

あゆみが丘市有地の土地活用に関する意見募集結果について

日頃から、横浜市政の推進に御協力を賜り厚くお礼申し上げます。

さて、本市が所有する土地「都筑区あゆみが丘9番」につきましては、本市の考えをまとめた土地活用のイメージに関して、意見募集を実施いたしました。

意見募集の結果をご報告いたします。貴重な御意見を賜りまして、誠にありがとうございました。

1 意見募集結果概要

意見募集期間	令和6年4月14日～5月20日17時
周知方法	<ul style="list-style-type: none">・都筑区あゆみが丘にお住いの方へのポスティング・都筑関耕地地区地区計画区域内の土地・建物を所有している方への郵送（お住いの方以外）・あゆみが丘町内会会員の皆様への回覧
意見の提出者数	35名、72件

2 いただいた主な御意見

1 土地活用イメージについて（21件） <ul style="list-style-type: none">・土地活用イメージについて賛成・公共の用に供する土地利用の再考を希望する 等
2 土地活用による環境の変化について（4件） <ul style="list-style-type: none">・日照時間が短くなることが心配・高台になるので、圧迫感がないようにしてほしい 等
3 緑や防災施設等（共用広場）について（11件） <ul style="list-style-type: none">・緑のあるエリアにしてほしい・災害時にも役立つ機能を持ち、寄り添える場所としてほしい・菜園×防災の有効利用は難しいのではないかと 等
4 宅地の安全性について（2件） <ul style="list-style-type: none">・法面をカットしただけで土砂災害警戒区域が解除できるのか 等
5 土地活用のアイデア（19件） <ul style="list-style-type: none">・貸農園、公園、グラウンド、カフェ、図書館、ドッグラン・子どもが遊べる施設・飲食店 等
6 町内会館について（7件） <ul style="list-style-type: none">・町内会館建設は、一刻も早く着工できるようにしていただきたい・これからの町内会館の利用や維持費を考えると、必要性に疑問がある 等
7 工事について（2件） <ul style="list-style-type: none">・工事中の騒音、工事車両に関する日常生活への影響 等
8 その他（6件）

3 今後の予定

- ・住民説明会開催
土地活用案、地区計画の変更案について
- ・アンケート実施（2か月程度）
地区計画の変更案について最終意向確認
- ・地区計画の変更手続を開始（アンケートの結果、概ねの合意が得られた場合）
➡R7年度の地区計画変更、R8年度町内会館建設着工・竣工(予定)

【あゆみが丘市有地位置図】

