に努めた。

【イベント利用】

新規イベントは、[REDACTED] ラグビーワールドカップ 2019 フォンゾーン in 神奈川・横浜等の利用があった。イベント利用件数は前年を下回ったが、売上については、大規模催事である「みなとみらいスマートフェスティバル」、「ラグビーワールドカップ 2019 フォンゾーン in 神奈川・横浜」[REDACTED] の開催等により大幅増加となった。

【撮影利用】

件数・売上とも増加した。これは、2016 年度からパシフィコ横浜ホームページから撮影申請を出来るようにしており、利用者からの引き合いに対して、速やかな対応を行った結果である。

【さん橋利用者数】

利用者数は 2 月・3 月の新型コロナウイルス感染症の影響により大幅減となったが、提案事業である「ふかりさん橋フェスタ」を開催した他、ウインターイルミネーションを 11 月～3 月まで開催するなど、ふかりさん橋の来場促進につながるイベントを開催した。

【臨港パーク来場者数】

年間を通して大型イベントが複数開催されたことにより、臨港パークの来場者数は1,198千人と過去最高の来場者数となった。

【臨港パーク駐車台数】

利用数・売上ともに前年より増加した。臨港パーク来園者の利用に加えて、近隣の大規模工事関連車両や当社の展示会での利用が要因として考えられる。なお、売上については過去2番目の高水準であった。

③ 目標達成状況

(1) パシフィコ横浜の利用者、みなとみらい21地区の企業・団体、船社、みなと賑わいネットワーク施設との連携による賑わいの創出

目標	達成状況
<ul style="list-style-type: none">・パシフィコ横浜で開催される催事の屋外併催利用（自動車会社試乗会・ヨガ・ランニング・国立大ホール一体イベント・管理用通路有効活用等）を促進する。 <p>目標件数：60件</p>	<ul style="list-style-type: none">・催事担当者と連携しながら、パシフィコ横浜開催催事の屋外併催利用を促進した。臨港パークでは長期の大型イベントが多かつたこと、新型コロナウイルス感染症の影響により、屋外併催利用は53件にとどまった。（目標比88%）
<ul style="list-style-type: none">・パシフィコ横浜で開催される催事の参加者が本施設を回遊できるような仕組み（横浜港に臨むロケーションのアピールによる臨港パークやふかりさん橋への誘導、船社との連携によるさん橋の活用等）を構築する。	<ul style="list-style-type: none">・大学の入学式の写真スポットでの利用や会議参加者による屋外併催利用により、臨港パーク等への回遊につなげた。
<ul style="list-style-type: none">・「みなとみらい大盆踊り」を通じて、みなとみらい21地区の企業・団体と協同し、地域住民・就業者・来街者の交流の場を提供することにより地域の活性化に貢献する。 <p>目標参加者数：25,000人（2日間）</p>	<ul style="list-style-type: none">・実行委員会及び市内企業等と連携し、8/16(金)～17(土)の2日間盆踊りを開催した。地域在勤者や住民を含め、過去最高の25,800人が来場し、地域のお祭りとしての地位を確固たるものとした。

<p>・臨港パークにてフリーマーケットを月に 1 回以上開催し、より多くの市民の本施設への来場と、リユースによる資源有効活用の推進を目指す。</p> <p>・横浜市が参画する大規模イベント (TICAD VII・[REDACTED] スマートフェスティバル・ラグビーワールドカップ 2019 ファンゾーン [REDACTED] 等) の成功に向けて協力する。</p> <p>・みなとみらい本町小学校の校外学習への協力により、パークの市民利用機会の増加と地域住民の来場機会の拡大を目指す</p>	<p>・臨港パークフリーマーケットは、天候の影響や新型コロナウイルス感染症の影響による中止があり、9回の開催にとどまったく。各回 1,000 名以上の来場者となり、臨港パーク関連施設における賑わいを創出した。</p> <p>・TICADVII、[REDACTED]、みなとみらいスマートフェスティバル、ラグビーワールドカップ 2019 ファンゾーン in 神奈川・横浜、[REDACTED] 開催に向けて調整し、無事に終了した。</p> <p>・みなとみらい本町小学校と臨港パークの清掃活動を通じて連携することができた。</p>
--	--

(2) 本施設の認知度向上のための広報活動の実施

目標	達成状況
・本施設で開催されるイベントを、パシフィコ横浜のホームページ(350 万 PV/年) や「パシフィコ横浜 コンベンションニュース」(14 万部発行/年) 誌面で紹介する。	・パシフィコ横浜ホームページのプレスリリース配信を活用し、自主事業催事である「ふかりさん橋フェスタ」「第 12 回みなとみらい大盆踊り」「パシフィコ横浜ウインターライミネーション 2019」など積極的な PR を行った。また、ホームページと併せてコンベンションニュースを活用して PR につなげた。
・ふかりさん橋の外観を生かしたオリジナルグッズの販売を継続する	・ふかりさん橋を中心とした指定管理エリアのオリジナルポストカードの作成・販売した。
・「海の駅ネットワーク」を活用して、ジャパンインターナショナルポートショー等でふかりさん橋をピアールするとともに、「ふかりさん橋フェスタ」を継続開催し、横浜港に親しむ機会を創出する。	・提案事業として 4 月に「ふかりさん橋フェスタ」を開催し、船の乗船を通じて、横浜港に親しむ機会を創出した。 ジャパンインターナショナルポートショーは新型コロナウイルス感染症の影響により中止となった。

(3) 安全管理の徹底とサービスレベルの向上

目標	達成状況
<ul style="list-style-type: none"> ・横浜市が建設する「パシフィコ横浜ノース」の工事に伴う交通規制や動線変更に対して、車両や歩行者が安全に通行できる環境を確保する。 ・平成 29 年度から臨港パークに導入した廃棄物由来の電力を引き続きアピールする。 ・平成 28 年度に臨港パーク内へ導入した防犯カメラ計 10 台（新規 3 台・更新 7 台）を活用し、施設周辺の渋滞解消や、臨港パーク内の不審者・不審物・不具合・違反者等の早期発見に努める。 ・警備訓練（毎月）、海難救助訓練（年 1 回）、現場スタッフ定例ミーティング（毎月）を実施し、スタッフのスキルアップを図り、更なるサービスレベルの向上と事件・事故の未然防止に努める。 ・イベント利用の増大に伴う緑地使用料增收部分を活用し、不具合設備の修繕や劣化備品の更新等の拡充により、施設品質の向上を図る。 	<ul style="list-style-type: none"> ・工事に伴う交通規制や動線変更の情報を収集し、主催者への案内を積極的に実施した。 ・臨港パークにおいては、パシフィコ横浜から排出された廃棄物の燃焼エネルギーにより発電された電力を利用して、再生可能エネルギーの積極的な活用を行った。 ・防犯カメラと巡回警備との連動により迅速な異変の察知を行い、安全・安心の実現に努めた。また、セグウェイを導入し、安全かつ効率的な巡回警備を実現した ・毎月の警備訓練とミーティングの実施によりスタッフのスキルアップと、意識啓発に努めた。 ・緑地使用料の增收を活用し、小破修繕については、臨港パークのトイレ和洋リモデルの交換、各所照明 LED 化、各所敷石補修等、快適性の向上や省エネにも積極的に取り組んだ。

(4) イベント利用の促進

目標	達成状況
<ul style="list-style-type: none"> ・イベント開催件数：150 件/年、緑地利用料：30,000 千円/年を 2019 年度目標として達成する。 	<ul style="list-style-type: none"> ・イベント開催の年間実績は 119 件（目標比 79%）、緑地利用料は 44,589 千円（目標比 149%）となった。

(5) 本施設の保全管理および小破修繕の実施

目標	達成状況
・適切なコスト管理により、施設の小破修繕を実施する。	・来場者が安全・安心・快適に過ごせることを第一に、国内外からの来街者の利便性向上のための小破修繕を実施した。
予算額：13,455千円/年（税別） 本施設修繕：11,455千円 共用設備修繕：2,000千円	実施額：29,254千円（税別）

④ 2020年度に向けた取組

新型コロナウィルス感染症による社会的・経済的な影響は、甚大です。特に、人とひとの交流や一体感が基本となるイベントの開催は同感染症の感染拡大防止のために中止となるなど、2020年の2月以降、指定管理運営にも多大な影響を及ぼしています。

下記に記載した2020年度の当初計画には、すでにイベント開催の中止や活動の中止が決定されたもの、今後実施の見送りを検討しているものが含まれます。今年度の緑地使用料収入は大幅な減収となる見込みです。

つきましては、この状況を踏まえ、改めて指定管理運営の計画見直しが必要となりますことを申し上げます。

(1) パシフィコ横浜の利用者、みなとみらい21地区の企業・団体、船社、みなと賑わいネットワーク施設との連携による賑わいの創出

■パシフィコ横浜で開催される催事の屋外併催利用（自動車会社試乗会・ヨガ・ランニング・国立大ホール一体イベント・管理用通路有効活用等）を促進する。目標：70件

■パシフィコ横浜で開催される催事の参加者が本施設を回遊できるような仕組み（横浜港に臨むロケーションのアピールによる臨港パークやふかりさん橋への誘導、船社とのによるさん橋の活用等）を構築する。

■「みなとみらい大盆踊り」を通じて、みなとみらい21地区の企業・団体と協同し、地域住民・就業者・来街者の交流の場を提供することにより地域の活性化に貢献する。

目標参加者数：26,000人（2日間）

■臨港パークにてフリーマーケットを月に1回以上開催し、より多くの市民の本施設への来場と、リユースによる資源有効活用の推進を目指す。

■横浜市が参画する大規模イベント（横浜開港祭・スマートフェスティバル・[REDACTED]等）の成功に向けて協力する。

■みなとみらい本町小学校の校外学習への協力により、パークの市民利用機会の増加と地域住民の来場機会の拡大を目指す。

(2) 本施設の認知度向上のための広報の実施

■本施設で開催されるイベントを、パシフィコ横浜のホームページ（350万PV/年）や「パシフィコ横浜 コンベンションニュース」（14万部発行/年）誌面で紹介する。

- ぶかりさん橋の外観を生かしたオリジナルグッズの販売を継続する
- 「海の駅ネットワーク」を活用して、ジャパンインターナショナルボートショー等でぶかりさん橋をピーアールするとともに、「ぶかりさん橋フェスタ」を継続開催し、横浜港に親しむ機会を創出する。

(3) 安全管理の徹底とサービスレベル向上

- 「パシフィコ横浜ノース」開業に伴う動線変更に対して、車両や歩行者が安全に通行できる環境を確保する。
- 平成29年度から臨港パークに導入した廃棄物由来の電力を引き続きアピールする。
- 平成28年度に臨港パーク内へ導入した防犯カメラ計10台（新規3台・更新7台）を活用し、施設周辺の渋滞解消や、臨港パーク内の不審者・不審物・不具合・違反者等の早期発見に努める。
- 警備訓練（毎月）、海難救助訓練（年1回）、現場スタッフ定例ミーティング（毎月）を実施し、スタッフのスキルアップを図り、更なるサービスレベルの向上と事件・事故の未然防止に努める。
- イベント利用の増大に伴う緑地使用料增收部分を活用し、不具合設備の修繕や劣化備品の更新等の拡充により、施設品質の向上を図る。

(4) イベント利用の促進

下記の年間目標を達成する。

イベント開催件数：160件/年 緑地利用料：税込25,000千円/年

（上記(1)のパシフィコ横浜催事の屋外併催利用の目標件数70件を含む）

(5) 本施設の保全管理および小破修繕の実施

適切なコスト管理により、施設の小破修繕を実施する。

予算額：10,950千円/年

※本施設修繕：9,950千円、共用設備修繕：1,000千円

(2) 利用実績の概要について

2019(令和元)年度

①イベント利用実績

施設	利用件数(件)			請求額(円)		
	2019年度	前年度	対前年同月比	2019年度	前年度	対前年同月比
国際交流ゾーン	43	44	98%	7,469,448	8,251,806	91%
臨港パーク	74	111	67%	37,107,972	28,627,113	130%
ふかりさん橋	2	0	0%	12,000	0	0%
合計	119	155	77%	44,589,420	36,878,919	121%
うち屋内併催	53	78				

②撮影利用実績

項目	利用件数(件)			請求額(円)		
	2019年度	前年度	対前年同月比	2019年度	前年度	対前年同月比
国際交流ゾーン(スチール)	14	9	156%	420,000	270,000	156%
国際交流ゾーン(ムービー)	8	7	114%	450,000	420,000	107%
臨港パーク(スチール)	20	11	182%	660,000	330,000	200%
臨港パーク(ムービー)	23	37	62%	1,200,000	1,140,000	105%
ふかりさん橋 (スチール) (ムービー)	1 2	0 0	0% 0%	30,000 60,000	0 0	0% 0%
合計	68	64	106%	2,820,000	2,160,000	131%
うち減免	13	18				

③提案事業実績

項目	利用件数(件)			2019年度出展者・来場者	
	2019年度	前年度	対前年比	出展者数	来場者数
臨港パークフリーマーケット	9	12	92%	291	19,500
ふかりさん橋フェスタ	1	1	100%		
みなとみらい大盆踊り	1	1	100%		
パシフィコ横浜ウインター イルミネーション	1	1	100%		
みなとみらいで星空観察 ～スティンドグラスの星空とともに～	1	2	50%		

④みなとみらいさん橋利用実績

項目	乗下船人数(人)		
	2019年度	前年度	対前年同月比
ホーポートサービス・定期船	133,991	173,762	77%
ホーポートサービス・観光船	8,662	11,115	78%
営業船	76,585	99,671	77%
プレジャーホーム	3,031	3,677	82%
関係省庁等	2,678	1,360	197%
合計	224,947	289,585	78%

⑤臨港パーク利用来場者数/駐車場利用台数

項目	利用状況			売上金額(円)		
	2019年度	前年度	対前年同月比	2019年度	前年度	対前年同月比
来場者数(人)	1,198,004	847,828	141%	-	-	-
駐車場利用台数(台)	33,587	27,337	123%	33,106,900	26,021,200	127%

※資料 ③提案事業実績一覧

2019(令和元)年度

	利用場所	利用日	開催日	催 事 名	人數	利用日数	申 請 者	利用面積(m ²)	備 考
1	南口広場・水際線	4/6	4/6	臨港パーク・フリーマーケット	1,500	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,000	23店出展
2	南口広場・水際線	4/29	4/29	臨港パーク・フリーマーケット	3,000	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,000	53店出展
3	ぶかりさん橋 水際線	4/19-4/21	4/20-4/21	ぶかりさん橋フェスタ・みらいマルシェ	5,000	2	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,000	32店出展
4	南口広場・水際線	5/2	5/2	臨港パーク・フリーマーケット	2,500	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,000	30店出展
5	南口広場・水際線	5/5	5/5	臨港パーク・フリーマーケット	3,500	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,000	28店出展
6	円形プラザ	8/11	8/11	臨港パーク・フリーマーケット	3,000	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,200	42店出展
7	円形プラザ	8/17	8/17	臨港パーク・フリーマーケット	1,000	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,200	13店出展
8	南口広場・水際線	11/2	11/2	臨港パーク・フリーマーケット	2,000	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,000	53店出店
9	南口広場・水際線	12/14	12/14	臨港パーク・フリーマーケット	1,000	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,000	16店出店
10	円形プラザ	2/11	2/11	臨港パーク・フリーマーケット	2,000	1	臨港パーク関連施設指定管理者 (株)横浜国際平和会議場	2,000	33店出展
	合計				24,500	11		20,400	

5/1、6/22、7/14、9/21、10/14、10/19、1/18は、雨天のためフリーマーケットの開催中止

年 間 合計数	隻 数	回 数	係留時間	乗船客数	下船客数	乗下船客数合計
	2,896	14,315	3960:20	106,095	118,852	224,947

月別 計	隻 数	回 数	係留時間	乗船客数	下船客数	乗下船客数合計
4月	270	1,391	342:25	11,589	12,937	24,526
5月	280	1,370	350:10	13,200	15,065	28,265
6月	282	1,308	393:05	11,138	11,539	22,677
7月	319	1,466	555:25	9,819	10,900	20,719
8月	312	1,416	361:25	16,626	17,773	34,399
9月	249	1,214	484:05	9,436	9,567	19,003
10月	212	769	305:35	6,257	7,741	13,998
11月	249	1,194	290:15	9,048	10,127	19,175
12月	257	1,450	291:35	8,381	9,904	18,285
1月	187	1,174	213:45	6,720	8,008	14,728
2月	153	905	200:15	2,710	3,553	6,263
3月	126	658	172:20	1,171	1,738	2,909
合計	2,896	14,315	3960:20	106,095	118,852	224,947

※資料 ⑤臨港パーク来場者数一覧

2019(令和元)年度 単位:人

	2019年度	2018年度	対前年比	備考
4月	77,764	89,069	87.3%	4/20-21 ヨコハマドッグウィーク、ふかりさん橋フェスタ 4/27かながわ中央メーデー
5月	82,024	83,499	98.2%	5/12WFPウォーターザワールド
6月	267,845	248,271	107.9%	6/1-2横浜開港祭
7月	35,496	50,865	69.8%	7/20-21サマーコンファレンス関連イベント
8月	293,155	59,893	489.5%	8/6-12 [REDACTED] 8/16-17みなとみらい大盆踊り
9月	80,421	51,209	157.0%	9/7-8リレーフォーライフ 9/14-15横浜港ポート天国 9/20-22ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜
10月	105,861	88,486	119.6%	10/5-6、10/19-20、10/26-27ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜
11月	106,054	45,595	232.6%	11/1-2ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜 11/10横浜マラソン2019 11/16 [REDACTED]
12月	33,289	37,927	87.8%	12/1西区ハマのウォーキング 12/7東日本大震災・復興支援まつり2019 in みなとみらい
1月	31,120	27,973	111.3%	1/17釣りフェスティバル2020放流式典 1/25夢ワカメ・ワークショップ第2回目
2月	35,712	23,016	155.2%	2/15 [REDACTED]
3月	49,263	42,025	117.2%	3/21ガーデン拳式
合計	1,198,004	847,828	141.3%	

※資料 ⑤臨港パーク駐車場売上・台数一覧

2019(令和元)年度

売上

単位:円

	2019年度	2018年度	対前年比	備考
4月	2,702,050	2,420,350	111.6%	4/20-21 ヨコハマドッグウィーク、ぶかりさん橋フェスタ 4/27かながわ中央メーデー
5月	2,652,750	2,605,150	101.8%	5/12WFPウォーカザワールド
6月	2,321,000	2,133,350	108.8%	6/1-2横浜開港祭
7月	2,378,700	1,403,650	169.5%	7/20-21サマーコンファレンス関連イベント
8月	3,953,750	2,710,250	145.9%	8/6-12 [REDACTED] 8/16-17みなとみらい大盆踊り
9月	3,822,400	1,389,800	275.0%	9/7-8リレーフォーライフ 9/14-15横浜港ポート天国 9/20-22ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜
10月	2,456,450	2,201,250	111.6%	10/5-6、10/19-20、10/26-27ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜
11月	2,806,950	2,184,800	128.5%	11/1-2ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜 11/10横浜マラソン2019 11/16 [REDACTED]
12月	2,426,400	1,783,750	136.0%	12/1西区ハマのウォーキング 12/7東日本大震災・復興支援まつり2019 in みなとみらい
1月	3,384,200	2,482,200	136.3%	1/17釣りフェスティバル2020放流式典 1/25夢ワカメ・ワークショップ第2回目
2月	2,412,150	1,880,950	128.2%	2/15 [REDACTED]
3月	1,790,100	2,825,700	63.4%	3/21ガーデン挙式
合計	33,106,900	26,021,200	127.2%	

台数

単位:台

	2019年度	2018年度	対前年比	備考
4月	2,697	2,396	112.6%	4/20-21 ヨコハマドッグウィーク、ぶかりさん橋フェスタ 4/27かながわ中央メーデー
5月	2,796	2,681	104.3%	5/12WFPウォーカザワールド
6月	2,351	2,267	103.7%	6/1-2横浜開港祭
7月	2,517	1,734	145.2%	7/20-21サマーコンファレンス関連イベント
8月	3,601	2,743	131.3%	8/6-12 [REDACTED] 8/16-17みなとみらい大盆踊り
9月	3,846	1,749	219.9%	9/7-8リレーフォーライフ 9/14-15横浜港ポート天国 9/20-22ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜
10月	2,702	2,388	113.1%	10/5-6、10/19-20、10/26-27ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜
11月	2,820	2,309	122.1%	11/1-2ラグビーワールド2019カップファンゾーンin神奈川・横浜 11/10横浜マラソン2019 11/16 [REDACTED]
12月	2,495	1,847	135.1%	12/1西区ハマのウォーキング 12/7東日本大震災・復興支援まつり2019 in みなとみらい
1月	3,095	2,357	131.3%	1/17釣りフェスティバル2020放流式典 1/25夢ワカメ・ワークショップ第2回目
2月	2,462	2,047	120.3%	2/15 [REDACTED]
3月	2,205	2,819	78.2%	3/21ガーデン挙式
合計	33,587	27,337	122.9%	

修繕等報告書

2019(令和元)年度

発生日	修繕場所	内容	対応	完了日
2013/6/13他	【交流ゾーン】	カスケード、モール橋不具合工事	専門業者による対応完了	3/27
2014/6/9	【交流ゾーン】 プラザ2階	プラザ2階各所床石補修工事	専門業者による対応完了	7/25
2016/2/7	【臨港パーク】	各所トイレ配管ピット内配管劣化調査	専門業者による対応完了	9/26
2016/6/2他	【交流ゾーン】	修繕費各所床・他 石補修工事 (展示海側他 補修工事)	専門業者による対応完了	2/28
2018/12/6	【交流ゾーン】 展示ホールA サービスヤード	展示ホールSY泡消火配管修理工事	専門業者による対応完了	7/25
2019/1/30	【臨港パーク】 北ロトイレ	北ロトイレ軒樋破損	専門業者による対応完了	6/28
2019/2/5	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋2階ピア21客室内エアコン設置	専門業者による対応完了	12/27
2019/3/8	【臨港パーク】 潮入りの池、水際線側	臨港パーク 電灯盤L-1、L-2ブレーク交換	専門業者による対応完了	8/1
2019/3/15	【交流ゾーン】 プラザ2階	プラザ2Fガラスブロック追加修繕工事	専門業者による対応完了	8/9
2019/4/1	【臨港パーク】 ふれあいショッピングみなど	電灯盤PL-5電灯回路用ワットメーター不良	電灯用2台、動力用1台、見積り提出 現地確認は終了。 港湾局による対応を確認中	
2019/4/3	【臨港パーク】 水際線	救命浮環整線不良	関連会社に浮環及び受台更新の実施対応依頼中	
2019/4/4	【交流ゾーン】 クイーンモール橋	会議寄りガラス屋根ひび割れ発生	ガラス面の下からアルミテープで養生をし、落下防止の処置を行う。	
2019/4/4	【交流ゾーン】 クイーンモール橋	クイーンモール橋ガラス庇破損緊急対応工事	専門業者による対応完了	7/22
2019/4/15	【交流ゾーン】 プラザロータリー2F	敷石隆起	トラテーピーにて注意喚起実施。	
2019/4/21他	【臨港パーク】	臨港パーク各所床他補修追加工事	専門業者による対応完了	3/27
2019/4/21	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	両入口石畳陥没	隆起上部に仮補修用ゴムマットを配置。仮復旧済	
2019/4/23	【交流ゾーン】 ペデストリアンデッキ	エキスパンジョイントの隆起	段差の大きい個所へ養生。 仮復旧済。	
2019/4/28	【交流ゾーン】 会議センター搬入口前	会議センター搬入口前敷石陥没	応急対応済	
2019/4/28	【交流ゾーン】 会議センター搬入口前	会議センター搬入口前敷石陥没	専門業者による対応完了	5/28
2019/4/30	【ぶかりさん橋】 館内1Fチケット売り場	エアコン室外機異音	運用上支障はないが、今後悪化する恐れがあり。専門業者による調査が必要。	
2019/4/30	【ぶかりさん橋】 待合室	ぶかりさん橋1Fチケット売り場エアコン交換	専門業者による対応完了	7/29
2019/5/6	【ぶかりさん橋】 C.Dバース渡浮橋	鋼管杭カバー接合部破断	今後、補修対応では難しくなるので、杭の交換を港湾局に依頼中	
2019/5/6	展示SYゴミ集積所	伸縮門扉不具合	代替品で対応	
2019/5/13	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	消防点検に伴う機械式駐車場の動作確認	専門業者による対応完了	5/30
2019/5/13	【交流ゾーン】 展示ホールSY_Mブロック	泡自動弁監視線異常	見積依頼中	
2019/5/13	【交流ゾーン】 展示ホール サービスヤード	展示SY側泡自動弁監視線常対応	専門業者による対応完了	7/22
2019/5/17	【交流ゾーン】 会議センター前 ペデストリアンデッキ	敷石の陥没・ひび割れ	応急対応済 今後の対応を検討中	
2019/5/28	【交流ゾーン】 2F	採光ガラスタイルより漏水	応急対応	
2019/5/28	【交流ゾーン】 プラザ2階	プラザ2Fガラスブロック他修繕工事	専門業者による対応完了	8/9
2019/5/30	【臨港パーク】 第2電気室	漏電火災警報器交換工事 接地改修工事	専門業者による対応完了	6/27
2019/6/1	【ぶかりさん橋】 Bバース	物損事案、ウッドデッキの一部に接触	見積取得済 Aバースと合わせて施工調整中	

発生日	修繕場所	内容	対応	完了日
2019/6/2	【交流ゾーン】屋外テラス	経年劣化による横スロープ手摺外れ	手摺簡易補修済み 見積提出し発注済	
2019/6/2	【交流ゾーン】国立テラス	テラス横手摺補修	専門業者による対応完了	8/5
2019/6/5	【臨港パーク】太鼓橋下	転落防止柵折損	アルミテープで補強 予算により対応	
2019/6/5	【臨港パーク】フルーツツリー前	既存木製ベンチ隙間は正 来場者のスマートフォンがベンチの隙 間に落下	当該スマートフォンは回収済み 予算により是正の対応を検討	
2019/6/6	【臨港パーク】潮入りの池	石置グラつき	トラテープで注意喚起 予算により対応	
2019/6/10	【ぶかりさん橋】桂橋陸側の点検口	汚水排水管からの漏水	汚水槽・雑排水槽の排水回収	
2019/6/16	【交流ゾーン】展示ホール1F8号EV前	自動ドア修理	専門業者による対応完了	6/17
2019/6/18	【ぶかりさん橋】待合室	ぶかりさん橋 女子トイレダウンライト 交換	専門業者による対応完了	8/7
2019/6/18	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋 アプローチ灯絶縁不良 改修工事	専門業者による対応完了	9/6
2019/6/23	【交流ゾーン】大階段	大階段敷石ぐらつき	既に発注済の路面補修工事に追加	
2019/6/24	【交流ゾーン】プラザ	プラザ共用泡消火薬剤タンクバルブ交 換	専門業者による対応完了	12/27
2019/6/25	【交流ゾーン】プラザロータリー	外壁コンクリートの剥離	コンクリート片を緊急作業で取り除き完了。 引き続き人命に関わる重要案件のため、修 理対応依頼中。	
2019/6/27	【交流ゾーン】プラザデッキ池付近	敷石隆起	既存の補修工事で対応可能か調整中	
2019/7/1	【交流ゾーン】展示ホール 2ゲート付近	展示2階 コンコース側 2ゲート付近 敷石隆起	注意喚起を実施。本格修繕は予算執行状 況を見ながら検討	
2019/7/2	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋給水管漏水	雑排水配管・排水配管破損時に 港湾局にて確認済み	
2019/7/5	【交流ゾーン】2階テナント前	ペデストリアンデッキ アッティモ前・ダンゼロ前 敷石の剥離及び隆起	今年度も開催予定のXXXX前に 修繕を行うか、催事後にするか検討中	
2019/7/5	【臨港パーク】電気室	臨港パークNo.2電気室地下ピット内浸水 による高圧(6600V)ケーブル等水没		
2019/7/5	【臨港パーク】電気室	臨港パーク第2電気室高圧ケーブル劣化診 断	専門業者による診断手配済み	8/19
2019/7/9	【ぶかりさん橋】ABバース	ぶかり桟橋ABバースにて 渡り桟橋との接触で損傷	仮対応済み、床板が浮いた状態のため、補修が 必要。	
2019/7/9	【交流ゾーン】凱旋門	凱旋門上部の笠木石材の沈下	石材も浮き等は見られないため現状維持	
2019/7/9	【交流ゾーン】凱旋門	凱旋門上部のネオン管の脱落他不具合	見積取得し発注済	
2019/7/9	【交流ゾーン】プラザ	凱旋門ネオン管撤去工事	専門業者による対応完了	9/22
2019/7/13	【臨港パーク】西口トイレ	臨港パーク西口トイレ ペーパー ホルダー動作不良	発注済	
2019/7/13	【臨港パーク】西口トイレ	西口トイレペーパーホルダー修理	専門業者による対応完了	9/24
2019/7/21	【交流ゾーン】カスケード	カスケード川で縁石のグラつき	養生対応で現状維持	
2019/8/16	【交流ゾーン】プラザ	プラザ広場 国立大ホール横階段敷石 ズレ	トラテープにて注意喚起	
2019/8/27他	【交流ゾーン】	修繕費各所床・他 石補修工事 (プラザ各所床石ほか 補修工事)	専門業者による対応完了	2/28
2019/8/27	【交流ゾーン】プラザ	プラザロータリー2階花壇ふち石隆起	景観の問題によりテープでの注意喚起はせ ず様子見としている	
2019/8/27	【交流ゾーン】ぶかり桟橋	ぶかり桟橋前の敷石破損	アルミテープとトラテープにて養生	
2019/8/28	【交流ゾーン】プラザ2階	2階プラザデッキ採光ガラスひび割れ	アルミテープで養生し様子見	
2019/8/29	【交流ゾーン】展示ホールサービスヤード	W階段1F コンセント配線引換工事	専門業者による対応完了	11/13
2019/8/30	【交流ゾーン】	W階段1階出口レストラン案内看板不 点灯	見積取得済み	
2019/9/4	【交流ゾーン】ペデストリアンデッキ	ペデストリアンデッキ他白い塗料飛散 跡	特別清掃にて、対応検討中	
2019/9/10	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋CDバース連絡橋修理(台 風15号)	専門業者による対応完了	12/27

発生日	修 繕 場 所	内 容	対応	完了日
2019/9/12	【交流ゾーン】 ペデストリアンデッキ	2階ペデストリアンデッキ案内看板破損 (台風15号関連)	港湾局へ確認したところ、他のサイン修繕と共に対応検討中との回答。案内看板は当社により一旦港湾倉庫へ保管。	
2019/9/12	【交流ゾーン】 カスケード	プラザ1階カスケード差動式スポット感知器交換(台風15号)	専門業者による対応完了	12/27
2019/9/12	【交流ゾーン】 サービスヤード	展示ホールサービスヤード感知器及び配線交換(台風15号)	専門業者による対応完了	12/27
2019/9/13	【交流ゾーン】 会議センター搬入口	会議センター搬入口前敷石陥没	段差箇所をトラテープにて注意喚起	
2019/9/15	【臨港パーク】 南口広場	臨港パーク南口広場敷石割れ	トラテープにて注意喚起あり。現状回復のため、ラグビー側へ請求予定。	
2019/9/17	【臨港パーク】 フルーツツリー側	臨港パークフルーツツリー付近植栽の壁面破損	仮対応でベニヤを当てトラテープで養生。周囲を区画対応。現状回復のため、ラグビー側へ請求予定	
2019/9/19	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	臨港パーク駐車場管理室内エアコン交換	専門業者による対応完了	12/4
2019/9/20	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	臨港パーク駐車場管理用通路事務所空調機故障警報発報	エアコン交換を東京冷機に発注済み	
2019/10/1	【臨港パーク】 北口	臨港パーク北口にて石畳1枚のグラつき	アルミテープで養生、トラテープで注意喚起	
2019/10/4他	【交流ゾーン】	修繕費各所床・他 石補修工事 (展示陸側各所床石ほか 補修工事)	専門業者による対応完了	2/28
2019/10/4	【臨港パーク】 北口	臨港パーク北口トイレ前バイク置場のグレーチング歪み、及び太鼓橋の石段グラつき	アルミテープで養生、トラテープで注意喚起	
2019/10/4	【ぶかりさん橋】	渡りさん橋側面デッキ板浮き上がり	アルミテープで養生、トラテープで注意喚起	
2019/10/4	【交流ゾーン】 2階プラザデッキ	2階プラザデッキ敷石(ピンコロ石)8個の剥がれ	アルミテープで養生、トラテープで注意喚起	
2019/10/4	【臨港パーク】	臨港パーク各所床他補修工事	専門業者による対応完了	1/30
2019/10/11	【臨港パーク】 ふれあいショップ	RWCの施工物を撤去中に、フォークリフトにてハンドホールを踏み、破損	カラーコーンにて注意喚起、RWC施工側へ現状回復を依頼	
2019/10/13	【ぶかりさん橋】	【台風19号被害】70m桟橋の継手に敷いているマット紛失、50m桟橋の継手の変形	70m桟橋のマットについては、現物を見積中、物が届いたら_____へ取り付けを依頼予定。現在はマットがある片側通行で対応。50m桟橋については港湾局で修繕対応	
2019/10/13	【ぶかりさん橋】	【台風19号被害】渡り桟橋のチェーンが脱落	港湾局にて修繕対応	
2019/10/13	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋CDバース照明LED化、配線引換工事(台風19号)	専門業者による対応完了	12/3
2019/10/14	【交流ゾーン】 国立大ホール海側水際線	【台風19号被害】水際線の階段の最下段で石段外れ(3つ)	港湾局にて修繕対応	
2019/10/14	【臨港パーク】 潮入りの池	【台風19号被害】潮入りの池の護岸にて、オイルフェンス及びネットの損傷	港湾局にて修繕対応	
2019/10/14	【ぶかりさん橋】	【台風19号被害】渡り桟橋下の給水管より漏水	フランジボルトの緩みを増し締め	
2019/10/15	【ぶかりさん橋】	【台風19号被害】ぶかりさん橋ドルフィンのフェンス破損	港湾局にて修繕対応	
2019/10/15	【ぶかりさん橋】	【台風19号被害】ぶかりさん橋エキスパンのスムーサー外れ	港湾局にて修繕対応	
2019/10/15	【ぶかりさん橋】	【台風19号被害】ぶかりさん橋エキスパン部ゴム製緩衝材の異状、1個が紛失、1個は外れかけ状態	横浜工作所へ見積依頼中	
2019/10/16	【臨港パーク】 北側水際線	【台風19号被害】北側水際線の防護柵が変形	港湾局にて修繕対応	
2019/10/16	【交流ゾーン】 ピロティ	ピロティ前の側溝で周りのコンクリートが割れており、ベニア板で養生していたが、養生のベニアがボロボロになっていた	養生をベニアからゴムマットに変更して養生	
2019/10/16	【ぶかりさん橋】	【台風19号被害】電気設備絶縁不良発生	2019/12/3、4で作業予定	
2019/10/18	【交流ゾーン】 展示Bサービスヤード	展示Bホールサービスヤードアスファルトへこみ	現状維持	
2019/10/24	【交流ゾーン】 ペデストリアンデッキホテル前	敷石の隆起	トラテープで養生	
2019/10/25	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋1F事務所前天井漏水	漏水想定箇所にシール等の補修対応	
2019/10/29	【交流ゾーン】 展示CDサービスヤード	展示ホール1階サービスヤード側Dホール6ゲート付近の泡消火設備2次側側配管支持部及びフォームヘッド変形	交換対応を検討中	
2019/10/30	【交流ゾーン】 サービスヤード	展示Ⅱ期サービスヤード側6G泡消火配管修理	専門業者による対応完了	1/13

発生日	修繕場所	内容	対応	完了日
2019/11/6	【臨港パーク】 南口広場	臨港パーク南口広場の敷石割れ	発注済み	
2019/11/10	【交流ゾーン】 ピロティ	ピロティ蛇腹フェンス開錠不具合	錨錠内部のバネを修理し完了	
2019/11/10	【臨港パーク】 南口広場	南口広場入口展示側の柱架台廻りにてブロック外れ	トラテープにて注意喚起	
2019/11/19	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋1階踊り場壁面石こうボーダ損傷	内装ボード破損部をブラベニアで仮補修。今後、港湾局にて修理を検討	
2019/11/19	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋デッキ床板破損	トラテープにて注意喚起。■へ発注済み	
2019/11/19	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋床板修繕	専門業者による対応完了	12/24
2019/11/21	【臨港パーク】 潮入りの池	潮入りの池自動販売機前敷石のグラつき	発注済み	
2019/11/25	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋厨房排水配管漏水	排水管の欠陥部にネオシールを巻き仮補修。修理発注予定	
2019/11/25	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋厨房排水管詰まり清掃	専門業者による対応完了	12/2
2019/11/29	【交流ゾーン】	LED電気 交流ゾーンの照明器具更新	発注済み、納品済み	
2019/12/1	【交流ゾーン】 交流ゾーン水際線	連結送水管送水口看板破損(ぶかりさん橋前の水際線)	港湾局へ報告済み。今年度更新予定	
2019/12/1	【交流ゾーン】	ぶかりさん橋前連結送水管送水口看板修理	専門業者による対応完了	3/17
2019/12/4	【交流ゾーン】	敷石のぐらつき、くぼみ(国立大ホール搬入口手前歩道)(アネックス喫煙所前デッキ)	トラテープで養生、注意喚起	
2019/12/7	【臨港パーク】	臨港パーク分電盤L-2ブレーカー不具合	1月中に交換実施予定	
2019/12/10	【臨港パーク】	臨港パーク分電盤L-7 ハイポール灯用ブレーカー漏電トリップ	ブレーカーの腐食が著しいため、更新予定	
2019/12/10	【臨港パーク】	臨港パークハイポール灯ブレーカー交換・照明LED化工事	専門業者による対応完了	3/18
2019/12/12	【臨港パーク】 潮入りの池周辺	階段石のぐらつき、ピンコロ石の欠損	類似箇所まとめて補修予定	
2019/12/15	【交流ゾーン】 アネックス喫煙所側	14号EV手前敷石剥離	アルミ、トラテープで仮固定	
2019/12/16	【交流ゾーン】 プラザ広場	プラザ広場植栽ピンコロ石外れ	外れたピンコロ石は港湾倉庫にて保管。現状維持	
2019/12/25	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	臨港パーク駐車場管理室全熱交換ユニットの異常振動	12/26発注済み	
2019/12/25	【臨港パーク】 北口トイレ	臨港パーク北口トイレ横アスファルト剥がれ	トラテープとマットで養生。見積依頼済み	
2019/12/25	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	臨港パーク駐車場事務室 全熱交換器①	専門業者による対応完了	3/7
2019/12/25	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	臨港パーク駐車場事務室 全熱交換器②	専門業者による対応完了	3/7
2020/1/10	【臨港パーク】	臨港パーク植栽敷石欠損	トラテープにて注意喚起	
2020/1/14	【交流ゾーン】 プラザ	プラザ1階多目的トイレ便器下部より漏水	現調時に水漏れがないため、経過観察	
2020/1/23	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋待合所ガラス扉開閉不良	ハンドル錠、扉の建て付け不良。指定管理の対応範囲を逸脱していると思われる。	
2020/1/30	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	臨港パーク駐車場泡消火ポンプ動作不良	マグネットスイッチの交換が必要。	
2020/1/30	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	消火ポンプマグネットスイッチ交換作業	専門業者による対応完了	3/2
2020/2/5	【臨港パーク】	■催事関連不具合	レッドブルでの不具合箇所については現状回復の方向で調整済み。レッドブル関連でないものは見積を取得し発注	
2020/2/5	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋パラストタンク内水溜り	タンク内を目視点検するが異常なし	
2020/2/12	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋 デッキ板欠損箇所調査	欠損箇所をアルミテープ、トラテープで注意喚起	
2020/2/12	【交流ゾーン】	カスクード横 階段手摺 土台化粧板一部剥離	トラテープで養生、現在補修中の奈良建設へ追加発注を検討	
2020/2/18	【臨港パーク】	臨港パーク南口トイレ大便個室経年劣化・損傷	木製扉の劣化・損傷をテーピング対応	
2020/2/18	【臨港パーク】	臨港パーク北口トイレ壁面タイル損傷	テーピング対応	
2020/2/18	【臨港パーク】 北口、西口、南口トイレ	臨港パーク内トイレ内自動水栓修繕工事	専門業者による対応完了	3/18
2020/2/22	【臨港パーク】	臨港パーク分電盤ブレーカー不具合	交換を検討、見積依頼中	
2020/2/22	【臨港パーク】	臨港パークL-1L-2電盤ブレーカー交換工事	専門業者による対応完了	3/24

発生日	修繕場所	内容	対応	完了日
2020/2/25	【臨港パーク】	臨港パーク駐車場男子トイレ入口スライド扉施錠不良	錠前自体には毀損は無く、受けの座金で交換で対応可能。見積依頼中	
2020/2/27	【臨港パーク】	臨港パーク植栽の壁面損傷及び歩道のピンコロ石欠損	仮対応としてトラテープにて養生 見積依頼中	
2020/3/3	【臨港パーク】 潮入りの池	臨港パーク 潮入りの池 自動販売機前の敷石グラつき	アルミテープ・トラテープにて注意喚起	
2020/3/6	【交流ゾーン】	14号エレベーター着床レベル不具合	着床センサーに落葉が挟まりセンサーが誤検知。業者点検により完了	
2020/3/9	【交流ゾーン】	プラザローラーNo.2電気室 低压電灯変圧器LBS用PF断の警報発報不具合	対応検討中	
2020/3/10	【交流ゾーン】	プラザローラー・水際線 低压分電盤絶縁不良	対応検討中	
2020/3/13	【交流ゾーン】	国際交流ゾーン国際大通り横敷石損壊による破損のため、業者に橋の竣工後、修繕対応を依頼済み。	トラテープを貼り仮対応。女神橋工事車両に	
2020/3/21	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	臨港パーク駐車場ルーフドレン排水不良	ワイヤーを通すが貫通しない。安全対策及び落下物注意による作業が必要なため、対応検討中	
	【臨港パーク】 臨港パーク駐車場	消防点検に伴う機械式駐車場の動作確認作業	専門業者による対応完了	1/31
	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋照明LED化 配線引換工事(ABバース照明LED化)	専門業者による対応完了	2/7
	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋照明LED化 配線引換工事(CDバース照明LED化)	専門業者による対応完了	2/7
	【交流ゾーン】	プラザ控室照明LED化	専門業者による対応完了	3/28
	【臨港パーク】	電気室UGS(地中線用負荷開閉器)交換工事	専門業者による対応完了	3/2
	【交流ゾーン】	会議センター搬入口横壁面投光器LED化工事	専門業者による対応完了	3/23
	【交流ゾーン】	人工地盤デッキ外灯照明LED化工事	専門業者による対応完了	3/31
	【交流ゾーン】	プラザ(トイレ廻り・控室など)照明LED化工事	専門業者による対応完了	3/28
	【ぶかりさん橋】	ぶかりさん橋各所FUフィルター交換作業	専門業者による対応完了	3/31
	【臨港パーク】	臨港パークトイレ和洋リモ델他器具交換	専門業者による対応完了	3/31

(4) 指定管理業務に関する収入及び支出状況(累計)
2019年度

臨港ノーカー関連施設指定管理者
株式会社横浜国際平和会議場

区分	内訳	予算(円)	累計	予算達成率	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
①指定管理料(A)		212,828,000	212,828,000	100%	17,572,954	17,572,954	17,572,954	17,572,954	17,572,954	17,572,954	17,572,954	17,572,954	17,898,379	17,898,379	17,898,379	17,898,379
②利用料金収入(C)		89,884,050	67,636,000	133%	6,232,911	5,293,593	5,884,015	4,415,770	9,361,766	5,475,822	4,745,888	16,464,419	5,327,666	5,497,663	18,582,840	2,601,699
緑地使用料	商業撮影(スチール) 商業撮影(ムービー)	900,000 1,800,000	1,110,000 1,710,000	123% 95%	30,000 90,000	60,000 150,000	120,000 150,000	30,000 0	60,000 180,000	60,000 240,000	180,000 90,000	180,000 210,000	150,000 0	30,000 240,000	120,000 90,000	120,000 90,000
駐車場利用料	駐車場料金 商業船舶・遊覧船	44,559,420 30,000,000	44,559,420 33,106,900	149% 127%	2,578,296 2,702,050	1,678,368 2,652,750	2,466,075 2,321,000	1,087,339 2,378,700	4,185,747 3,953,750	556,980 3,822,400	1,182,000 2,456,450	12,666,810 2,806,950	1,703,775 2,426,400	1,203,870 3,384,200	15,271,140 2,412,150	15,271,140 1,780,100
岸壁使用料	小型船舶	600,000	602,000	100%	52,000	56,000	46,000	76,000	76,000	84,000	58,000	34,000	34,000	30,000	20,000	34,000
事務所店舗利用料	レストラン[ヒアリ]	4,818,000	5,256,000	109%	438,000	438,000	438,000	438,000	438,000	438,000	438,000	438,000	438,000	438,000	438,000	438,000
臨時使用		10,000	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ポートサービス発券所		408,000	408,000	100%	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000
③提案事業収入(D)		43,725,995	27,202,000	161%	2,173,392	1,103,719	4,095,554	1,287,204	10,176,787	1,223,148	1,310,878	16,851,803	1,360,637	1,095,186	1,903,735	1,143,952
提案事業収入		1,000,000	1,000,000	168,150	17%	64,900	30,500	4,000	5,500	27,250	2,000	2,000	2,000	2,500	1,500	0
自動販売機手数料		7,000,000	6,182,314	88%	389,324	547,762	580,797	427,016	1,507,492	574,987	352,841	418,008	433,593	346,784	299,487	304,163
イベントに伴う美費相当分		14,202,000	33,27,959	233%	1,419,752	20,788	3,214,828	517,823	8,303,260	253,953	628,205	16,111,488	586,324	356,682	1,300,824	233,032
その他収入		5,000,000	4,247,572	85%	299,416	323,669	295,929	336,805	338,785	392,208	327,832	294,807	338,220	390,220	303,424	606,257
収入合計		307,666,000	346,438,045	113%	25,979,257	23,970,266	27,552,523	23,275,928	37,111,507	24,271,924	23,955,143	51,214,601	24,586,682	24,491,228	38,384,954	21,644,032

区分	内訳	予算(円)	累計	予算達成率	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
①維持管理運営費		295,902,892	275,918,000	107%	20,445,640	22,198,006	22,002,731	25,241,197	22,458,212	24,815,571	20,722,014	23,229,359	24,096,229	23,113,819	24,703,923	42,876,191
人件費	常勤給与賞与等	13,439,000	13,439,000	100%	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915	1,119,915
備品消耗品		1,146,635	2,071,000	55%	58,707	26,289	67,713	178,597	194,682	30,297	117,998	281,757	32,064	24,606	114,604	19,321
光熱水費	上下水道	7,998,420	10,678,420	134%	0	1,727,742	0	1,563,035	0	1,995,271	0	1,973,742	0	1,579,038	0	1,839,912
電気料	日常・定期清掃	18,690,409	23,381,250	80%	1,452,842	1,503,623	1,430,506	1,615,537	1,792,441	1,756,181	1,609,043	1,554,152	1,663,344	1,643,678	1,428,356	1,240,706
委託費(清掃料)		39,120,100	39,120,100	100%	3,230,100	3,230,100	3,230,100	3,230,100	3,230,100	3,230,100	3,230,100	3,289,917	3,289,917	3,289,917	3,289,917	3,289,915
委託費(安全管理費)	特別警備	3,488,000	8,134,169	233%	467,748	333,504	199,260	918,000	145,800	145,744	224,400	8,294	643,500	91,404	198,000	3,628,515
機械警備		70,748,630	100%	5,841,630	5,841,630	5,841,630	5,841,630	5,841,630	5,841,630	5,841,630	5,841,630	5,949,809	5,949,809	5,949,809	5,949,805	5,949,805
緑地管理		1,632,446	1,090,000	150%	59,400	70,092	788,724	49,896	178,200	113,454	36,300	45,375	56,720	133,705	53,845	6,695
委託費(船舶安全管	設備保守点検費	747,740	747,740	100%	61,739	61,739	61,739	61,739	61,739	61,739	61,739	62,882	62,882	62,882	62,882	62,896
小破修繕		28,102,380	28,123,980	100%	2,320,380	2,341,980	2,320,380	2,320,380	2,320,380	2,320,380	2,320,380	2,363,350	2,363,350	2,363,350	2,363,350	2,363,350
駐車場管理費		10,202,400	10,202,400	100%	842,400	842,400	842,400	842,400	842,400	842,400	842,400	858,000	858,000	858,000	858,000	858,000
保険料	損害保険料		1,180,000	1,180,000	100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一般管理費等経費	目的外使用料	216,000	215,460	100%	48,990	0	0	45,390	0	0	44,370	0	0	44,370	32,340	0
通信費		171,130	171,130	100%	14,129	14,129	14,129	14,129	14,129	14,129	14,129	14,392	14,392	14,392	14,396	14,396
賃借料		182,030	182,030	100%	40,050	40,050	40,050	40,050	40,050	40,050	40,050	40,791	40,791	40,791	40,791	40,791
②提案事業による支出		31,748,000	51,454,147	162%	3,315,119	76,1,461	3,833,122	1,048,757	10,433,746	573,254	1,137,859	17,938,053	868,166	836,155	1,587,063	9,121,392
支払合計(B)		4,570,000	4,570,000	141%	336,635	294,058	611,879	265,319	1,584,071	312,886	239,239	275,427	209,058	279,824	198,361	198,361
支払合計(B)		11,476,000	11,476,000	104%	1,558,732	265,615	6,415	546,415	6,415	270,415	6,415	270,415	6,415	6,415	6,415	6,415
支払合計(B)		15,702,000	15,702,000	211%	1,419,752	20,1,788	3,214,828	517,823	8,303,260	253,953	628,205	16,111,488	586,324	356,682	1,300,824	233,032
支払合計(B)		307,666,000	347,357,039	113%	23,760,759	22,959,467	25,835,853	26,289,954	32,891,958	25,388,825	41,167,412	24,964,395	23,949,974	26,290,985	51,997,583	51,997,583
收支		-918,994	2,218,498	1,010,799	1,716,670	-3,014,026	4,219,549	-1,116,901	2,095,270	10,047,189	-377,713	541,254	12,093,968	-30,353,551		

(5)利用者アンケートの結果及び対応状況

2019(令和元)年度

月	利用者	方法	場所	内容	対応等
4月	複数回答	アンケート回収	臨港パーク	フリマの来場者が増えると良いですね。(3件)	効果的な広報等、集客方法を検討する。
4月	複数回答	アンケート回収	臨港パーク	広々として明るくて横浜市内では1番好きなところです。(10件)	今後も快適な施設づくりを継続していく。
4月	複数回答	アンケート回収	臨港パーク	楽しかったです。(2件)	今後も快適な施設づくりを継続していく。
4月	複数回答	アンケート回収	ぶかりさん橋・観光船	ロビーが狭く待ち時間に座れる椅子が少ないのが残念(2件)	港湾局と指定管理者で参考意見として情報共有する。
4月	複数回答	アンケート回収	ぶかりさん橋・観光船など	気持ちの良い場所でまた利用したい。ガイドの方も受付の方もとても親切でした。(4名)	今後も快適な施設づくりを継続していく。
5月	複数回答	アンケート回収	臨港パーク	ゴミが落ちていなくてきれいな公園。とても気持ちが良い(3件)	今後も快適な施設づくりを継続していく。
8月	複数回答	アンケート回収	ぶかりさん橋・観光	スナップ写真を撮って頂いたり、スタッフの方に親切にして頂いた。(4件)	今後もお客様目線に立った接客を継続していく。
複数月	複数回答	アンケート回収	ぶかりさん橋・レストラン、観光船	楽しみにいつもしています。何度も利用している。(4件)	今後も快適な施設づくりを継続していく。
複数月	複数回答	アンケート回収	ぶかりさん橋・観光	子どもたちが船にのりたいというので来ました。楽しめます。また乗りたい(3件)	港湾局と指定管理者で参考意見として情報共有する。 リピートして頂けるような施設づくり、接客を継続していく。
複数月	複数回答	アンケート回収	臨港パーク 国際交流ゾーン	フリマを増やして欲しい。フリマが楽しみ。(17件)	開催日程や季節により出店希望者数の変動があり、参考意見とする。 今後、開催回数は検討していきたい。

(5)利用者アンケートの結果及び対応状況

2019(令和元)年度

月	利用者	方法	場所	内容	対応等
複数月	複数回答	アンケート回収	ぶかりさん橋・観光船など	景観が良かった。シーバスからの景色が良い。いつも利用させていただいてます。景観が気に入っています。綺麗な場所でした。思いがけず素敵な景色で、来れてよかったです。ロケーションがとても良かったです。横浜すてきな街です。いやされました(15件)	今後も快適な施設づくりを継続していく。 港湾局へ参考意見として情報提供する。
複数月	複数回答	アンケート回収	ぶかりさん橋・観光	暖かい飲みものを飲めたりする所があると嬉しいです。 売店があると良いです。(2件)	レストランの案内方法を検討する 港湾局へ参考意見として情報提供する。
複数月	複数回答	アンケート回収	国際交流ゾーン(プラザ)	イベントをやってほしい。もっとイベントを増やしてほしい。イベントをたくさんしてほしい。(3件)	今後、フリマや盆踊り以外の自社企画を検討したい。
複数月	複数回答	アンケート回収	ぶかりさん橋・観光	また利用したい。初めての利用でしたが、天気に恵まれ、とてもよかったです。また来たい。(2件)	これからもリピートして頂ける施設づくりをしていきたい。 「また来たい」と言ってもらえることを継続できるように、施設管理をしていきたい。

アンケートBOX配置場所：ぶかりさん橋62件、ふれあいショップみなど・来園者からフリマ開催時等、直接回収(臨港パーク・国際交流ゾーン)1
その他警備巡回中及び総合案内への直接ご意見7件、合計264件