

横浜市PFI事業進捗状況等確認調書 要約【財務状況推移】1/3

資料1-2

単位：千円

			令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度									
			前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	計画値との差	計画値(契約時)	計画値との差			計画値(年度当初)		
① 横浜市環境創造局 北部汚泥資源化センター 消化ガス発電設備整備事業	・契約年月：H20/8 ・供用開始年月：H22/4 ・契約終了日：R12/3	損益 計算書	売上高	▲ 4,669	275,622	▲ 12,655	262,967	▲ 345	262,622	1,224	263,846	4,016	267,862	▲ 1,239	269,101	4,016	263,846	売上高	損益 計算書	
			経常利益	10,540	21,190	▲ 7,199	13,991	▲ 2,731	11,260	1,896	13,156	2,656	15,812	8,765	7,047	4,036	11,776	経常利益		
			当期利益	6,730	14,886	▲ 4,874	10,012	▲ 1,766	8,246	1,019	9,265	2,268	11,533	7,446	4,087	4,813	6,720	当期利益		
		貸借 対照表	総資産	▲ 36,617	780,572	▲ 128,777	651,795	▲ 27,873	623,922	▲ 25,985	597,937	▲ 24,314	573,623	—	—	—	—	—	総資産	貸借 対照表
			総負債	▲ 51,504	572,647	▲ 138,789	433,858	▲ 36,119	397,739	▲ 35,251	362,488	▲ 36,136	326,352	—	—	—	—	—	総負債	
			純資産	14,886	207,924	10,012	217,936	8,247	226,183	9,266	235,449	11,822	247,271	—	—	—	—	—	純資産	
② 横浜市瀬谷区総合庁舎及び 二ツ橋公園整備事業	・契約年月：H20/12 ・供用開始年月： 公会堂：H22/11 庁舎：H24/2 駐車場・公園：H25/4 ・契約終了日：R8/3	損益 計算書	売上高	45,881	202,108	▲ 30,725	171,383	22,329	193,712	13,294	207,006	▲ 15,106	191,900	▲ 16,134	208,034	3,585	188,315	売上高	損益 計算書	
			経常利益	▲ 800	5,137	▲ 810	4,327	1,761	6,088	▲ 8,198	▲ 2,110	9,228	7,118	5,643	1,475	2,818	4,300	経常利益		
			当期利益	▲ 617	3,824	▲ 618	3,206	1,372	4,578	▲ 6,171	▲ 1,593	6,728	5,135	4,270	865	1,997	3,138	当期利益		
		貸借 対照表	総資産	▲ 480,130	3,724,765	▲ 528,386	3,196,379	▲ 511,112	2,685,267	▲ 523,932	2,161,335	▲ 549,877	1,611,458	—	—	—	—	—	総資産	貸借 対照表
			総負債	▲ 483,955	3,607,606	▲ 531,592	3,076,014	▲ 515,690	2,560,324	▲ 522,339	2,037,985	▲ 555,012	1,482,973	—	—	—	—	—	総負債	
			純資産	3,825	117,158	3,207	120,365	4,578	124,943	▲ 1,593	123,350	5,135	128,485	—	—	—	—	—	純資産	
③ 川井浄水場再整備事業	・契約年月：H21/2 ・供用開始年月：H26/4 ・契約終了日：R16/3	損益 計算書	売上高	13,850	1,133,011	4,282	1,137,293	▲ 717,705	419,588	48,091	467,679	68,921	536,600	▲ 952,808	1,489,408	5,735	530,865	売上高	損益 計算書	
			経常利益	▲ 3,259	55,787	4,071	59,858	▲ 23,360	36,498	▲ 919	35,579	1,376	36,955	▲ 10,043	46,998	10,808	26,147	経常利益		
			当期利益	▲ 2,159	36,857	3,667	40,524	▲ 15,517	25,007	▲ 610	24,397	914	25,311	▲ 3,522	28,833	14,490	10,821	当期利益		
		貸借 対照表	総資産	▲ 658,244	9,895,160	▲ 653,014	9,242,146	▲ 21,502	9,220,644	▲ 713,868	8,506,776	▲ 728,758	7,778,018	—	—	—	—	—	総資産	貸借 対照表
			総負債	▲ 695,101	9,826,732	▲ 693,538	9,133,194	▲ 248,402	8,884,792	▲ 738,266	8,146,526	▲ 754,068	7,392,458	—	—	—	—	—	総負債	
			純資産	36,858	68,428	40,524	108,952	226,899	335,851	24,398	360,249	25,311	385,560	—	—	—	—	—	純資産	
④ 戸塚駅西口第1地区 第二種市街地再開発事業 に伴う公益施設整備事業	・契約年月：H22/6 ・供用開始年月： 庁舎：H25/3 区民文化センター：H25/8 ・契約終了日：R9/3	損益 計算書	売上高	8,196	655,459	5,743	661,202	▲ 316,163	345,039	276,500	621,539	▲ 276,500	345,039	▲ 336,144	681,183	0	345,039	売上高	損益 計算書	
			経常利益	▲ 38,935	35,060	▲ 4,804	30,256	▲ 6,816	23,440	▲ 88,186	▲ 64,746	99,145	34,399	▲ 1,155	35,554	12,629	21,770	経常利益		
			当期利益	▲ 25,859	24,049	▲ 3,187	20,862	▲ 4,527	16,335	▲ 59,530	▲ 43,195	65,850	22,655	▲ 12,707	35,362	1,077	21,578	当期利益		
		貸借 対照表	総資産	▲ 302,459	3,200,799	▲ 299,581	2,901,218	▲ 127,851	2,773,367	▲ 372,712	2,400,655	▲ 365,133	2,035,522	—	—	—	—	—	総資産	貸借 対照表
			総負債	▲ 326,508	2,819,161	▲ 320,444	2,498,717	▲ 209,958	2,288,759	▲ 329,517	1,959,242	▲ 387,789	1,571,453	—	—	—	—	—	総負債	
			純資産	24,050	381,638	20,863	402,501	82,106	484,607	▲ 43,195	441,412	22,656	464,068	—	—	—	—	—	純資産	
⑤ 横浜市 南部汚泥資源化センター 下水汚泥燃料化事業	・契約年月：H24/7 ・供用開始年月：H28/4 ・契約終了日：R18/3	損益 計算書	売上高	537,266	1,087,589	▲ 610,149	477,440	▲ 448,213	29,227	0	29,227	0	29,227	▲ 531,513	560,740	0	29,227	売上高	損益 計算書	
			経常利益	55	22,075	468	22,543	▲ 6,550	15,993	144	16,137	▲ 623	15,514	▲ 2,762	18,276	▲ 220	15,734	経常利益		
			当期利益	33	14,464	317	14,781	▲ 3,391	11,390	95	11,485	▲ 414	11,071	138	10,933	2,172	8,899	当期利益		
		貸借 対照表	総資産	537,410	3,005,790	▲ 752,567	2,253,223	110,805	2,364,028	▲ 105,789	2,258,239	▲ 91,332	2,166,907	—	—	—	—	—	総資産	貸借 対照表
			総負債	522,945	2,981,677	▲ 767,348	2,214,329	25,445	2,239,774	▲ 117,273	2,122,501	▲ 102,403	2,020,098	—	—	—	—	—	総負債	
			純資産	14,465	24,112	14,782	38,894	85,359	124,253	11,485	135,738	11,071	146,809	—	—	—	—	—	純資産	

横浜市PFI事業進捗状況等確認調書 要約【財務状況推移】2/3

資料1-2

単位：千円

			令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度								
			前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	計画値との差	計画値(契約時)			計画値との差	計画値(年度当初)	
⑥ みなとみらい21中央地区 20街区MICE施設整備事業	・契約年月：H27/12 ・供用開始年月：R2/4 ・契約終了日：R22/3	損益 計算書	売上高	710,953	710,953	470,483	1,181,436	▲ 1,047,370	134,066	189	134,255	4,015	138,270	▲ 1,579,771	1,718,041	4,015	134,255	売上高	
			経常利益	41,983	▲ 68,730	107,344	38,614	▲ 2,810	35,804	▲ 1,347	34,457	▲ 1,590	32,867	▲ 29,308	62,175	973	31,894	経常利益	
			当期利益	131,910	21,006	4,287	25,293	▲ 1,854	23,439	▲ 889	22,550	▲ 1,029	21,521	▲ 40,462	61,983	663	20,858	当期利益	
		貸借 対照表	総資産	26,765,036	31,273,411	▲ 3,854,634	27,418,777	1,105,185	28,523,962	▲ 1,713,812	26,810,150	▲ 1,602,072	25,208,078	—	—	—	—	—	総資産
			総負債	26,744,029	31,398,839	▲ 3,879,927	27,518,912	730,537	28,249,449	▲ 1,736,362	26,513,087	▲ 1,623,593	24,889,494	—	—	—	—	—	総負債
			純資産	21,006	▲ 125,428	25,294	▲ 100,134	374,646	274,512	22,550	297,062	21,522	318,584	—	—	—	—	—	純資産
⑦ 横浜市 北部汚泥資源化センター 汚泥処理・有効利用事業	・契約年月：H28/8 ・供用開始年月： 汚泥燃料化施設、 改良土プラント：H31/4 新一号焼却炉：R4/4 ・契約終了日：R21/3	損益 計算書	売上高	▲ 6,759,744	2,583,859	▲ 1,539,925	1,043,934	4,006,451	5,050,385	▲ 3,899,765	1,150,620	222,876	1,373,496	▲ 139,314	1,512,810	▲ 244,129	1,617,625	売上高	
			経常利益	▲ 74,074	21,414	▲ 10,002	11,412	494	11,906	9,416	21,322	▲ 8,039	13,283	1,279	12,004	972	12,311	経常利益	
			当期利益	▲ 50,484	14,987	▲ 6,640	8,347	334	8,681	6,241	14,922	▲ 5,341	9,581	2,286	7,295	2,095	7,486	当期利益	
		貸借 対照表	総資産	▲ 245,219	6,621,935	▲ 377,964	6,243,971	2,289,101	8,533,072	▲ 2,139,782	6,393,290	▲ 166,355	6,226,935	—	—	—	—	—	総資産
			総負債	▲ 260,206	6,488,768	▲ 386,311	6,102,457	2,280,418	8,382,875	▲ 2,154,704	6,228,171	▲ 175,937	6,052,234	—	—	—	—	—	総負債
			純資産	14,988	133,167	8,347	141,514	8,682	150,196	14,923	165,119	9,581	174,700	—	—	—	—	—	純資産
⑧ みなとみらい21中央地区 20街区MICE施設運営事業	・契約年月：H29/3 ・運営開始年月：R2/4 ・契約終了日：R22/3	損益 計算書	売上高	339,971	8,629,717	▲ 3,725,622	4,904,095	2,842,196	7,746,291	961,713	8,708,004	1,738,771	10,446,775	—	—	781,991	9,664,784	売上高	
			経常利益	▲ 23,401	517,723	▲ 2,742,148	▲ 2,224,425	2,042,118	▲ 182,307	518,417	336,110	945,481	1,281,591	—	—	1,104,606	176,985	経常利益	
			当期利益	161,647	328,970	▲ 2,658,452	▲ 2,329,482	2,122,947	▲ 206,535	529,296	322,761	666,156	988,917	—	—	695,844	293,073	当期利益	
		貸借 対照表	総資産	▲ 1,484,330	38,425,664	9,232,663	47,658,327	▲ 1,695,354	45,962,973	▲ 1,154,380	44,808,593	▲ 60,750	44,747,843	—	—	—	—	—	総資産
			総負債	▲ 1,813,301	26,431,948	11,562,146	37,994,094	▲ 1,488,818	36,505,276	▲ 1,477,142	35,028,134	▲ 1,049,669	33,978,465	—	—	—	—	—	総負債
			純資産	328,970	11,993,715	▲ 2,329,483	9,664,232	▲ 206,535	9,457,697	322,762	9,780,459	988,918	10,769,377	—	—	—	—	—	純資産
		損益 計算書	売上高	—	—	—	913,721	448,192	1,361,913	425,953	1,787,866	697,671	2,485,537	270,054	2,215,483	663,591	1,821,946	売上高	
			経常利益	—	—	—	▲ 376,705	366,553	▲ 10,152	277,279	267,127	560,103	827,230	646,226	181,004	639,725	187,505	経常利益	
			当期利益	—	—	—	▲ 346,243	335,223	▲ 11,020	235,510	224,490	474,381	698,871	552,258	146,613	539,702	159,169	当期利益	
⑨ 横浜文化体育館再整備事業	・契約年月：H29/12 ・供用開始年月： サブアリーナ：R2/7 メインアリーナ：R6/4 ・契約終了日：R21/3	損益 計算書	売上高	0	0	688,669	688,669	776,667	1,465,336	3,132,568	4,597,904	3,053,500	7,651,404	6,474,946	1,176,458	55,495	7,595,909	売上高	
			経常利益	▲ 2,672	▲ 11,309	22,032	10,723	▲ 6,669	4,054	840	4,894	137,698	142,592	136,191	6,401	10,505	132,087	経常利益	
			当期利益	▲ 2,673	▲ 11,501	26,059	14,558	▲ 11,334	3,224	793	4,017	91,032	95,049	88,840	6,209	21,193	73,856	当期利益	
		貸借 対照表	総資産	6,648,057	9,092,046	1,271,488	10,363,534	130,610	10,494,144	3,944,762	14,438,906	7,301,873	21,740,779	—	—	—	—	—	総資産
			総負債	6,659,558	9,015,229	1,256,930	10,272,159	35,550	10,307,709	3,940,744	14,248,453	7,206,823	21,455,276	—	—	—	—	—	総負債
			純資産	▲ 11,500	76,817	14,558	91,375	95,060	186,435	4,017	190,452	95,050	285,502	—	—	—	—	—	純資産
⑩ 上郷・森の家改修運営事業	・契約年月：H30/6 ・供用開始年月：R元/9 ・契約終了日：R17/3	損益 計算書	売上高	976,856	976,856	▲ 854,492	122,364	25,701	148,065	88,362	236,427	50,204	286,631	▲ 12,858	299,489	▲ 12,858	299,489	売上高	
			経常利益	▲ 4,446	▲ 4,446	5,440	994	3,132	4,126	▲ 332	3,794	▲ 310	3,484	▲ 358	3,842	▲ 24	3,508	経常利益	
			当期利益	▲ 4,452	▲ 4,520	5,440	920	2,981	3,901	▲ 1,023	2,878	▲ 187	2,691	▲ 276	2,967	▲ 18	2,709	当期利益	
		貸借 対照表	総資産	763,820	981,944	▲ 42,466	939,478	▲ 60,082	879,396	▲ 45,520	833,876	▲ 47,137	786,739	—	—	—	—	—	総資産
			総負債	768,341	976,533	▲ 43,386	933,147	▲ 63,984	869,163	▲ 48,398	820,765	▲ 49,828	770,937	—	—	—	—	—	総負債
			純資産	▲ 4,521	5,410	921	6,331	3,901	10,232	2,878	13,110	2,691	15,801	—	—	—	—	—	純資産

横浜市PFI事業進捗状況等確認調書 要約【財務状況推移】3/3

資料1-2

単位：千円

				令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度								
				前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	前年度との差	実績値	計画値との差	計画値(契約時)				計画値との差	計画値(年度当初)
⑪ みなとみらい公共駐車場 運営事業	・契約年月：R2/12 ・運営開始年月：R3/4 ・契約終了日：R22/3	損益 計算書	運営 企業	売上高	—	4,904,095	2,842,196	7,746,291	961,713	8,708,004	1,738,771	10,446,775	—	—	781,991	9,664,784	売上高	損益 計算書		
				経常利益	—	▲ 2,224,425	2,042,118	▲ 182,307	518,417	336,110	945,481	1,281,591	—	—	1,104,606	176,985	経常利益			
				当期利益	—	▲ 2,329,482	2,122,947	▲ 206,535	529,296	322,761	666,156	988,917	—	—	695,844	293,073	当期利益			
				総資産	—	47,658,327	▲ 1,695,354	45,962,973	▲ 1,154,380	44,808,593	▲ 60,750	44,747,843	—	—	—	—	—		総資産	
				総負債	—	37,994,094	▲ 1,488,818	36,505,276	▲ 1,477,142	35,028,134	▲ 1,049,669	33,978,465	—	—	—	—	—		総負債	
				純資産	—	9,664,232	▲ 206,535	9,457,697	322,762	9,780,459	988,918	10,769,377	—	—	—	—	—		純資産	
		損益 計算書	事業	売上高	—	0	454,021	454,021	58,285	512,306	25,942	538,248	▲ 72,218	610,466	▲ 68,992	607,240	売上高	事業 損益 計算書		
				経常利益	—	▲ 1,223	209,200	207,977	31,311	239,288	12,015	251,303	▲ 72,367	323,670	▲ 19,431	270,734	経常利益			
				当期利益	—	▲ 1,223	202,773	201,550	44,852	246,402	▲ 54,143	192,259	▲ 24,599	216,858	▲ 270,137	462,396	当期利益			
				⑫ 本牧市民プール再整備事業	・契約年月：R3/9 ・供用開始年月：R5/7 ・契約終了日：R15/3	損益 計算書	売上高	—	0	0	0	2,107,126	2,107,126	245,216	1,861,910	49,248	2,057,878		売上高	損益 計算書
							経常利益	—	0	0	0	12,692	9,655	3,037	8,844	3,848	経常利益			
							当期利益	—	▲ 55	▲ 19	▲ 74	9,075	9,001	6,805	2,196	6,097	2,904		当期利益	
貸借 対照表	総資産	—	42,585			997,057	1,039,642	863,439	1,903,081	—	—	—	—	—	—	総資産	貸借 対照表			
	総負債	—	32,640			997,132	1,029,772	854,438	1,884,210	—	—	—	—	—	—	総負債				
	純資産	—	9,944			▲ 75	9,869	9,002	18,871	—	—	—	—	—	—	純資産				
⑬ 環状3号線(杉田港南台地区) 電線共同溝PFI事業	・契約年月：R4/6 ・供用開始年月：R13/3 ・契約終了日：R23/3	損益 計算書	代表 企業	売上高	—	62,969,503	6,018,103	68,987,606	—	—	▲ 335,142	69,322,748	売上高	代表 企業 損益 計算書						
				経常利益	—	6,339,489	▲ 395,287	5,944,202	—	—	609,681	5,334,521	経常利益							
				当期利益	—	4,155,528	▲ 297,047	3,858,481	—	—	382,924	3,475,557	当期利益							
				総資産	—	32,065,158	3,028,290	35,093,448	—	—	—	—	—		—	—	—	総資産		
				総負債	—	16,812,381	▲ 1,138,097	15,674,284	—	—	—	—	—		—	—	—	—	総負債	
				純資産	—	15,252,777	4,166,387	19,419,164	—	—	—	—	—		—	—	—	—	純資産	
		損益 計算書	事業	売上高	—	98,257	11,403	109,660	0	109,660	0	109,660	0	109,660	売上高	事業 損益 計算書				
				経常利益	—	10,794	▲ 11,701	▲ 907	▲ 907	0	▲ 907	0	▲ 907	0	▲ 907		0	経常利益		
				当期利益	—	7,060	▲ 7,653	▲ 593	▲ 593	0	▲ 593	0	▲ 593	0	▲ 593		0	当期利益		