

横浜市保土ヶ谷公会堂指定管理者の候補者内定までの経過

1 経緯

令和3年4月26日 第1回指定管理者選定委員会（要項・応募書類・選定基準等の決定）

令和3年5月19日 募集要項配布開始（6月30日配布終了）

令和3年6月1日 現地見学会及び応募説明会（2団体出席）

令和3年6月8日～6月10日 公募に関する質問受付（質問数4問）

令和3年7月1日～7月5日 応募書類受付（応募：1団体）

令和3年8月24日 第2回指定管理者選定委員会（応募団体の面接審査、指定候補者の選定）

2 指定期間（予定）

令和4年4月1日～平成9年3月31日

3 公募周知方法

- (1) 保土ヶ谷区ホームページ掲載 令和3年5月19日～

4 公募日程

- (1) 募集要項配布期間 令和3年5月19日～6月30日（1団体に配布）
(2) 応募者説明会 令和3年6月1日（2団体出席）
(3) 応募書類受付期間 令和3年7月1日～7月5日

5 応募団体（1団体）

- (1) 一般社団法人保土ヶ谷区区民利用施設協会

6 選定委員会の開催及び選定方法

令和3年4月26日 第1回横浜市保土ヶ谷公会堂指定管理者選定委員会
（選定方法、評価基準、公表内容等の決定等）

令和3年8月24日 第2回横浜市保土ヶ谷公会堂指定管理者選定委員会
（書類審査、面接審査（プレゼンテーション、質疑応答）、審議により候補団体の選定）

7 内定団体

所在地：横浜市保土ヶ谷区峰岡町1丁目20番地4 丸華ビル301

団体名：一般社団法人保土ヶ谷区区民利用施設協会

代表者：代表理事 畑尻 明

指定管理者の候補団体の概要

一般社団法人保土ヶ谷区区民利用施設協会の概要

1 名称

一般社団法人保土ヶ谷区区民利用施設協会

2 代表者

代表理事 畑尻 明

3 所在地

横浜市保土ヶ谷区峰岡町1丁目20番地4 丸華ビル301

4 設立

平成23年6月15日

5 設立の経緯

横浜市が設置した区民利用施設の管理運営事業及び地域住民の自主的な活動の場を支援するために、平成23年6月15日に設立した（以前は任意団体として活動）。

6 組織

- (1) 役員 16名
- (2) 職員 20名

7 事業

- (1) 区民利用施設の管理運営
- (2) 文化・芸術・スポーツ等の講座やイベント等自主事業の企画及び実施
- (3) まちづくりの推進やこどもの健全育成の推進
- (4) 区民の自主的な活動の支援（助言、情報提供、調整など）
- (5) 区民主体のクラブ型組織やサークル化に向けての支援
- (6) 地域コミュニティの醸成に関する事業
- (7) 前各号に掲げる事業に付帯または関連する事業

8 管理運営する施設

施設名	所在地	請負開始日
横浜市西谷地区センター	横浜市保土ヶ谷区西谷町 918	平成 7 年 4 月 1 日
横浜市初音が丘地区センター	横浜市保土ヶ谷区藤塚町 15- 1	平成 7 年 4 月 1 日
横浜市ほどがや地区センター	横浜市保土ヶ谷区天王町 1 丁目 21	平成 7 年 4 月 1 日
横浜市桜ヶ丘コミュニティハウス	横浜市保土ヶ谷区岩崎町 15-30	平成 11 年 5 月 15 日
横浜市峯小学校コミュニティハウス	横浜市保土ヶ谷区峰岡町 1 丁目 10	平成 7 年 4 月 1 日
横浜市上菅田笹の丘小学校コミュニティハウス	横浜市保土ヶ谷区上菅田町 1422	平成 7 年 4 月 1 日
横浜市くぬぎ台小学校コミュニティハウス	横浜市保土ヶ谷区川島町 1374- 1	平成 17 年 5 月 15 日
横浜市瀬戸ヶ谷スポーツ会館	横浜市保土ヶ谷区瀬戸ヶ谷町 71	平成 7 年 4 月 1 日
横浜市川島町公園こどもログハウス	横浜市保土ヶ谷区川島町 825- 1	平成 7 年 4 月 1 日
横浜市保土ヶ谷公会堂	横浜市保土ヶ谷区星川一丁目 2- 1	平成 24 年 4 月 1 日

選 定 理 由 書

横浜市保土ヶ谷公会堂指定管理者選定委員会において、書類審査及び面接審査を行い、評価基準項目に沿って評価しました。

この評価基準項目による評点合計や専門的視点から見た団体の経営状況、区の管理運営費予定額に対する団体提案額に基づき審査した結果、次のとおりの指定管理者の候補が決定しました。

横浜市保土ヶ谷公会堂

第1位候補者 一般社団法人保土ヶ谷区区民利用施設協会

【選定理由】

地域特性を十分に理解していることや、これまでの実績に基づいて安定した運営が期待されることが評価された。利用者サービス向上に向けて授乳スペースやベビーチェアなどの導入、ステージモニターの設置についての提案がされており、誰もが使いやすい施設への取組姿勢が感じられた。

また、現指定管理者の今までの施設運営における団体実績では、幅広い活動拠点としての利用実績、要求水準を上回る管理運営が評価された。