

事業計画書目次

[建築局]

11款1項2目

(単位：千円)

計画書頁	事業名	令和6年度		令和5年度		増△減(6-5)		新規・拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	都市計画広報連絡調整費	4,320	4,052	4,588	4,272	△ 268	△ 220	
2	都市計画審議会関連費	3,742	3,742	2,997	2,997	745	745	
3	都市計画調査事業	78,750	77,670	41,750	40,692	37,000	36,978	○
4	都市計画情報システム運営費	4,092	4,092	3,012	3,012	1,080	1,080	
5	都市計画縦覧図書のデータベース化事業費	3,470	3,470	3,475	3,475	△ 5	△ 5	
6	都市計画情報等提供事業費	4,844	4,823	4,844	4,823	0	0	○
7	都市計画課会計年度任用職員経費	10,318	10,265	9,109	9,069	1,209	1,196	
8	用途地域等見直し検討業務	3,000	3,000	17,420	17,420	△ 14,420	△ 14,420	
9	第8回線引き全市見直し事業	17,400	17,400	17,050	17,050	350	350	
	計	129,936	128,514	104,245	102,810	25,691	25,704	

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課			新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	1			
歳出予算科目	一般会計	11	款	1	項	2	目	政策番号	99	施策番号	99
事業名称	都市計画広報連絡調整費										

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	4,320	0	0	268	0	4,052
令和5年度	4,588	0	0	316	0	4,272
増▲減	▲268	0	0	▲48	0	▲220

歳出		令和3年度	令和4年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度
予算	事業費	4,928	5,101	4,320	4,320	4,320
	市債＋一般財源	4,473	4,711	4,052	4,052	4,052
決算	事業費	12,667	4,326			
	市債＋一般財源	12,394	4,101			

事業概要 (アクティビティ)	都市計画決定(変更)に際し、各種行政機関と調整を行うとともに、広く住民の意思を反映させるため、説明会等の広報及び運営を行います。							
-------------------	------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

事業指標① (アウトプット)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
事務費	単位	目標	—	—	—	—	—	—	—
	—	実績	—	—					
事業指標② (アウトカム)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
事務費	単位	目標	—	—	—	—	—	—	—
	—	実績	—	—					

事業目的	<p>①関係機関等連絡調整 都市計画決定(変更)に関する関係機関等連絡調整、都市計画手続等に関する事務を円滑に進めます。</p> <p>②航空写真関連 過去に都市計画基礎調査、都市計画基本図作成等の業務で撮影した航空写真の複製等を行います。</p> <p>③都市計画関連会費等 INEXや都市計画協会等の会費。都市計画に関する施策、手法の研究及び知識の習得を図り、都市計画決定業務の円滑な推進を期します。</p> <p>④都市計画公聴会等の開催 都市計画市案説明会や都市計画公聴会等を開催し、都市計画手続の適正化を図ります。</p> <p>⑤図書等資料の作成 都市計画決定(変更)及び事業認可に必要な図書等の資料を作成します。</p>
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

背景・課題	
-------	--

根拠法令・方針決裁等	都市計画法 測量法 環境影響評価条例 横浜市都市計画公聴会規則 神奈川県「都市計画図書の作成、管理等に関する要綱」
------------	-----------------------------------------------------------

根拠・データ等	過年度実績等
---------	--------

事業スケジュール	
----------	--

事業開始年度	
--------	--

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		6年度	5年度	差引(増減)	増減説明
	1	都市計画広報連絡調整費		4,320	4,588	▲268
細事業合計			4,320	4,588	▲268	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長 正木 章子	係長 小林 武	米永 健人
------------------------------------	-------------	------------	-------

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	2
歳出予算科目	一般会計	11 款	1 項	2 目	政策番号	99 施策番号
事業名称	都市計画審議会関連費					

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	3,742	0	0	0	0	3,742
令和5年度	2,997	0	0	0	0	2,997
増▲減	745	0	0	0	0	745

歳出		令和3年度	令和4年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度
予算	事業費	3,665	3,895	2,997	3,742	2,997
	市債＋一般財源	3,665	3,895	2,997	3,742	2,997
決算	事業費	2,351	2,704			
	市債＋一般財源	2,351	2,704			

事業概要 (アクティビティ)	横浜市都市計画審議会は、市長の諮問に基づき、本市に関する全都市計画案件等について、専門家及び市民の代表の立場から意見を述べ、調査・審議することを目的とする機関である「横浜市都市計画審議会」を年5回程度開催します。						
-------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

事業指標① (アウトプット)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
会議運営費	単位	目標	—	—	—	—	—	—	—
	—	実績	—	—	▲	▲	▲	▲	▲
事業指標② (アウトカム)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
会議運営費	単位	目標	—	—	—	—	—	—	—
	—	実績	—	—	▲	▲	▲	▲	▲

事業目的	本市に関する全都市計画案件等について調査・審議する「横浜市都市計画審議会」を年5回程度開催します。
------	---------------------------------------------------

背景・課題	本審議会は、委員25人(学識経験者12人、市議員10人、横浜市の住民3人(臨時委員除く))をもって組織される市長の附属機関として昭和57年10月5日に市条例により設置されたものですが、平成12年4月の都市計画法改正に伴って法定化され、これを受けて、横浜市都市計画審議会条例を改正しました。 また、平成12年7月からは、横浜市の保有する情報の公開に関する条例に基づき会議を公開しています。
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

根拠法令・方針決裁等	都市計画法第77条の2第1項、第87条の2第11項 横浜市都市計画審議会条例 横浜市都市計画審議会規則
------------	-----------------------------------------------------

根拠・データ等	過去の都市計画審議会開催実績等
---------	-----------------

事業スケジュール	【令和6年度開催予定時期】 1回目：6月下旬～7月上旬 2回目：8月下旬～9月上旬 3回目：11月中旬～11月下旬 4回目：1月中旬～1月下旬 5回目：3月中旬～3月下旬
事業開始年度	昭和57年度

(単位：千円)

細事業名称		6年度	5年度	差引(増減)	増減説明
1	都市計画審議会関連費	3,742	2,997	745	市民委員選考の実施による増
細事業合計		3,742	2,997	745	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長 正木 章子	係長 小林 武	中 伊万里
------------------------------------	----------	---------	-------

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規	<input checked="" type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	3				
歳出予算科目	一般会計	11	款	1	項	2	目	政策番号	99	施策番号	99
事業名称	都市計画調査事業										

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	78,750	0	0	1,080	0	77,670
令和5年度	41,750	0	0	1,058	0	40,692
増▲減	37,000	0	0	22	0	36,978

歳出		令和3年度	令和4年度
予算	事業費	78,815	45,670
	市債+一般財源	55,042	44,231
決算	事業費	79,398	46,217
	市債+一般財源	58,334	45,508

令和7年度	令和8年度	令和9年度
88,150	86,150	51,150
87,070	85,070	50,070

事業概要 (アクティビティ)
 令和5年度の都市計画決定・変更に伴い、都市計画決定データ等の修正を行うとともに、地形地物の変化に伴い、都市計画基本図の修正を行います。修正後の各種地図については、業務使用及び一般頒布のため印刷し、販売します。
 また、都市計画策定の基礎資料とするために、都市計画法第6条に基づく、「都市計画基礎調査」を概ね5年毎、神奈川県下一斉に実施し、人口・土地・建物等の現状及び動向について調査します。令和6年度は、第12次調査の1年目として、土地利用、建物用途別現況調査を行います。

事業指標① (アウトプット)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
決定データ修正/基本図修正/基礎調査	単位	目標	データ修正 / 23 / 189図郭	データ修正 / 23 / 1500部	データ修正 / 23 / 0	データ修正 / 23 / 96図郭	データ修正 / 23 / 93図郭	データ修正 / 23 / 189図郭	データ修正 / 23 / 調査結果の公表データ作成
	データ修正 / 図郭 / なし	実績	データ修正 / 43 / 189図郭	データ修正 / 26 / 調査結果の公表データ作成	/	/	/	/	/

事業指標② (アウトカム)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
地図作成に利用/地図作成に利用/調査結果の活用	単位	目標	地図作成に利用/地図作成に利用/市域全域の項目別調査	地図作成に利用/地図作成に利用/調査結果の活用	地図作成に利用/地図作成に利用/	地図作成に利用/地図作成に利用/市域南部の土地利用・建物現況調査	地図作成に利用/地図作成に利用/市域北部の土地利用・建物現況調査	地図作成に利用/地図作成に利用/市域全域の項目別調査	地図作成に利用/地図作成に利用/調査結果の活用
	地図作成に利用/地図作成に利用/なし	実績	地図作成に利用/地図作成に利用/市域全域の項目別調査	地図作成に利用/地図作成に利用/調査結果の活用	/	/	/	/	/

事業目的
 1 都市計画図等作成費
 都市計画決定データ及び都市計画基本図を基に、本市の都市計画策定及び都市計画情報の周知等に必要な各種地図を作成し、業務使用及び一般頒布のために印刷、販売します。
 これにより、都市計画の立案及び事業執行、都市計画情報の周知などの業務の適正な遂行に繋がります。

2 都市計画基礎調査費
 都市計画策定の基礎資料とするために、概ね5年毎、神奈川県下一斉に人口・土地・建物等の現状及び動向について調査する都市計画基礎調査を行います。

背景・課題
 1 都市計画図等作成費
 都市計画決定データは、都市計画の情報を示したデータであり都市計画の立案及び事業執行のために必要不可欠なものです。
 また、都市計画基本図(地形図)は、各種行政地図情報のベース図として、庁内の様々な分野(都市計画、防災、下水道など)で活用されています。都市施設の完成や開発等による地形地物の変化に伴い修正が必要となりますが、単年度のコスト削減や業務量の平準化を図るために、市域を分割し、複数年かけて修正を行っています。

2 都市計画基礎調査費
 都市計画基礎調査は、都市計画策定の基礎資料とするために、都市計画法第6条に基づき実施されており、概ね5年毎、神奈川県下一斉に人口・土地・建物等の現状及び動向について調査するものです。
 本市では、都市計画基礎調査の基本となる土地利用及び建物用途別現況をはじめ、都市基盤の整備状況や開発の状況等について、調査項目を数年度に分割して調査を実施し、神奈川県下一斉に行われる調査結果の取りまとめに合わせて完結することとしています。
 この調査の本市における流れとしては、まず土地利用・建物用途別現況等について2箇年かけて全数調査を行い、調査区(集計等の基本単位=町丁目界と用途地域界の重ね合わせによるゾーン、大・中・小ゾーン)の設定を行ったうえで、土地・建物以外の各種項目別調査及びそれら調査結果のゾーン集計等を行っています。

根拠法令・方針決裁等
 都市計画法第6条 都市計画法第14条 測量法

根拠・データ等
 過年度の契約実績、販売実績、神奈川県都市計画基礎調査の手引き等

事業スケジュール	1 都市計画図等作成費 ・都市計画決定データ等の修正 随時：都市計画決定データ等の修正 ・都市計画基本図の修正 5月：業務委託発注 11月：修正図面確認完了 1月：基本図データの修正 ・地図印刷、販売 通年
	2 都市計画基礎調査費（第12次調査） ・令和6年度 土地利用、建物用途別現況調査（南部） ・令和7年度 土地利用、建物用途別現況調査（北部） ・令和8年度 項目別調査、調査区（ゾーン）設定、集計、県対応 ・令和9年度 調査結果の公表（冊子及びWEBページの作成）
事業開始年度	昭和41年度 ※第12次基礎調査は令和6年度から開始

（単位：千円）

細事業（事業内訳）	細事業名称	6年度	5年度	差引（増減）	増減説明
	1	都市計画図等作成費	41,750	41,750	0
2	都市計画基礎調査	37,000	0	37,000	都市計画基礎調査の開始による増
細事業合計		78,750	41,750	37,000	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	正木 章子	鶴和 誠子	小池 優芽

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課				新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	4		
歳出予算科目	一般会計	11	款	1	項	2	目	政策番号	99	施策番号	99
事業名称	都市計画情報システム運営費										

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	4,092	0	0	0	0	4,092
令和5年度	3,012	0	0	0	0	3,012
増▲減	1,080	0	0	0	0	1,080

歳出		令和3年度	令和4年度
予算	事業費	3,009	3,051
	市債+一般財源	3,009	3,051
決算	事業費	2,939	3,146
	市債+一般財源	2,939	3,146

令和7年度	令和8年度	令和9年度
4,500	3,012	3,012
4,500	3,012	3,012

事業概要 (アクティビティ)	①技術研修：アプリケーションソフト操作等の技術研修（講習会）の実施 ②機能向上：バージョンアップデート作業や新たな機能要望等に対応したプログラムの作成・改善 ③運用サポート：技術的な業務支援及び高度な処理技術を要する場合の指導及び代行 ④障害復旧サポート：アプリケーションソフトの障害発生時の復旧、原因解析及び保全処置等（バックアップ等） ⑤データ更新：都市計画決定・変更、住居表示等の変更によるデータの更新及び航空写真データ等の最新版への入替え ⑥ソフトウェア更新：2026年2月の基本ソフトウェア移行に向けて、システム再構築やデータの変換 以上を実施することで、都市計画情報システムの円滑な利用と有事に対応したデータ・システムの保全に繋がります。							
-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

事業指標① (アウトプット)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
システム運営	単位	目標	-	-	-	-	-	-	-
	-	実績	-	-					
事業指標② (アウトカム)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
システム運営	単位	目標	-	-	-	-	-	-	-
	-	実績	-	-					

事業目的	都市計画の検討や各種地図を作成するのに必要なシステムである都市計画情報システムを適切に運営することにより、都市計画の立案及び事業執行、都市計画情報の周知などの業務の適正な遂行に繋がります。
------	------------------------------------------------------------------------------------------------

背景・課題	都市計画情報システムは、デジタルデータ化した都市計画基本図などの各種地図情報を、GIS（地理情報システム）の活用によりコンピュータで管理、運用を行うため平成6年度から導入している職員用のシステムです。 このシステムにより、複数の地図情報の重ねあわせ出力や土地利用現況の分析などが可能となり、都市計画の検討に必要な様々な資料の作成等に活用するとともに、庁内外においても様々な分野、用途で活用されています。 本事業は、このシステムに必要な機器を整備、更新するとともに、アプリケーションソフトの保守管理のほか、システムの運用に係る業務支援を毎年度業者に委託しています。
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

根拠法令・方針決裁等	都市計画法第6条 都市計画法第14条
------------	--------------------

根拠・データ等	過年度の契約実績等
---------	-----------

事業スケジュール	(1) システム運用支援 ・通年 (2) 機器リース（大型プリンター、大型スキャナー） ・通年（令和9年3月までの5年契約）
----------	-------------------------------------------------------------------------

事業開始年度	平成6年度
--------	-------

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		6年度	5年度	差引(増減)	増減説明
	1	都市計画情報システム運営費		4,092	3,012	1,080
細事業合計			4,092	3,012	1,080	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長 正木 章子	係長 鶴和 誠子	島田 晃史
------------------------------------	-------------	-------------	-------

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課	新規拡充	□ 新規 □ 拡充	事業評価書番号	5					
歳出予算科目	一般会計	11	款	1	項	2	目	政策番号	99	施策番号	99
事業名称	都市計画縦覧図書のデータベース化事業費										

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	3,470	0	0	0	0	3,470
令和5年度	3,475	0	0	0	0	3,475
増▲減	▲5	0	0	0	0	▲5

歳出		令和3年度	令和4年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度
予算	事業費	3,576	3,538	3,470	3,470	3,470
	市債＋一般財源	3,576	3,538	3,470	3,470	3,470
決算	事業費	3,289	3,405			
	市債＋一般財源	3,289	3,405			

事業概要 (アクティビティ) 都市計画図書を公衆の縦覧に供するにあたり発生していた諸課題を解決するため、都市計画図書を電子データ化しインターネット上で閲覧できるシステム「A-Mappy」を開発し、平成22年3月から公開しました。この「A-Mappy」について、保守・管理を行います。

事業指標① (アウトプット)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
システム運営費	単位	目標	—	—	—	—	—	—	—
	—	実績	—	—	/	/	/	/	/
事業指標② (アウトカム)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
システム運営費	単位	目標	—	—	—	—	—	—	—
	—	実績	—	—	/	/	/	/	/

事業目的 都市計画図書を電子データ化しインターネット上で閲覧できるシステム「A-Mappy」の保守・管理を行います。

背景・課題 都市計画図書は、当該都市計画が定められている期間中は公衆の縦覧に供する必要があるため、その数が毎年増加していき、保管場所や書類の経年劣化など様々な問題がありました。また、都市計画図書の検索は、都市計画指導業務など日々の業務で参照する機会が多いこと、市民への都市計画に関する知識の普及や情報提供の促進を図るために、簡便に出来ることが求められていました。これらの課題を解決するため、都市計画図書を電子データ化しインターネット上で閲覧できるシステム「A-Mappy」を開発し、平成22年3月から公開しました。

根拠法令・方針決裁等 都市計画法第3条第3項及び都市計画法第20条第2項、都市計画運用指針「Ⅲ-2 7. 情報開示の促進」「V. 都市計画決定手続等」

根拠・データ等 過年度の契約実績等

事業スケジュール 平成18年度 基本システムの開発 (縦覧・変換システム)
 平成19年度 都市計画図書のYCAN上でのテスト縦覧開始 (システム調整・付加機能開発含む)
 平成19年度 インターネット配信用システムの開発 (システムテスト含む)
 平成20年度 YCANでのシステムテスト (システム調整・付加機能開発含む)
 平成22年3月 インターネット公開開始
 平成22年度 都市計画決定 (変更) に合わせたデータの随時更新及びi-Mapपीとの連携
 平成23年度～ 都市計画決定 (変更) に合わせたデータの随時更新

事業開始年度 平成18年

(単位：千円)

細事業 (事業内訳)	細事業名称		6年度	5年度	差引 (増減)	増減説明
	1	都市計画縦覧図書のデータベース化事業費		3,470	3,475	▲5
細事業合計			3,470	3,475	▲5	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。

	課長 正木 章子	係長 小林 武	米永 健人
--	-------------	------------	-------

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課			新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input checked="" type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	6			
歳出予算科目	一般会計	11	款	1	項	2	目	政策番号	99	施策番号	99
事業名称	都市計画情報等提供事業費										

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	4,844	0	0	21	0	4,823
令和5年度	4,844	0	0	21	0	4,823
増▲減	0	0	0	0	0	0

歳出		令和3年度	令和4年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度
予算	事業費	4,674	4,844	7,679	7,679	7,679
	市債＋一般財源	4,653	4,823	7,658	7,658	7,658
決算	事業費	3,368	6,003			
	市債＋一般財源	3,360	5,992			

事業概要 (アクティビティ)	都市計画法に基づく情報を、行政地図情報提供システム(i-マップピー)(インターネット)で利用者に正確かつ迅速に提供します。あわせて、都市計画決定線の位置確認手続の確かつ効率的な実施に向けた指導図システムの保守及び位置確認情報の電子化や、都市計画決定線のオープンデータ化に対応したi-マップピー機能の追加及びGISデータの更新・入替え業務を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
i-マップピーアクセス件数	単位	目標	950,000	950,000	950,000	950,000	950,000	950,000
	件数	実績	1,001,580	927,741				
事業指標② (アウトカム)	年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
都市計画決定線の位置確認手続き	単位	目標	1,400	1,200	1200	950	300	300
	件数	実績	1,286	1,065				
事業目的	<ul style="list-style-type: none"> 都市計画法に基づく情報を、利用者に正確かつ迅速に提供します。 効率的かつ的確な都市計画指導業務の環境整備を行います。 従来の位置確認手続を行わなくても、利用者自身で判断しうる情報を新たに提供します。 							
背景・課題	<p>(1) 利用者の利便性向上及び窓口効率化のためのオープンデータ化 不動産売買や建築確認申請に伴い、都市計画決定線を測量図等に明示した資料が必要とされており、都市計画課では、都市計画図書やi-マップピー(インターネット)により、都市計画決定線の情報提供をしています。しかし、都市計画決定線に近接する土地では、既存の情報提供ツールだけでは、都市計画決定線の位置を正確に把握することが困難な状況で、市に「都市計画決定線の位置確認」の申請を行う必要が生じています。 「都市計画決定線の位置確認」申請を受けた際は、都市計画決定線(GISデータ)を申請図に転写・交付しており、申請図の返却までに7営業日を要するとともに、申請件数が年間約1100件と都市計画課指導係の業務を逼迫しています。</p> <p>(2) デジタル社会形成基本法制定に伴うオープンデータ化 ※拡充部分 デジタル社会形成基本法(令和3年9月1日施行)など、政府を挙げた「デジタル社会」実現のための取り組みが行われ、国土交通省において「都市計画情報の高度化・オープンデータ化の推進」がなされています。</p>							
根拠法令・方針決裁等	都市計画法							
根拠・データ等	<ul style="list-style-type: none"> 行政地図情報提供システム利用状況 i-マップピー(平成14年～)アクセス件数：元年度706,245件、2年度915,097件、3年度1,001,580件、4年度927,741件 各種申請事務処理件数 都市計画決定線の位置確認：元年度1,451件、2年度1,260件、3年度1,286件、4年度1,065件 都市計画法第53条の許可申請：元年度206件、2年度175件、3年度220件、4年度174件 都市計画法第65条の許可申請：元年度27件、2年度32件、3年度18件、4年度0件 							
事業スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> 昭和48年度 都市計画決定線の位置確認業務開始 昭和63年度 マップピー運用開始(令和2年6月運用終了) 平成14年度 i-マップピー運用開始 平成19年度 指導図システム運用開始 令和5年度 i-マップピーの一部機能の追加：道路台帳と都市計画線の重ね合わせ(一部) 令和6年度 i-マップピーの一部機能の追加：道路台帳と都市計画線の重ね合わせ(拡充)、公図と都市計画線の重ね合わせ(一部) 令和7年度 i-マップピーの一部機能の追加：道路台帳・公図と都市計画線の重ね合わせ(全部公開)、都市計画道路・用途地域(距離界のみ)の全部公開 令和8年度 GISデータ(都市計画道路・用途地域のうちの距離界)オープンデータ化 							
事業開始年度	昭和48年度 都市計画決定線の位置確認業務							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	6年度	5年度	差引(増減)	増減説明
	1	都市計画情報の提供(i-マップピー運用)	1,000	1,000	0
2	位置確認業務等	1,679	1,844	▲165	リース期間満了機器の買取りによるリース料の減
3	オープンデータ化	2,165	2,000	165	i-マップピーの機能向上により、オープンデータ化を推進すること等による増

	細事業合計	4,844	4,844	0	
--	-------	-------	-------	---	--

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	正木 章子	宮脇 由美子	磯崎 理沙

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課	新規拡充	□ 新規 □ 拡充	事業評価書番号	7					
歳出予算科目	一般会計	11	款	1	項	2	目	政策番号	99	施策番号	99
事業名称	都市計画課会計年度任用職員経費										

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	10,318	0	0	53	0	10,265
令和5年度	9,109	0	0	40	0	9,069
増▲減	1,209	0	0	13	0	1,196

歳出		令和3年度	令和4年度
予算	事業費	9,853	9,098
	市債+一般財源	9,828	9,074
決算	事業費	8,863	8,997
	市債+一般財源	8,839	8,966

令和7年度	令和8年度	令和9年度
10,318	10,318	10,318
10,265	10,265	10,265

事業概要 (アクティビティ)	都市計画課には、都市計画に関する様々な電話による問合せが寄せられ、その件数は年間約11,000件あり、これに対応するため会計年度任用職員を配置します。
-------------------	-----------------------------------------------------------------------------

事業指標① (アウトプット)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
人件費	単位	目標	—	—	—	—	—	—	—
	—	実績	—	—	/	/	/	/	/
事業指標② (アウトカム)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
人件費	単位	目標	—	—	—	—	—	—	—
	—	実績	—	—	/	/	/	/	/

事業目的	(1) 都市計画決定内容(都市施設、用途地域等)やその他都市計画に関する電話による問合せへの対応を行います。 (2) 用途地域等の見直しと連動した都市計画決定線の精査作業を行います。
------	------------------------------------------------------------------------------------------------

背景・課題	
-------	--

根拠法令・方針決裁等	横浜市会計年度任用職員の任用等に関する規程
------------	-----------------------

根拠・データ等	過年度実績、規程等
---------	-----------

事業スケジュール	
----------	--

事業開始年度	昭和62年度
--------	--------

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		6年度	5年度	差引(増減)	増減説明
	1	都市計画課会計年度任用職員経費		10,318	9,109	1,209
	細事業合計		10,318	9,109	1,209	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長 正木 章子	係長 小林 武	秋本 靖志
------------------------------------	-------------	------------	-------

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課			新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	8			
歳出予算科目	一般会計	11	款	1	項	2	目	政策番号	26	施策番号	3
事業名称	用途地域等見直し検討業務										

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	3,000	0	0	0	0	3,000
令和5年度	17,420	0	0	0	0	17,420
増▲減	▲14,420	0	0	0	0	▲14,420

歳出		令和3年度	令和4年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度
予算	事業費	29,627	20,046	3,000	8,000	8,000
	市債＋一般財源	29,627	20,046	3,000	8,000	8,000
決算	事業費	22,261	11,728			
	市債＋一般財源	22,261	11,728			

事業概要 (アクティビティ)	用途地域等は、「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」や「都市計画マスタープラン」等の上位計画に定めた都市づくりの基本理念や目指す都市構造、市街地像、土地利用の方針等に即して指定する必要があります。 都市計画マスタープラン改定に合わせて、利便性の高い駅周辺等における将来の適正な人口密度や都市機能に適した用途地域等の見直し検討を行います。								
事業指標① (アウトプット)	年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	
見直し検討	単位	目標	見直し検討	見直し素案(案)	都市計画手続	都市計画変更・見直し検討	見直し検討	見直し検討	見直し検討
		実績	見直し検討	見直し検討					
事業指標② (アウトカム)	年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	
用途地域等の見直し地区数	単位	目標	0	0	0	90	0	0	0
	箇所	実績	0	0					
事業目的	都市計画マスタープラン素案の策定・公表に合わせて、利便性の高い駅周辺等における将来の適正な人口密度や都市機能に適した用途地域等の見直し検討を行います。								
背景・課題	近年の様々な社会情勢の変化を踏まえるとともに、これからの人口減少時代を見据えた都市計画に対応し、横浜市が目指すべき将来像の実現に繋げていくため、土地利用規制の根幹である用途地域等について、柔軟かつ機動的に見直しを行っていくこととしています。 【用途地域全市見直しの経緯】 昭和48年12月 当初指定（8種類用途地域指定） 昭和60年10月 用途地域全市見直し 平成8年5月 用途地域全市見直し（12種類用途地域指定） (参考) 線引き全市見直しに伴う変更 昭和52年3月、昭和59年12月、平成4年9月、平成9年4月、平成15年3月、平成22年3月、平成30年3月								
根拠法令・方針決裁等	都市計画法第8条								
根拠・データ等									
事業スケジュール	平成29～30年度：基礎調査分析、用途地域等の見直し検討 令和元～2年度：用途地域等の見直し検討、都市計画審議会諮問、小委員会設置 令和3年度：都市計画審議会答申、用途地域等の見直し検討、用途地域等の指定及び見直しの基本的考え方(案)策定 令和4年度：用途地域等の見直し(案)の策定、説明会開催 令和5年度：都市計画手続 令和6年度：都市計画変更の告示、都市計画マスタープラン改定に伴う用途地域等の見直し検討								
事業開始年度	昭和48年度								

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	6年度	5年度	差引(増減)	増減説明
	1	用途地域等見直し検討業務	3,000	17,420	▲14,420
細事業合計		3,000	17,420	▲14,420	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	正木 章子	岳村 和範	下田 悠斗

令和6年度 事業計画書

事業局課	建築局	都市計画課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	9	
歳出予算科目	一般会計	11 款	1 項	2 目	政策番号	26 施策番号	3
事業名称	第8回線引き全市見直し事業						

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和6年度	17,400	0	0	0	0	17,400
令和5年度	17,050	0	0	0	0	17,050
増▲減	350	0	0	0	0	350

歳出		令和3年度	令和4年度
予算	事業費	18,000	11,600
	市債+一般財源	18,000	11,600
決算	事業費	5,460	7,370
	市債+一般財源	5,460	7,370

令和7年度	令和8年度	令和9年度
1,000	0	0
1,000	0	0

事業概要 (アクティビティ)	市街化区域と市街化調整区域を区分する、いわゆる「線引き」は、都市の無秩序な市街化を防止し、計画的にインフラ整備を図るなど、都市の骨格を定める重要な都市計画で、都市計画法第7条に基づき義務付けられています。この「線引き」について、第8回全市見直しとして令和2年度から令和7年度にかけて線引き見直しに関する業務を行います。また、関連案件として、用途地域、高度地区、防火・準防火地域、臨港地区、緑化地域等の変更を併せて行います。令和6年度は、市素案の縦覧、説明会及び公聴会などの都市計画手続を行います。						
-------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

事業指標① (アウトプット)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
第8回線引き全市見直し	単位	目標	地番界等資料作成	線引き基準策定	市素案(案)縦覧、説明会の実施	市素案縦覧、説明会の実施	都市計画変更		
		実績	地番界等資料作成	線引き基準検討					

事業指標② (アウトカム)		年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度
第8回線引き全市見直し	単位	目標	地番界等資料作成	線引き基準策定	市素案(案)について周知されている	市素案について周知されている	都市計画変更		
		実績	地番界等資料作成	線引き基準検討					

事業目的	持続可能な市街地形成のため、都市計画の根幹をなす市街化区域と市街化調整区域の区分について第8回となる全市見直しを行います。
------	---------------------------------------------------------------

背景・課題	本市では、都市計画法に基づき昭和45年に当初線引きを実施し、その後、都市計画法第6条に基づき実施する都市計画に関する基礎調査を踏まえて、概ね6～7年ごとに計7回の全市見直しを行ってきました。
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------

根拠法令・方針決裁等	都市計画法第6条
------------	----------

根拠・データ等	都市計画法第7条、都市計画運用指針
---------	-------------------

事業スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> ◆第8回線引き全市見直し ・令和2年度 線引き基準検討調査、基礎資料作成 ・令和3年度 線引き基準検討調査、地番界等資料作成 ・令和4年度 線引き基準検討、市素案(案)検討 ・令和5年度 市素案(案)の縦覧・説明会、関係機関事前協議 ・令和6年度～ 都市計画手続(市素案の縦覧・説明会、公聴会、都市計画案の法定縦覧、都市計画審議会、告示)
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

事業開始年度	昭和45年度 ※第8回は令和2年度から開始
--------	-----------------------

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		6年度	5年度	差引(増減)	増減説明
	1	第8回線引き全市見直し事業	17,400	17,050	350	配布想定数量の変更による増、R5年度委託実績による増

	細事業合計	17,400	17,050	350	
--	-------	--------	--------	-----	--

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	正木 章子	鶴和 誠子	遊佐 夏美