

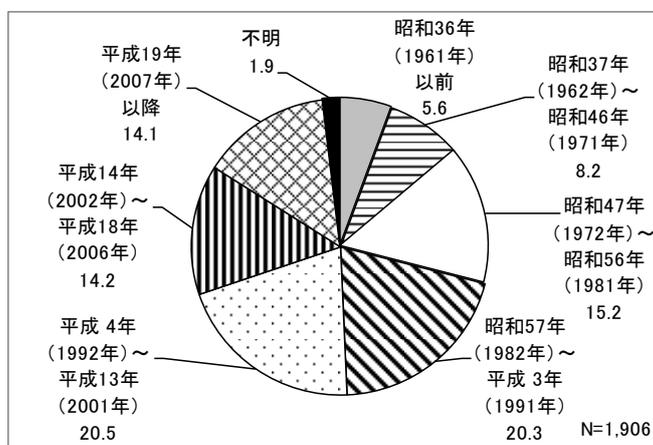
## 【調査結果】

### I お住まいの地域や日常生活について

問1 あなたは、今のお住まいの場所にいつごろから住んでいらっしゃいますか。

- ・「平成4年（1992年）～平成13年（2001年）」が20.5%、「昭和57年（1982年）～平成3年（1991年）」が20.3%でほぼ並び、それぞれ2割程度である。
- ・平成3年（1991年）以前からお住まいの方（21年以上居住）が49.3%で、5割近くを占める。平成4年（1992年）～平成18年（2006年）にお住まいになった方（6～20年居住）が34.7%、平成19年（2007年）以降にお住まいになった方（最近5年間に居住）が14.1%である。

図 居住年数 %



#### ■ 居住形態別 居住年数

- ・「持家一戸建て」では「昭和47年（1972年）～昭和56年（1981年）」、「持家共同住宅（分譲マンション等）」では「平成4年（1992年）～平成13年（2001年）」、「賃貸一戸建て」「賃貸共同住宅（賃貸マンション等）」「社宅・寮等」では「平成19年（2007年）以降」の居住が最も多くなっており、持家より賃貸、一戸建てより共同住宅で居住年数が浅い傾向である。

表 居住形態別 居住年数

	合計 (件)	問1 現在のお住まいに住み始めた年 (%)							
		昭和36年 (1961年) 以前	昭和37年 (1962年) ～昭和46年 (1971年)	昭和47年 (1972年) ～昭和56年 (1981年)	昭和57年 (1982年) ～平成3年 (1991年)	平成4年 (1992年) ～平成13年 (2001年)	平成14年 (2002年) ～平成18年 (2006年)	平成19年 (2007年) 以降	不明
全体	1906	5.6	8.2	15.2	20.3	20.5	14.2	14.1	1.9
F3 居住形態									
持家一戸建て	914	9.2	13.6	22.2	20.0	16.3	8.5	7.5	2.6
持家共同住宅（分譲マンション等）	563	1.1	2.0	8.7	27.2	31.6	19.9	8.3	1.2
賃貸一戸建て	35	5.7	17.1	8.6	8.6	11.4	14.3	31.4	2.9
賃貸共同住宅（賃貸マンション等）	284	1.4	1.4	7.0	14.1	16.9	20.4	37.7	1.1
社宅・寮等	39	0.0	0.0	2.6	5.1	12.8	12.8	66.7	0.0
その他	6	33.3	16.7	0.0	0.0	16.7	16.7	16.7	0.0
不明	65	12.3	15.4	21.5	9.2	9.2	18.5	12.3	1.5

## ■ 居住地区別 居住年数

- ・特徴的な傾向として、大川地区（以下、地区を省略）では7割以上が「平成14年（2002年）～平成18年（2006年）」からの居住となっている。また、金沢シーサイドタウン、金沢中部では「昭和57年（1982年）～平成3年（1991年）」、金沢では「平成19年（2007年）以降」で3割を超えている。
- ・能見台では「昭和57年（1982年）～平成13年（2001年）」、金沢シーサイドタウンでは「昭和47年（1972年）～平成3年（1991年）」にかけて居住した人が多かったとみられ、それぞれ5割以上となっている。

表 居住地区別 居住年数

		合計 (件)	問1 現在のお住まいに住み始めた年							不明
			昭和36年 (1961年) 以前	昭和37年 (1962年) ～昭和46年 (1971年)	昭和47年 (1972年) ～昭和56年 (1981年)	昭和57年 (1982年) ～平成3年 (1991年)	平成4年 (1992年) ～平成13年 (2001年)	平成14年 (2002年) ～平成18年 (2006年)	平成19年 (2007年) 以降	
全体		1906	5.6	8.2	15.2	20.3	20.5	14.2	14.1	1.9
F7-1 居住地区	富岡第一地区	76	2.6	9.2	13.2	10.5	25.0	18.4	18.4	2.6
	富岡第二地区	63	7.9	17.5	9.5	23.8	15.9	12.7	12.7	0.0
	富岡第三地区	91	8.8	8.8	14.3	24.2	22.0	12.1	8.8	1.1
	富岡西・能見台地区	80	1.3	3.8	11.3	10.0	28.8	25.0	18.8	1.3
	能見台地区	137	1.5	1.5	0.7	27.7	29.9	24.1	13.1	1.5
	金沢シーサイドタウン地区	215	0.5	0.0	17.7	32.6	22.8	12.1	12.1	2.3
	金沢東部地区	119	1.7	9.2	22.7	17.6	20.2	15.1	11.8	1.7
	金沢中部地区	96	10.4	10.4	6.3	31.3	18.8	8.3	12.5	2.1
	金沢南部地区	122	6.6	10.7	9.8	15.6	28.7	11.5	13.9	3.3
	金沢地区	92	10.9	7.6	12.0	12.0	15.2	10.9	30.4	1.1
	六浦東地区	51	11.8	7.8	13.7	11.8	29.4	11.8	11.8	2.0
	六浦地区	123	4.9	12.2	20.3	20.3	13.8	11.4	17.1	0.0
	六浦西地区	256	9.0	10.5	19.1	18.0	20.3	8.6	12.1	2.3
	釜利谷地区	305	5.6	9.8	22.3	20.3	15.7	11.1	13.8	1.3
	大川地区	33	0.0	9.1	3.0	0.0	3.0	72.7	12.1	0.0
	その他	6	0.0	0.0	0.0	33.3	0.0	0.0	33.3	33.3
不明	41	12.2	12.2	17.1	9.8	12.2	22.0	7.3	7.3	

## 問2 あなたが、今のお住まいの場所を選ばれた理由は何ですか。(複数回答)

- ・「住宅地そのものの環境」が 35.4% で最も多い。次いで「家から最寄駅までの交通の便」(28.7%)、「自然環境」(27.9%) を3割弱の人が、「最寄駅から通勤・通学先までの交通の便」(21.7%)、「家庭の事情」(20.4%) を2割程度の人が挙げている。
- ・「その他」に記述があったのは 221 件で、計 225 の意見が挙げられた。最も多かったのは「実家、親戚が近い」の 38 件、以下「結婚」(37 件)、「同居」(24 件)、「社宅、寮、官舎」(23 件)、「仕事の都合、転勤」(12 件)、「土地・物件の価格」(11 件)、「通勤、通学」(10 件) などとなっている。

図 今の居住地を選んだ理由

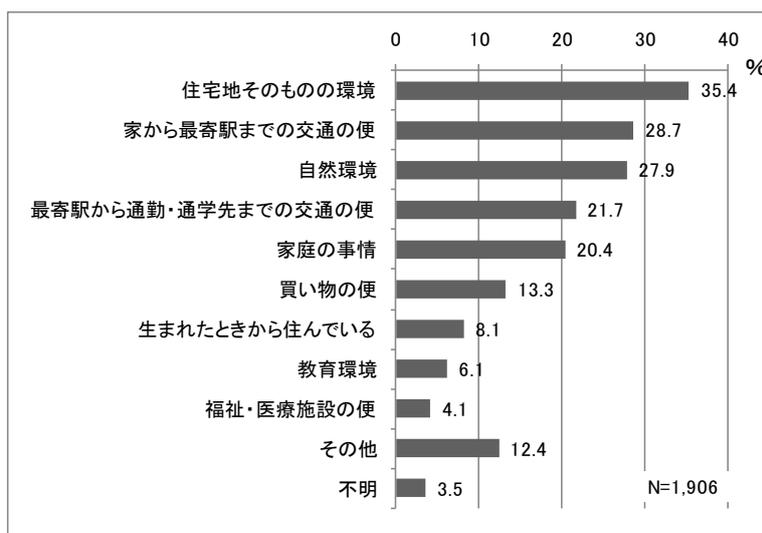


表 「その他」意見内容

内容	件数	内容	件数
実家、親戚が近い	38	本家の指示	1
結婚	37	配偶者の意思	1
同居	24	都会と田舎のバランス	1
社宅、寮、官舎	23	治安がよい	1
仕事の都合、転勤	12	祖母の家	1
土地・物件の価格	11	銭湯が近い	1
通勤、通学	10	震災	1
住み慣れている	9	地盤	1
市営住宅・公団住宅当選	8	坂や階段がない	1
会社の分譲地、マンション	7	子どもの学区	1
相続	6	子育て環境	1
親が土地を購入、親が決めた	4	公団住宅がある	1
家賃、間取り	3	高速道路建設による集団移転	1
土地を所有	2	工業団地移転	1
知人のすすめ	2	景色がよい	1
立ち退き	2	区内ならどこでも	1
震災、疎開	2	区画整理	1
交通の便	2	金沢区が好き	1
親の土地	2	駅まで徒歩圏内	1
		売地があった	1
		海の近く	1
		合計	225

## ■ 年齢別 今の居住地を選んだ理由

- ・20歳代のみ「家庭の事情」が最も多い。30歳代以上では「住宅地そのものの環境」が最も多く、年齢が上がるにつれ数値も高くなっている。なお、20歳代では「生まれたときから住んでいる」の数値が他世代に比べて高く、これは年齢層が低いほど数値が高くなっている。
- ・また、ひとり暮らしの高齢者に絞ってみると、60歳～74歳では「住宅地そのものの環境」に並んで「家から最寄駅までの交通の便」も最も多くなっている。

表 年齢別 今の居住地を選んだ理由

		問2 今、お住まいの場所を選んだ理由 (%)											
		合計 (件)	家から最寄駅までの交通の便	最寄駅から通勤・通学先までの交通の便	自然環境	教育環境	住宅地そのものの環境	買い物の便	福祉・医療施設の便	生まれたときから住んでいる	家庭の事情	その他	不明
全体		1906	28.7	21.7	27.9	6.1	35.4	13.3	4.1	8.1	20.4	12.4	3.5
F2 年齢	20歳代	145	19.3	13.8	9.7	3.4	9.7	6.9	0.7	33.8	36.6	11.0	2.1
	30歳代	243	27.2	25.1	19.8	7.8	28.4	10.3	2.9	12.3	23.5	15.6	2.9
	40歳代	294	28.9	27.2	25.2	6.1	29.9	16.3	2.4	7.8	21.8	16.0	1.4
	50歳代	308	33.8	22.7	30.2	8.1	41.6	13.0	1.9	3.2	18.2	13.3	3.2
	60歳～74歳	592	30.2	21.1	31.9	5.1	40.2	14.9	5.4	4.7	17.9	10.1	5.6
	75歳以上	266	28.6	18.0	35.0	5.3	44.7	14.7	8.6	2.3	16.5	11.3	3.4
	不明	58	15.5	17.2	36.2	8.6	31.0	6.9	3.4	13.8	13.8	8.6	0.0
F2高年齢×F4ひとり暮らし	60歳～74歳-ひとり暮らし	55	30.9	12.7	20.0	1.8	30.9	20.0	5.5	5.5	20.0	12.7	9.1
	75歳以上-ひとり暮らし	46	32.6	17.4	23.9	2.2	34.8	17.4	13.0	2.2	21.7	13.0	2.2

## ■ 居住地区別 今の居住地を選んだ理由

- ・富岡第二、富岡西・能見台、金沢中部、六浦東、六浦、六浦西では「家から最寄駅までの交通の便」、富岡第二、金沢南部では「自然環境」、富岡第一、富岡第三、能見台、金沢シーサイドタウン、金沢東部、釜利谷、大川では「住宅地そのものの環境」、金沢では「家庭の事情」が最も多くなっている。
- ・このほか、金沢中部では「最寄駅から通勤・通学先までの交通の便」、富岡西・能見台、金沢中部では「買い物の便」、六浦東では「福祉・医療施設の便」で、他地域に比べて数値が高くなっている。

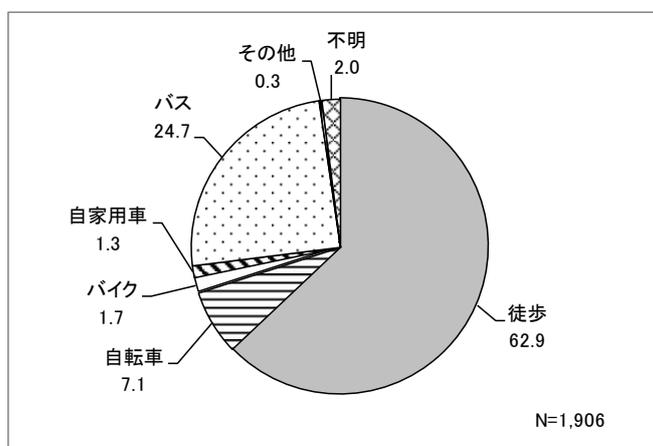
表 居住地区別 今の居住地を選んだ理由

		問2 今、お住まいの場所を選んだ理由 (%)											
		合計 (件)	家から最寄駅までの交通の便	最寄駅から通勤・通学先までの交通の便	自然環境	教育環境	住宅地そのものの環境	買い物の便	福祉・医療施設の便	生まれたときから住んでいる	家庭の事情	その他	不明
全体		1906	28.7	21.7	27.9	6.1	35.4	13.3	4.1	8.1	20.4	12.4	3.5
F7-1 居住地区	富岡第一地区	76	18.4	26.3	15.8	13.2	30.3	6.6	0.0	5.3	25.0	14.5	2.6
	富岡第二地区	63	34.9	20.6	34.9	3.2	33.3	14.3	1.6	9.5	17.5	11.1	3.2
	富岡第三地区	91	36.3	22.0	27.5	8.8	37.4	5.5	2.2	7.7	18.7	16.5	2.2
	富岡西・能見台地区	80	61.3	28.8	23.8	5.0	46.3	31.3	3.8	2.5	20.0	10.0	2.5
	能見台地区	137	19.0	12.4	46.7	9.5	70.8	16.1	4.4	2.2	18.2	6.6	2.2
	金沢シーサイドタウン地区	215	25.6	25.6	30.2	7.4	37.2	19.5	2.8	5.6	15.8	12.1	4.7
	金沢東部地区	119	41.2	25.2	32.8	8.4	47.9	16.8	1.7	5.9	14.3	6.7	1.7
	金沢中部地区	96	47.9	37.5	16.7	8.3	25.0	29.2	10.4	10.4	14.6	10.4	9.4
	金沢南部地区	122	28.7	23.8	30.3	4.9	27.0	12.3	9.8	10.7	21.3	9.0	0.8
	金沢地区	92	22.8	18.5	22.8	2.2	18.5	16.3	7.6	10.9	25.0	17.4	2.2
	六浦東地区	51	37.3	17.6	13.7	5.9	15.7	13.7	15.7	9.8	17.6	25.5	3.9
	六浦地区	123	34.1	23.6	23.6	1.6	30.9	12.2	7.3	8.9	23.6	17.1	1.6
	六浦西地区	256	29.3	19.9	21.1	3.9	28.1	3.9	1.2	11.7	28.5	10.2	3.9
	釜利谷地区	305	17.0	16.7	32.5	5.6	33.4	9.8	2.0	10.5	18.7	13.4	3.9
	大川地区	33	12.1	24.2	42.4	6.1	54.5	6.1	0.0	0.0	33.3	9.1	0.0
	その他	6	0.0	0.0	0.0	0.0	16.7	0.0	0.0	0.0	16.7	50.0	16.7
不明	41	12.2	14.6	22.0	7.3	29.3	9.8	7.3	4.9	14.6	22.0	9.8	

問3-1 あなたがお住まいの場所から最寄駅までの交通機関は何ですか。

・「徒歩」が62.9%で6割を超えて最も多い。次いで「バス」が24.7%である。

図 最寄駅までの交通機関 %



■ 居住地区別 最寄駅までの交通機関

・能見台、釜利谷、大川では「バス」が最も多く、特に大川では9割がバスとしている。それ以外の地区については「徒歩」が最も多く、富岡西・能見台、金沢中部では9割以上となっている。

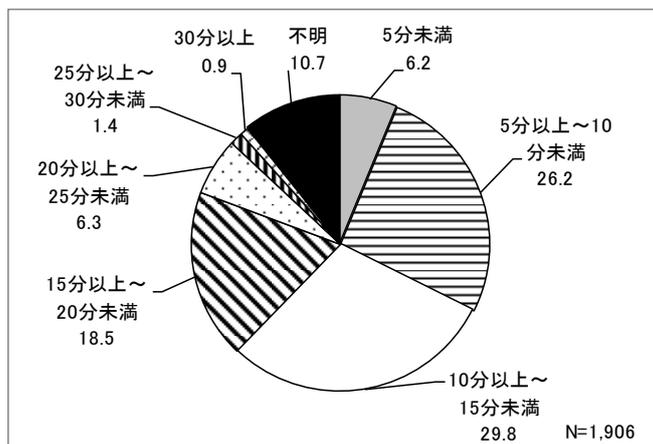
表 居住地区別 最寄駅までの交通機関

	合計 (件)	問3-1 お住まいの場所から最寄駅までの交通機関 (%)						
		徒歩	自転車	バイク	自家用車	バス	その他	不明
全体	1906	62.9	7.1	1.7	1.3	24.7	0.3	2.0
F7-1 居住地区								
富岡第一地区	76	61.8	9.2	2.6	1.3	23.7	0.0	1.3
富岡第二地区	63	87.3	1.6	0.0	0.0	9.5	0.0	1.6
富岡第三地区	91	79.1	1.1	0.0	0.0	16.5	0.0	3.3
富岡西・能見台地区	80	92.5	1.3	1.3	0.0	5.0	0.0	0.0
能見台地区	137	26.3	3.6	0.7	3.6	64.2	0.0	1.5
金沢シーサイドタウン地区	215	81.4	12.1	1.4	0.5	0.5	0.0	4.2
金沢東部地区	119	83.2	2.5	0.0	0.8	13.4	0.0	0.0
金沢中部地区	96	93.8	1.0	0.0	0.0	2.1	0.0	3.1
金沢南部地区	122	63.9	8.2	0.0	0.0	26.2	0.0	1.6
金沢地区	92	77.2	14.1	0.0	0.0	4.3	0.0	4.3
六浦東地区	51	68.6	5.9	7.8	3.9	11.8	0.0	2.0
六浦地区	123	62.6	11.4	1.6	0.8	18.7	1.6	3.3
六浦西地区	256	63.3	3.1	1.2	1.6	29.7	0.0	1.2
釜利谷地区	305	32.1	13.1	5.2	2.6	44.6	1.0	1.3
大川地区	33	6.1	3.0	0.0	0.0	90.9	0.0	0.0
その他	6	50.0	16.7	0.0	0.0	33.3	0.0	0.0
不明	41	61.0	2.4	0.0	2.4	26.8	0.0	7.3

**問3-2 お住まいの場所から最寄駅までは何分くらいかかりますか。**

- ・最も多いのは「10分以上～15分未満」の29.8%で、全体の約3割を占める。次いで「5分以上～10分未満」が26.2%、「15分以上～20分未満」が18.5%と続く。
- ・「5分未満」「5分以上～10分未満」「10分以上～15分未満」を合わせると62.2%となり、15分未満が6割を超えている。

**図 最寄駅までの所要時間** %



**■ 年齢別 最寄駅までの所要時間**

- ・50歳代では「5分以上～10分未満」が最も多く、それ以外の世代では「10分以上～15分未満」が最も多くなっている。
- ・また、ひとり暮らしの高齢者では、60歳～74歳では「5分以上～10分未満」、75歳以上では「10分以上～15分未満」が最も多くなっている。

**表 年齢別 最寄駅までの所要時間**

		合計 (件)	問3-2 お住まいの場所から最寄駅までの時間 (%)							不明
			5分未満	5分以上～10分未満	10分以上～15分未満	15分以上～20分未満	20分以上～25分未満	25分以上～30分未満	30分以上	
全体		1906	6.2	26.2	29.8	18.5	6.3	1.4	0.9	10.7
F2 年齢	20歳代	145	8.3	20.7	35.2	17.2	5.5	2.1	0.7	10.3
	30歳代	243	6.2	24.3	33.3	18.5	7.0	0.8	0.8	9.1
	40歳代	294	5.8	27.6	30.3	19.4	6.5	1.0	0.7	8.8
	50歳代	308	5.2	36.0	27.3	17.5	3.6	1.0	0.3	9.1
	60歳～74歳	592	7.3	26.2	30.1	16.9	7.4	0.8	0.2	11.1
	75歳以上	266	4.5	21.4	26.7	19.5	6.8	2.3	3.8	15.0
	不明	58	5.2	12.1	24.1	32.8	5.2	6.9	0.0	13.8
F2高年層×F4 ひとり暮らし	60歳～74歳-ひとり暮らし	55	7.3	27.3	20.0	16.4	5.5	1.8	0.0	21.8
	75歳以上-ひとり暮らし	46	8.7	19.6	37.0	8.7	8.7	0.0	4.3	13.0

## ■ 居住地区別 最寄駅までの所要時間

- ・富岡第一では「15分以上～20分未満」が最も多く、「20分以上～25分未満」も他地区に比べて高い数値となっている。
- ・富岡第二、富岡第三、富岡西・能見台、金沢シーサイドタウン、金沢中部では「5分以上～10分未満」が最も多い。
- ・それ以外の地区では「10分以上～15分未満」が最も多くなっている。

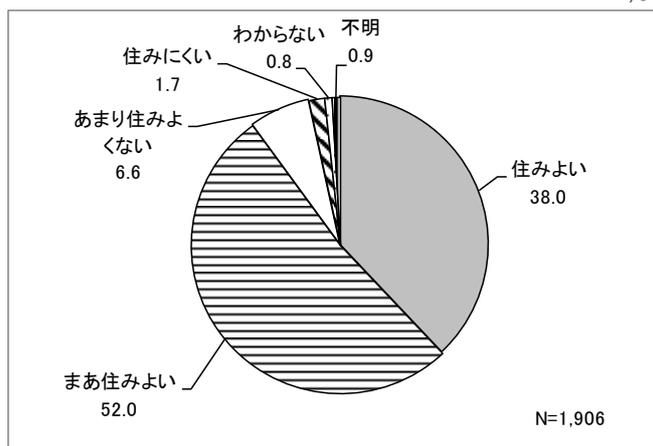
表 居住地区別 最寄駅までの所要時間

		合計 (件)	問3-2 お住まいの場所から最寄駅までの時間 (%)							
			5分未満	5分以上～ 10分未満	10分以上 ～15分未 満	15分以上 ～20分未 満	20分以上 ～25分未 満	25分以上 ～30分未 満	30分以上	不明
全体		1906	6.2	26.2	29.8	18.5	6.3	1.4	0.9	10.7
F7-1 居住地区	富岡第一地区	76	2.6	13.2	19.7	23.7	19.7	0.0	3.9	17.1
	富岡第二地区	63	7.9	39.7	19.0	17.5	3.2	0.0	0.0	12.7
	富岡第三地区	91	7.7	30.8	14.3	27.5	8.8	0.0	0.0	11.0
	富岡西・能見台地区	80	3.8	47.5	32.5	5.0	1.3	0.0	0.0	10.0
	能見台地区	137	0.7	22.6	37.2	21.9	6.6	2.9	1.5	6.6
	金沢シーサイドタウン地区	215	19.1	35.3	13.5	15.3	4.2	0.0	0.5	12.1
	金沢東部地区	119	7.6	22.7	33.6	20.2	6.7	3.4	0.0	5.9
	金沢中部地区	96	6.3	40.6	32.3	6.3	0.0	0.0	1.0	13.5
	金沢南部地区	122	4.9	28.7	33.6	18.0	3.3	0.8	0.0	10.7
	金沢地区	92	5.4	25.0	33.7	14.1	4.3	2.2	0.0	15.2
	六浦東地区	51	7.8	25.5	29.4	19.6	5.9	0.0	0.0	11.8
	六浦地区	123	4.9	25.2	32.5	18.7	4.9	0.8	0.0	13.0
	六浦西地区	256	7.4	27.0	30.9	19.9	7.4	0.4	1.6	5.5
	釜利谷地区	305	0.7	14.1	36.1	22.6	8.9	3.6	2.0	12.1
	大川地区	33	0.0	9.1	66.7	15.2	3.0	6.1	0.0	0.0
その他	6	0.0	16.7	16.7	0.0	33.3	0.0	0.0	33.3	
不明	41	4.9	19.5	29.3	19.5	4.9	0.0	0.0	22.0	

**問 4 あなたは、今のお住まいの場所の「住みごち」をどうお感じになりますか。**

- ・「まあ住みよい」が 52.0%で約 5 割、次いで「住みよい」が 38.0%で約 4 割となっており、これらを合わせると全体の 9 割が住みごちはよいと感じている。
- ・過去の区民意識調査と比較すると、平成 21 年度調査では「住みよい」38.4%、「まあ住みよい」52.8%、平成 19 年度調査では「住みよい」40.0%、「まあ住みよい」52.8%、平成 17 年度調査では「住みよい」39.9%、「まあ住みよい」 51.3%となっており、例年「住みよい」が 4 割程度、「まあ住みよい」が 5 割程度で、ほぼ横ばいで推移している。

**図 住みごちについて** %



**表 過去の調査との比較**

	今回調査	H21調査	H19調査	H17調査
住みよい	38.0	38.4	40.0	39.9
まあ住みよい	52.0	52.8	52.8	51.3
あまり住みよくない	6.6	5.4	4.5	5.7
住みにくい	1.7	1.0	0.9	1.0
わからない	0.8	1.0	1.1	1.0
無回答	0.9	1.4	0.7	1.1

## ■ 年齢別 住みごちについて

- ・いずれの年代も「まあ住みよい」が最も多くなっている。また、若年層に比べて高齢者層で「住みよい」の数値が高い傾向にある。

表 年齢別 住みごちについて

		合計 (件)	問4 今のお住まいの場所の「住みごち」					不明
			住みよい	まあ住みよい	あまり住みよくない	住みにくい	わからない	
全体		1906	38.0	52.0	6.6	1.7	0.8	0.9
F2 年齢	20歳代	145	34.5	52.4	9.0	2.8	0.7	0.7
	30歳代	243	33.3	57.2	5.3	1.6	1.6	0.8
	40歳代	294	38.8	48.3	10.5	1.7	0.3	0.3
	50歳代	308	34.7	57.1	5.5	0.6	1.0	1.0
	60歳～74歳	592	40.7	48.6	6.8	2.4	0.3	1.2
	75歳以上	266	40.2	54.1	3.0	0.8	0.8	1.1
	不明	58	41.4	46.6	5.2	3.4	3.4	0.0
F2高年層×F4 ひとり暮らし	60歳～74歳-ひとり暮らし	55	32.7	43.6	14.5	7.3	0.0	1.8
	75歳以上-ひとり暮らし	46	32.6	56.5	4.3	4.3	2.2	0.0

## ■ 居住地区別 住みごちについて

- ・富岡第二、富岡西・能見台、能見台、金沢中部では「住みよい」、それ以外は「まあ住みよい」が最も多くなっている。

表 居住地区別 住みごちについて

		合計 (件)	問4 今のお住まいの場所の「住みごち」					不明
			住みよい	まあ住みよい	あまり住みよくない	住みにくい	わからない	
全体		1906	38.0	52.0	6.6	1.7	0.8	0.9
F7-1 居住地区	富岡第一地区	76	23.7	56.6	13.2	3.9	1.3	1.3
	富岡第二地区	63	47.6	39.7	7.9	3.2	1.6	0.0
	富岡第三地区	91	41.8	49.5	8.8	0.0	0.0	0.0
	富岡西・能見台地区	80	56.3	38.8	3.8	1.3	0.0	0.0
	能見台地区	137	48.9	46.0	2.9	0.7	0.0	1.5
	金沢シーサイドタウン地区	215	41.9	51.6	3.3	0.9	0.9	1.4
	金沢東部地区	119	36.1	56.3	6.7	0.8	0.0	0.0
	金沢中部地区	96	47.9	44.8	5.2	1.0	0.0	1.0
	金沢南部地区	122	37.7	51.6	4.9	3.3	1.6	0.8
	金沢地区	92	34.8	53.3	9.8	1.1	1.1	0.0
	六浦東地区	51	31.4	49.0	11.8	5.9	0.0	2.0
	六浦地区	123	34.1	56.9	5.7	2.4	0.0	0.8
	六浦西地区	256	27.0	60.9	7.4	1.6	2.0	1.2
	釜利谷地区	305	37.7	51.1	7.2	2.0	1.0	1.0
	大川地区	33	30.3	63.6	6.1	0.0	0.0	0.0
その他	6	16.7	50.0	33.3	0.0	0.0	0.0	
不明	41	39.0	51.2	4.9	2.4	0.0	2.4	

問5 (問4で1～4のいずれかをお答えの方に) そのように回答された理由は何ですか。  
(複数回答)

- ・“住みよい”(「住みよい」と「まあ住みよい」の合計)と感じている人について理由を見てみると、最も多いのは「住宅地そのものの環境」の53.0%、次いで「自然環境」(49.2%)、「家から最寄駅までの交通の便」(47.2%)、「買物の便」(36.8%)の順である。
- ・一方、“住みにくい”(「住みにくい」と「あまり住みよくない」の合計)と感じている人について理由を見てみると、最も多いのは「家から最寄駅までの交通の便」の44.3%であるが、これは「住みよい理由」としても3位に入っている。以下「買物の便」(43.7%)、「住宅地そのものの環境」(34.8%)などの順である。
- ・“住みよい”と“住みにくい”での数値の差を見てみると、“住みよい”では“住みにくい”に比べて「自然環境」を挙げた人がはるかに多く、42.9ポイント上回っている。また、「住宅地そのものの環境」でも“住みよい”が18.2ポイント高くなっている。一方、“住みにくい”を挙げた人が“住みよい”を挙げた人を上回っているのは、「買物の便」「福祉・医療施設の便」の2項目である。
- ・「その他」に記述があったのは44件で、計49の意見が挙げられた。それぞれ最も多かったのは、「住みよい」では「近所付き合いがある、長く住んでいる」(4件)、「まあ住みよい」では「近所付き合いがある、長く住んでいる」(3件)、「あまり住みよくない」では「騒音」(6件)、「住みにくい」では「道路・歩道が狭い、整備されていない」(3件)となっている。

図 住みごこちの理由

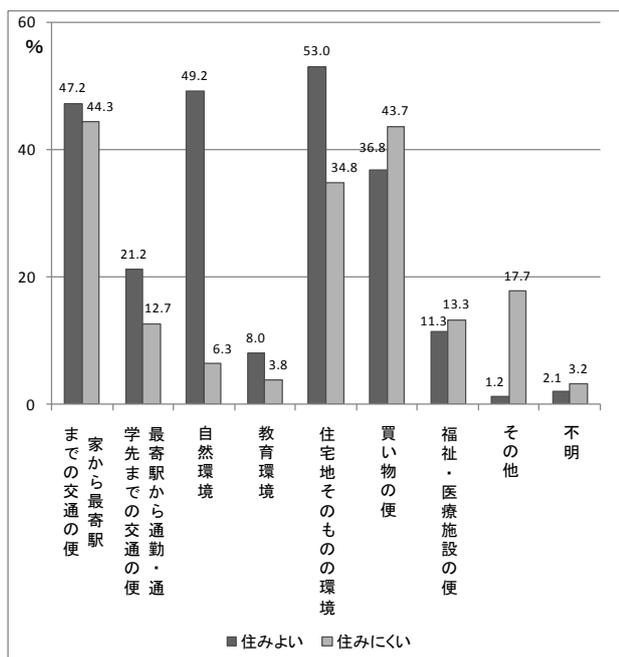


表 「その他」意見内容

分類	件数	内容	件数
住みよい	10	近所付き合いがある、長く住んでいる	4
		住環境がよい	2
		公共施設が充実	1
		交通の便がよい	1
		娯楽施設が多い	1
		商売をしているため	1
まあ住みよい	7	近所付き合いがある、長く住んでいる	3
		地盤が固い	1
		坂が多い	1
		騒音	1
あまり住みよくない	24	習い事、レジャーの環境がよい	1
		騒音	6
		近所との関係がよくない	3
		坂が多い	2
		若い世帯が少ない	1
		路上駐車、自転車のマナー	1
		虫が多い	1
		物価が高い	1
		排気ガス	1
		道路・歩道が狭い、整備されていない	1
		動物の糞害	1
		津波の不安	1
		大気汚染	1
		都会でも田舎でもないところ	1
		住環境がよくない	1
公園や街が汚い	1		
京浜東北線が不便	1		
住みにくい	8	道路・歩道が狭い、整備されていない	3
		坂が多い	2
		近所付き合いが面倒	1
		交番が遠い	1
		近所付き合いがない	1
合計			49

■ 居住地区別 住みごこちの理由

・「住みよい」と感じる理由についてそれぞれ最も多かった項目は、富岡西・能見台、金沢中部では「家から最寄駅までの交通の便」、富岡第二、金沢南部では「自然環境」、富岡第一、富岡第三、能見台、金沢東部、六浦西、釜利谷、大川では「住宅地そのものの環境」、金沢シーサイドタウンでは「買い物の便」である。

表 居住地区別 住みごこちの理由

(%)

		合計 (件)	問5 「住みごこち」をそのように感じている理由								
			家から最寄駅までの交通の便	最寄駅から通学先までの交通の便	自然環境	教育環境	住宅地そのものの環境	買い物の便	福祉・医療施設の便	その他	不明
富岡第一地区	全体	76	36.8	21.1	36.8	13.2	47.4	26.3	9.2	3.9	3.9
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	18	38.9	27.8	50.0	11.1	61.1	38.9	11.1	5.6	0.0
		43	32.6	25.6	41.9	18.6	46.5	14.0	7.0	2.3	2.3
		10	60.0	0.0	0.0	0.0	50.0	60.0	20.0	0.0	0.0
		3	33.3	0.0	33.3	0.0	0.0	33.3	0.0	33.3	0.0
		1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
富岡第二地区	全体	63	52.4	17.5	42.9	1.6	38.1	38.1	4.8	1.6	4.8
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	30	60.0	20.0	66.7	3.3	43.3	50.0	6.7	0.0	0.0
		25	56.0	16.0	28.0	0.0	28.0	36.0	4.0	4.0	4.0
		5	20.0	0.0	0.0	0.0	60.0	0.0	0.0	0.0	20.0
		2	0.0	50.0	0.0	0.0	50.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
富岡第三地区	全体	91	58.2	27.5	39.6	14.3	58.2	29.7	9.9	2.2	1.1
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	38	63.2	39.5	57.9	21.1	73.7	26.3	7.9	0.0	2.6
		45	51.1	17.8	28.9	11.1	51.1	26.7	13.3	0.0	0.0
		8	75.0	25.0	12.5	0.0	25.0	62.5	0.0	25.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
富岡西・能見台地区	全体	80	71.3	25.0	38.8	7.5	63.8	56.3	8.8	0.0	0.0
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	45	80.0	35.6	55.6	8.9	75.6	66.7	6.7	0.0	0.0
		31	67.7	12.9	19.4	6.5	41.9	45.2	12.9	0.0	0.0
		3	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	33.3	0.0	0.0	0.0
		1	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
能見台地区	全体	137	25.5	11.7	62.0	13.1	77.4	37.2	11.7	0.7	3.6
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	67	26.9	7.5	73.1	11.9	86.6	52.2	16.4	0.0	1.5
		63	22.2	12.7	55.6	12.7	73.0	20.6	6.3	1.6	3.2
		4	50.0	50.0	25.0	25.0	50.0	25.0	0.0	0.0	0.0
		1	100.0	100.0	0.0	100.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
金沢シーサイドタウン地区	全体	215	47.0	20.0	47.0	6.5	51.6	59.1	10.7	1.9	2.8
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	90	55.6	20.0	61.1	14.4	62.2	67.8	12.2	0.0	0.0
		111	41.4	20.7	40.5	0.9	46.8	56.8	8.1	0.0	0.9
		7	57.1	14.3	14.3	0.0	14.3	28.6	28.6	57.1	0.0
		2	50.0	50.0	0.0	0.0	100.0	50.0	50.0	0.0	0.0
		2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
金沢東部地区	全体	119	46.2	18.5	49.6	4.2	55.5	37.0	4.2	2.5	1.7
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	43	48.8	25.6	58.1	2.3	69.8	30.2	4.7	0.0	0.0
		67	44.8	14.9	49.3	6.0	52.2	41.8	3.0	0.0	1.5
		8	37.5	12.5	12.5	0.0	12.5	25.0	12.5	37.5	12.5
		1	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
金沢中部地区	全体	96	70.8	25.0	29.2	9.4	39.6	57.3	19.8	2.1	3.1
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	46	87.0	26.1	39.1	13.0	43.5	65.2	23.9	2.2	0.0
		43	65.1	27.9	23.3	7.0	32.6	53.5	16.3	2.3	4.7
		5	0.0	0.0	0.0	0.0	80.0	20.0	20.0	0.0	0.0
		1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
金沢南部地区	全体	122	44.3	28.7	52.5	6.6	35.2	38.5	17.2	4.9	4.9
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	46	47.8	26.1	73.9	10.9	50.0	41.3	21.7	4.3	4.3
		63	47.6	34.9	46.0	4.8	27.0	36.5	14.3	1.6	1.6
		6	16.7	16.7	0.0	0.0	16.7	50.0	33.3	33.3	0.0
		4	25.0	0.0	0.0	0.0	50.0	50.0	0.0	25.0	0.0
		2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
金沢地区	全体	92	46.7	16.3	48.9	12.0	38.0	42.4	18.5	4.3	3.3
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	32	53.1	15.6	68.8	25.0	43.8	43.8	18.8	9.4	6.3
		49	46.9	16.3	46.9	6.1	34.7	42.9	22.4	0.0	0.0
		9	33.3	22.2	0.0	0.0	33.3	44.4	0.0	11.1	0.0
		1	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
六浦東地区	全体	51	52.9	29.4	31.4	13.7	31.4	29.4	33.3	3.9	5.9
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	16	56.3	50.0	62.5	18.8	50.0	25.0	37.5	0.0	0.0
		25	60.0	28.0	20.0	16.0	24.0	32.0	36.0	4.0	4.0
		6	50.0	0.0	16.7	0.0	16.7	33.3	16.7	16.7	0.0
		3	0.0	0.0	0.0	0.0	33.3	33.3	33.3	0.0	33.3
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
六浦地区	全体	123	54.5	29.3	43.9	4.1	48.8	35.0	13.8	2.4	3.3
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	42	54.8	31.0	71.4	4.8	57.1	38.1	16.7	0.0	2.4
		70	54.3	28.6	32.9	1.4	44.3	30.0	10.0	0.0	1.4
		7	42.9	14.3	0.0	14.3	57.1	42.9	14.3	28.6	14.3
		3	100.0	66.7	33.3	33.3	100.0	66.7	33.3	33.3	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
六浦西地区	全体	256	45.3	17.6	41.0	3.1	48.8	22.7	7.8	3.5	5.9
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	69	53.6	24.6	53.6	1.7	56.5	30.4	5.8	2.9	1.4
		156	44.2	17.3	42.9	8.3	51.9	16.0	9.0	1.3	3.8
		19	42.1	5.3	5.3	0.0	26.3	47.4	5.3	15.8	0.0
		4	50.0	0.0	0.0	0.0	0.0	75.0	25.0	50.0	0.0
		5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
釜利谷地区	全体	305	37.0	15.4	46.9	7.5	51.5	28.9	8.5	2.3	4.9
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	115	34.8	12.2	59.1	11.3	62.6	29.6	12.2	1.7	1.7
		156	36.5	19.2	47.4	5.1	48.7	28.2	5.8	0.6	4.5
		22	54.5	4.5	0.0	9.1	31.8	13.6	9.1	0.0	0.0
		6	66.7	33.3	16.7	0.0	33.3	50.0	0.0	33.3	0.0
		3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
大川地区	全体	33	33.3	15.2	48.5	6.1	78.8	12.1	9.1	0.0	0.0
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	10	20.0	10.0	50.0	10.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		21	38.1	19.0	52.4	4.8	71.4	14.3	9.5	0.0	0.0
		2	50.0	0.0	0.0	0.0	50.0	50.0	0.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
その他	全体	6	33.3	0.0	33.3	0.0	33.3	33.3	16.7	0.0	16.7
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	1	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		3	0.0	0.0	66.7	0.0	33.3	0.0	0.0	0.0	33.3
		2	50.0	0.0	0.0	0.0	50.0	100.0	50.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
不明	全体	41	41.5	22.0	34.1	9.8	39.0	26.8	9.8	4.9	7.3
	問4 今のお住まいの場所の「住みごこち」	16	37.5	12.5	50.0	12.5	56.3	25.0	12.5	6.3	0.0
		21	42.9	28.6	28.6	9.5	33.3	23.8	9.5	0.0	4.8
		2	100.0	50.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	50.0	0.0
		1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
		0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

注) 全体の合計値には回答が「不明」のものを含んでいる。

■ 住みごちの理由「家から最寄駅までの交通の便」と最寄駅までの所要時間の関係

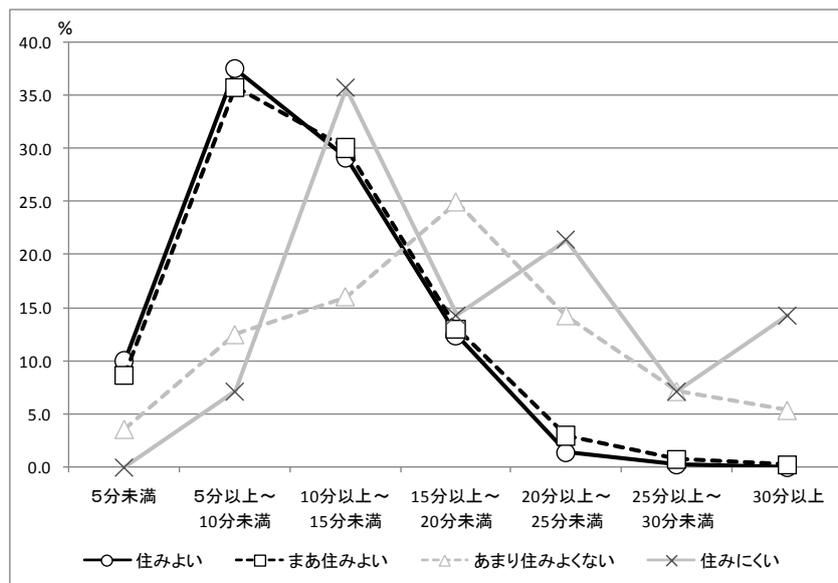
- ・住みごちの理由として「1 家から最寄駅までの交通の便」と回答した人について、住まいと最寄駅までの時間を住みごち別に見てみると、「住みよい」「まあ住みよい」と感じている人では所要時間が「5分以上～10分未満」が最も多く、「15分以上～20分未満」を超えると数値が激減する。

表 住みごちの理由「家から最寄駅までの交通の便」と最寄駅までの所要時間の関係

「住みごち」の理由に「家から最寄駅まで交通の便」を回答した人について

	合計 (件)	問3-2 お住まいの場所から最寄駅までの時間 (%)								
		5分未満	5分以上～10分未満	10分以上～15分未満	15分以上～20分未満	20分以上～25分未満	25分以上～30分未満	30分以上	不明	
問4 今のお住まいの場所の「住みごち」	全体	880	8.8	34.5	28.9	13.5	3.3	1.0	0.7	9.3
	住みよい	371	10.0	37.5	29.1	12.4	1.3	0.3	0.0	9.4
	まあ住みよい	439	8.7	35.8	30.1	13.0	3.0	0.7	0.2	8.7
	あまり住みよくない	56	3.6	12.5	16.1	25.0	14.3	7.1	5.4	16.1
	住みにくい	14	0.0	7.1	35.7	14.3	21.4	7.1	14.3	0.0
	わからない	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

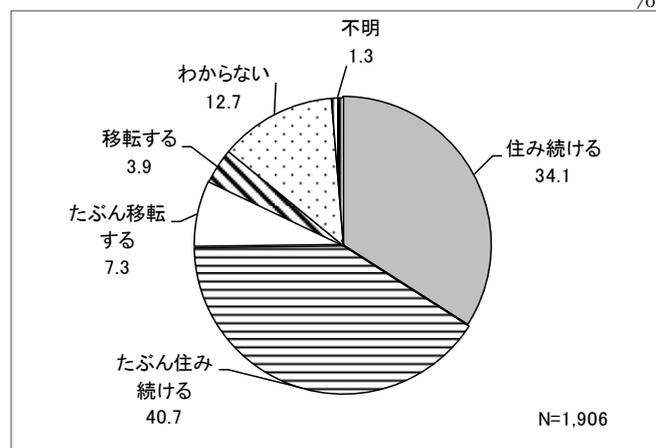
図 住みごちの理由「家から最寄駅までの交通の便」と最寄駅までの所要時間の関係



**問6 あなたは、これからも今のお住まいの場所に住み続けるお気持ちですか。**

- ・「たぶん住み続ける」が最も多く 40.7%、「住み続ける」が 34.1%でこれに続く。これらを合わせる 74.8%となり、全体の4分の3が今後も住み続けるとしている。「たぶん移転する」(7.3%)、「移転する」(3.9%)を合わせた移転意向は 11.2%である。
- ・選択肢の語句がやや異なっているが、平成 19 年度調査では「ずっと住み続けたい」(47.9%)、「当分は住み続けたい」(40.4%)を合わせて定住意向は 9 割近くに達している。「できればよそへ移りたい」(3.5%)、「よそへ移りたい」(1.2%)を合わせた移転意向は 4.7%に留まっている。
- ・平成 23 年度横浜市民意識調査では、「住み続ける」(35.8%)、「たぶん住み続ける」(31.2%)を合わせると、定住意向は 67.0%である。また「暮らしやすさ調査」でも、「住み続ける」(41.7%)、「たぶん住み続ける」(28.7%)を合わせると 70.4%となっている。今回調査と比較すると、定住意向では今回調査の方がやや数値が高くなっている。

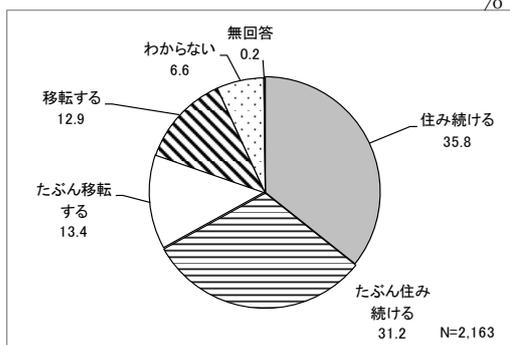
**図 今後の居留意向**



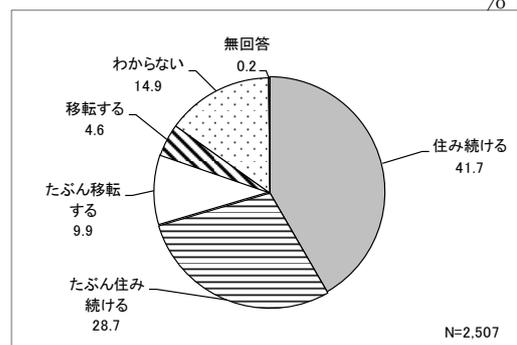
**表 平成 19 年度調査との比較**

今回調査		H19調査 (%)	
住み続ける	34.1	ずっと住み続けたい	47.9
たぶん住み続ける	40.7	当分は住み続けたい	40.4
たぶん移転する	7.3	できればよそへ移りたい	3.5
移転する	3.9	よそへ移りたい	1.2
わからない	12.7	特に考えていない	6.4
無回答	1.3	無回答	0.6

**図 平成 23 年度横浜市民意識調査 「今後の居留意向」**



**図 暮らしやすさ調査 「今後の居留意向」**



## ■ 年齢別 今後の居留意向

- ・60歳以上の高齢者層は「住み続ける」、50歳代以下は「たぶん住み続ける」が最も多い。20歳代では「たぶん移転する」「わからない」の数値が他世代に比べて高い。

表 年齢別 今後の居留意向

		合計 (件)	問6 今後も現在の住まいに住み続ける気持ち (%)					不明
			住み続ける	たぶん住み続ける	たぶん移転する	移転する	わからない	
全体		1906	34.1	40.7	7.3	3.9	12.7	1.3
F2 年齢	20歳代	145	6.2	30.3	24.1	11.0	27.6	0.7
	30歳代	243	23.0	41.2	11.1	9.1	12.8	2.9
	40歳代	294	22.1	46.9	10.9	4.1	16.0	0.0
	50歳代	308	27.6	47.7	3.6	4.2	15.6	1.3
	60歳～74歳	592	44.3	39.2	4.2	1.7	9.3	1.4
	75歳以上	266	55.3	35.3	2.6	0.0	4.9	1.9
	不明	58	43.1	34.5	5.2	1.7	13.8	1.7
F2高年層×F4ひとり暮らし	60歳～74歳-ひとり暮らし	55	32.7	34.5	10.9	3.6	14.5	3.6
	75歳以上-ひとり暮らし	46	45.7	45.7	4.3	0.0	2.2	2.2

## ■ 居住形態別 今後の居留意向

- ・「持家一戸建て」では「住み続ける」、「持家共同住宅（分譲マンション等）」「賃貸共同住宅（賃貸マンション等）」では「たぶん住み続ける」、「社宅・寮等」では「移転する」、「賃貸一戸建て」は「わからない」が最も多い。賃貸住宅と社宅では「たぶん移転する」の数値が高い。

表 居住形態別 今後の居留意向

		合計 (件)	問6 今後も現在の住まいに住み続ける気持ち (%)					不明
			住み続ける	たぶん住み続ける	たぶん移転する	移転する	わからない	
全体		1906	34.1	40.7	7.3	3.9	12.7	1.3
F3 居住形態	持家一戸建て	914	42.7	40.4	5.0	1.2	8.9	1.9
	持家共同住宅（分譲マンション等）	563	33.0	48.0	3.7	1.6	13.0	0.7
	賃貸一戸建て	35	17.1	22.9	20.0	11.4	28.6	0.0
	賃貸共同住宅（賃貸マンション等）	284	13.0	33.8	19.0	12.7	20.8	0.7
	社宅・寮等	39	5.1	23.1	17.9	30.8	20.5	2.6
	その他	6	33.3	33.3	16.7	16.7	0.0	0.0
	不明	65	40.0	32.3	6.2	1.5	16.9	3.1

## ■ 住みごころ別 今後の居留意向

- ・「住みよい・まあ住みよい」では「たぶん住み続ける」が最も多く、次いで「住み続ける」となっている。「あまり住みよくない」では「たぶん住み続ける」が最も多く、「たぶん移転する」「わからない」の数値も高い。「住みにくい」では「たぶん移転する」が最も多くなっている。

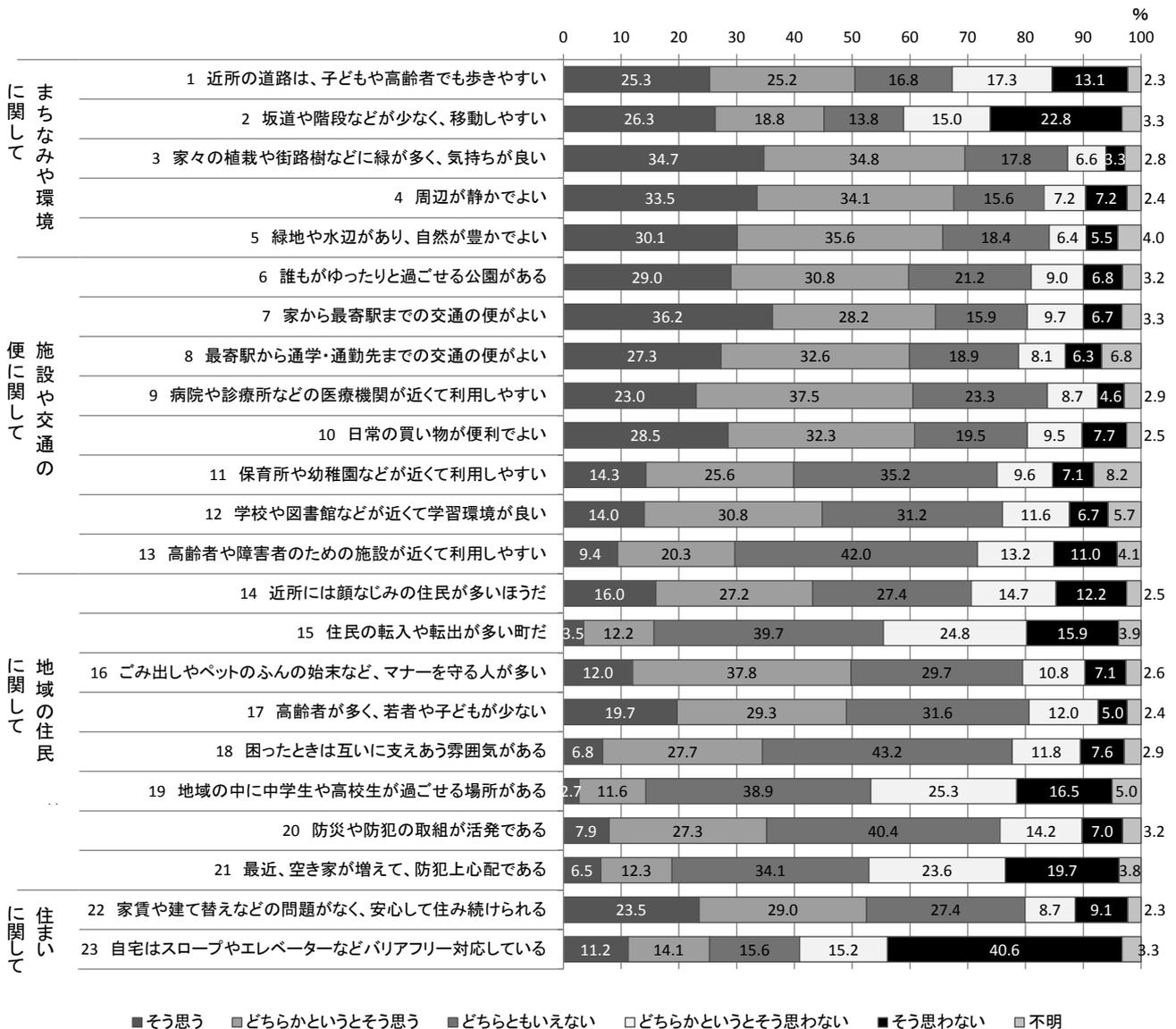
表 住みごころ別 今後の居留意向

		合計 (件)	問6 今後も現在の住まいに住み続ける気持ち (%)					不明
			住み続ける	たぶん住み続ける	たぶん移転する	移転する	わからない	
全体		1906	34.1	40.7	7.3	3.9	12.7	1.3
問4 今のお住まいの場所の「住みごころ」(統合)	住みよい・まあ住みよい	1716	37.4	42.4	5.6	3.2	11.3	0.1
	あまり住みよくない	125	4.8	31.2	24.0	11.2	28.0	0.8
	住みにくい	33	3.0	21.2	36.4	12.1	24.2	3.0

問7 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさについて伺います。次の1~23の項目それぞれについて、「1 そう思う」から「5 そう思わない」までの中から1つを選び、○印をつけてください。

- ・「1 そう思う」の占める割合が他の選択肢に比べて多いのは、「近所の道路は、子どもや高齢者でも歩きやすい」「坂道や階段などが少なく、移動しやすい」「家から最寄駅までの交通の便がよい」の3項目のみである。
- ・「5 そう思わない」の占める割合が他の選択肢に比べて多いのは「自宅はスロープやエレベーターなどバリアフリー対応している」のみである。

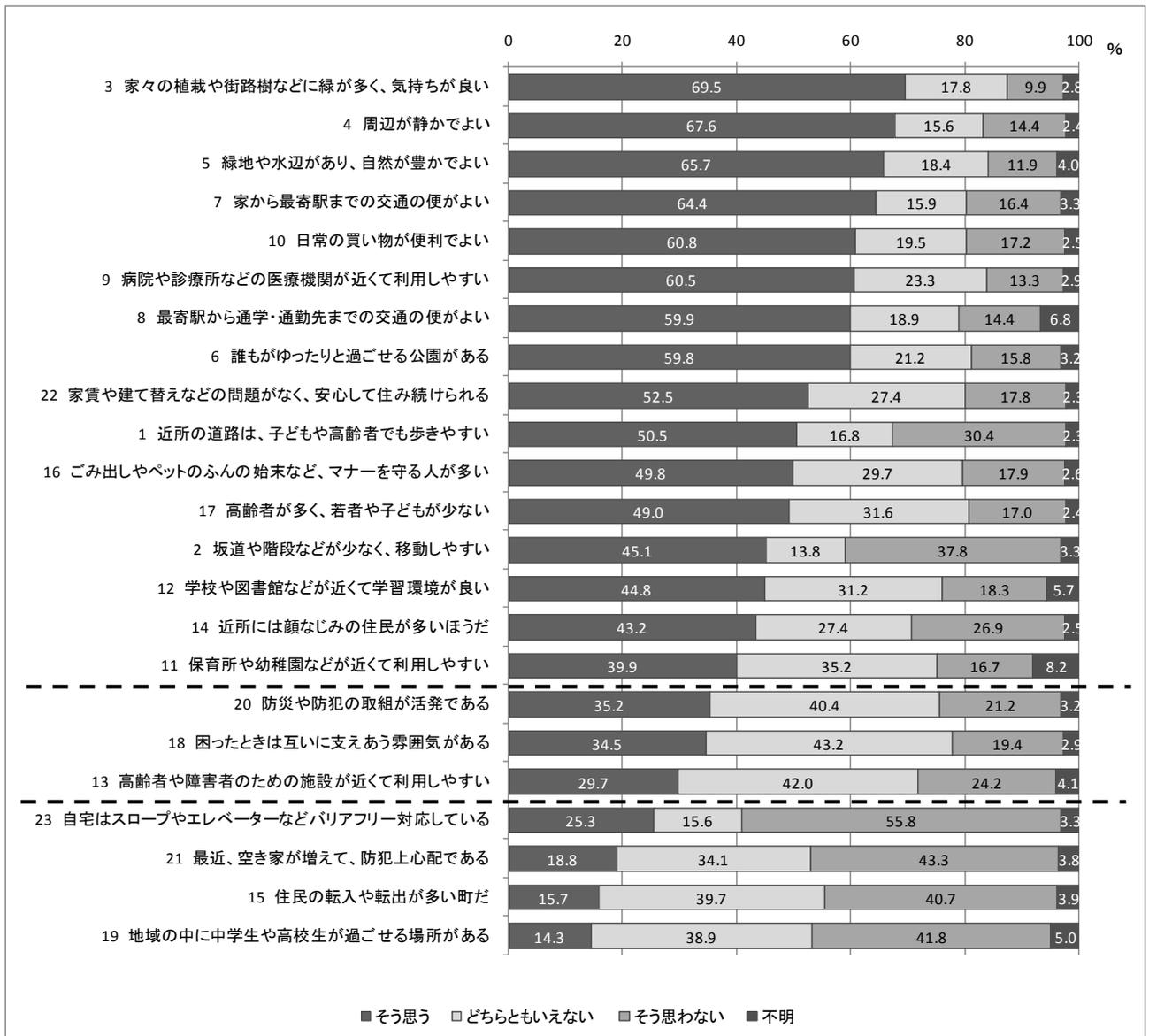
図 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ



「そう思う」「どちらかというと思う」を合わせて“そう思う”（肯定感）、  
「そう思わない」「どちらかというと思わない」を合わせて“そう思わない”（否定感）として、各項目についての暮らしやすさを分析すると以下のとおりである。

- ・ **肯定感**の割合が高い順にみると、**肯定感**の率が最も高いのは「家々の植栽や街路樹などに緑が多く、気持ちが良い」の 69.5%で、次いで「周辺が静かでよい」（67.6%）、「緑地や水辺があり、自然が豊かでよい」（65.7%）と「まちなみや環境」に関する項目が続く。以下「家から最寄駅までの交通の便がよい」（64.4%）、「日常の買い物が便利でよい」（60.8%）、「病院や診療所などの医療機関が近くて利用しやすい」（60.5%）と「施設や交通の便」に関する項目も評価が高くなっている。
- ・ **否定感**の割合が高いのは「自宅はスロープやエレベーターなどバリアフリー対応している」（55.8%）、「最近、空き家が増えて、防犯上心配である」（43.3%）、「住民の転入や転出が多い町だ」（40.7%）、「地域の中に中学生や高校生が過ごせる場所がある」（41.8%）となっている。

図 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ（肯定感の割合が高い順）



注) 「そう思う」「どちらかというと思う」を合わせて“そう思う”（肯定感）、「そう思わない」「どちらかというと思わない」を合わせて“そう思わない”（否定感）として集計

## 参考 「暮らしやすさ調査」との比較

今回調査と暮らしやすさ調査の値を比較するため、次頁に表を作成した。

### <まちなみや環境に関して>

- ・大きな相違点がみられた項目としては、暮らしやすさ調査では**否定感**が多くなって  
いる「近所の道路は、子どもや高齢者でも歩きやすい」「坂道や階段などが少なく、  
移動しやすい」の2項目について、今回調査では**肯定感**の方が多くなっている。
- ・今回調査の肯定感の数値がすべての項目で暮らしやすさ調査を上回り、その差は9.6  
～17.4ポイントと、高い評価となっている。

### <施設や交通の便に関して>

- ・「保育所や幼稚園などが近くて利用しやすい」は、今回調査では**肯定感**が高いの  
に対し、暮らしやすさ調査では「どちらとも言えない」が最も多くなっている。「高  
齢者や障害者のための施設が近くて利用しやすい」は、暮らしやすさ調査では「ど  
ちらとも言えない」に次いで**否定感**の方が多くなっているが、今回調査では「ど  
ちらとも言えない」に次いで**肯定感**の方が多くなっている。
- ・今回調査の**肯定感**の数値を見ると、いずれも暮らしやすさ調査より高くなっている  
が、前段の<まちなみや環境に関して>ほどポイントの差に大きな開きはない。

### <地域の住民に関して>

- ・**肯定感**の数値を見ると、「高齢者が多く、若者や子どもが少ない」「困ったときは互  
いに支えあう雰囲気がある」では暮らしやすさ調査に比べて今回調査の方が10ポ  
イント前後高くなっている。

### <住まいに関して>

- ・「自宅はスロープやエレベーターなどバリアフリー対応している」については、暮ら  
しやすさ調査では「住まいが快適である（広さ、段差やエレベーターなどの設備）」  
と、若干異なるニュアンスの項目となっており、今回調査では**否定感**が高いのに対  
し、暮らしやすさ調査では**肯定感**の方が多くなっている。

表 「暮らしやすさ調査」との比較

(%)

		うか そう という と そう 思 う 思	い ど ち ら と も い え な	う ち そ う 思 わ な い と そ ど	不 明
ま ち な み や 環 境 に 関 し て	1 近所の道路は、子どもや高齢者でも歩きやすい	50.5	16.8	30.4	2.3
		36.4	18.5	44.0	1.0
	2 坂道や階段などが少なく、移動しやすい	45.1	13.8	37.8	3.3
		31.9	14.7	52.1	1.3
	3 家々の植栽や街路樹などに緑が多く、気持ちが良い	69.5	17.8	9.9	2.8
施 設 や 交 通 の 便 に 関 し て	4 周辺が静かでよい	56.0	23.1	19.7	1.3
		67.6	15.6	14.4	2.4
	5 緑地や水辺があり、自然が豊かでよい	58.0	15.7	24.9	1.4
		65.7	18.4	11.9	4.0
	6 誰もがゆったりと過ごせる公園がある	48.3	22.5	27.7	1.5
		59.8	21.2	15.8	3.2
	7 家から最寄駅までの交通の便がよい 交通の便がよく、通勤・通学が楽である	51.5	20.5	26.6	1.2
		64.4	15.9	16.4	3.3
	8 最寄駅から通学・通勤先までの交通の便がよい (「暮らしやすさ調査」では該当項目なし)	60.5	16.3	22.0	1.2
		59.9	18.9	14.4	6.8
地 域 の 住 民 に 関 し て	9 病院や診療所などの医療機関が近くて利用しやすい	60.5	23.3	13.3	2.9
		55.2	24.3	19.2	1.3
	10 日常の買い物が便利でよい	60.8	19.5	17.2	2.5
		59.8	16.8	22.7	0.8
	11 保育所や幼稚園などが近くて利用しやすい	39.9	35.2	16.7	8.2
		31.4	42.1	21.1	5.5
	12 学校や図書館などが近くて学習環境が良い	44.8	31.2	18.3	5.7
		38.0	30.6	28.5	2.9
住 ま い に 関 し て	13 高齢者や障害者のための施設が近くて利用しやすい	29.7	42.0	24.2	4.1
		20.1	43.7	33.9	2.4
	14 近所には顔なじみの住民が多いほうだ	43.2	27.4	26.9	2.5
		41.1	24.5	33.6	0.9
	15 住民の転入や転出が多い町だ	15.7	39.7	40.7	3.9
		19.2	40.2	38.2	2.4
	16 ごみ出しやペットのふんの始末など、マナーを守る人が多い	49.8	29.7	17.9	2.6
		42.9	30.2	25.4	1.4
	17 高齢者が多く、若者や子どもが少ない	49.0	31.6	17.0	2.4
		38.6	34.3	25.7	1.4
住 ま い に 関 し て	18 困ったときは互いに支えあう雰囲気がある	34.5	43.2	19.4	2.9
		24.6	43.4	30.6	1.5
	19 地域の中に中学生や高校生が過ごせる場所がある	14.3	38.9	41.8	5.0
		11.4	35.8	49.2	3.6
	20 防災や防犯の取組が活発である	35.2	40.4	21.2	3.2
		30.8	40.6	27.0	1.6
	21 最近、空き家が増えて、防犯上心配である (「暮らしやすさ調査」では該当項目なし)	18.8	34.1	43.3	3.8
住 ま い に 関 し て	22 家賃や建て替えなどの問題がなく、安心して住み続けられる	52.5	27.4	17.8	2.3
		50.5	28.4	19.7	1.4
	23 自宅はスロープやエレベーターなどバリアフリー対応している 住まいが快適である(広さ、段差やエレベーターなどの設備)	25.3	15.6	55.8	3.3
	51.5	25.8	21.1	1.6	

上段:今回調査

下段:暮らしやすさ調査

## ■ 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

「そう思う」「どちらかというと思う」を合わせて「肯定感」とし、居住形態・居住地区別に上位3位を示した。

### 1 近所の道路は、子どもや高齢者でも歩きやすい

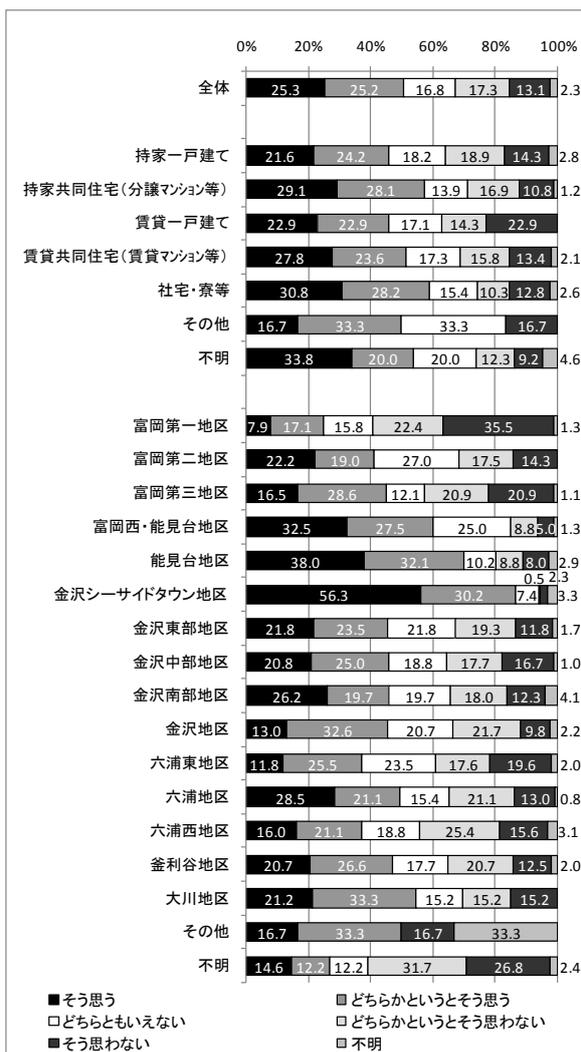
- ・居住形態では、社宅・寮等、次いで持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）の順となっており、集合住宅で肯定感が高い。
- ・居住地区では、金沢シーサイドタウンの肯定感の数値が特に高く、次いで能見台、富岡西・能見台の順となっている。

### 2 坂道や階段などが少なく、移動しやすい

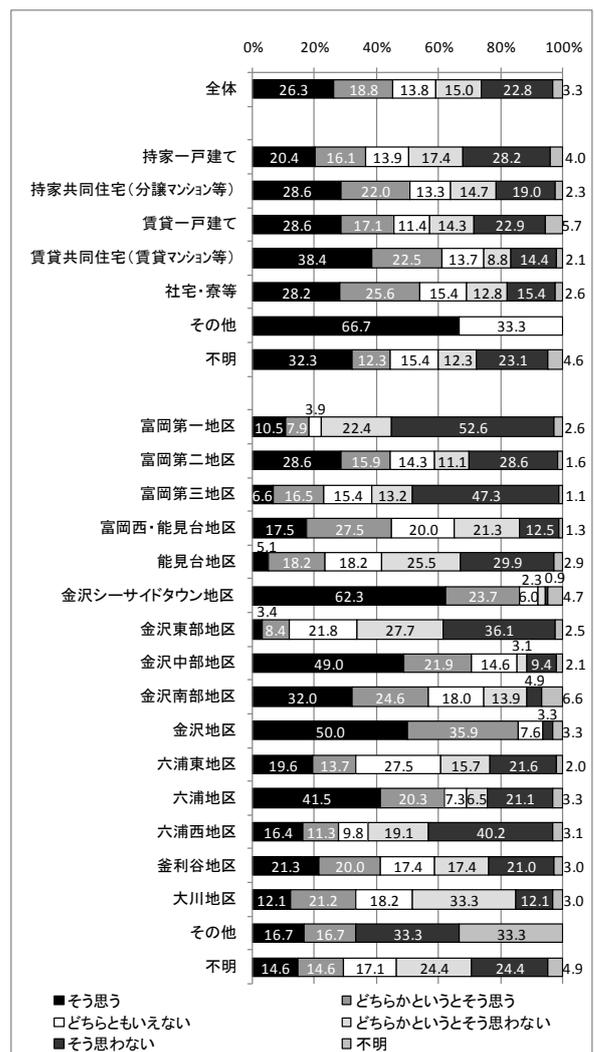
- ・居住形態では、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）、社宅・寮等、持家共同住宅（分譲マンション等）の順となっており、集合住宅で肯定感が高い。
- ・居住地区では、金沢シーサイドタウン、金沢の肯定感の数値が特に高く、次いで金沢中部の順となっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

#### 1 近所の道路は、子どもや高齢者でも歩きやすい



#### 2 坂道や階段などが少なく、移動しやすい



### 3 家々の植栽や街路樹などに緑が多く、気持ちが良い

- ・居住形態では、社宅・寮等の肯定感の数値が特に高い。次いで持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）の順となっており、集合住宅で肯定感が高い。
- ・居住地区では、能見台、金沢シーサイドタウンの肯定感が同率で非常に高い数値となっている。次いで大川である。

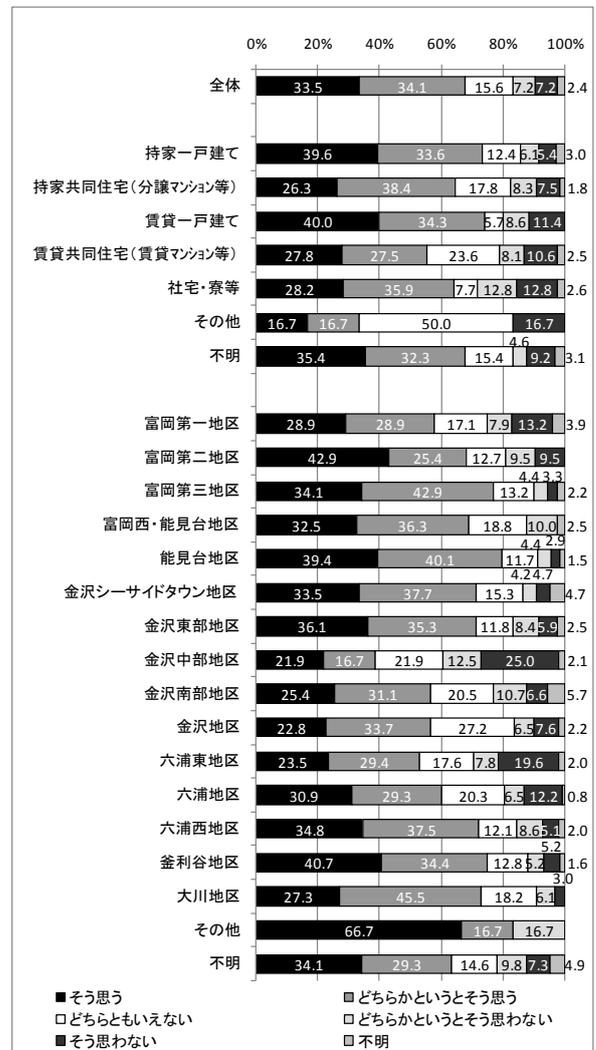
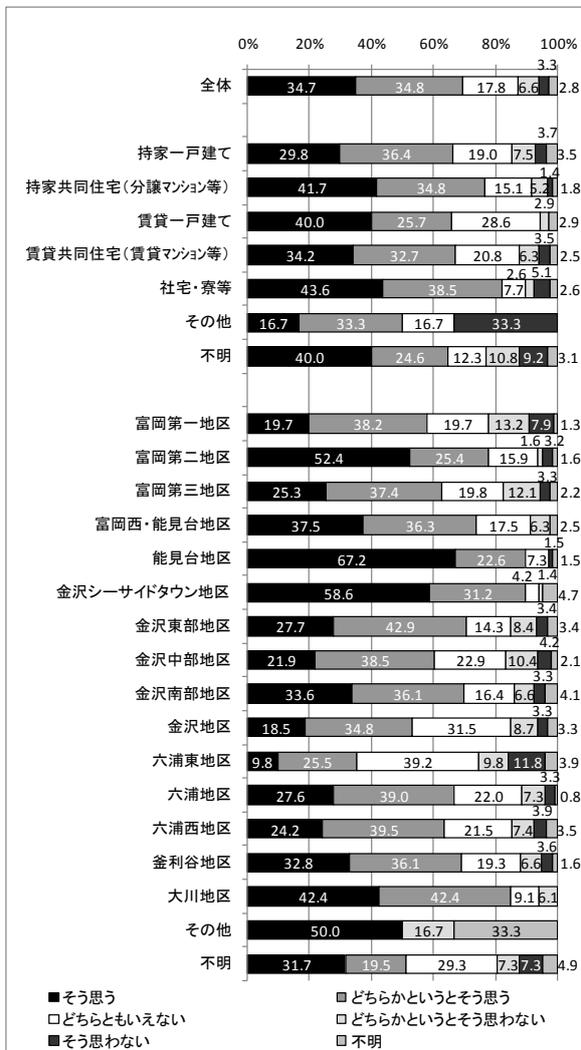
### 4 周辺が静かでよい

- ・居住形態では、賃貸一戸建て、持家一戸建て、持家共同住宅（分譲マンション等）の順となっており、一戸建てでの肯定感が高い。
- ・居住地区では、肯定感が高いのは能見台、富岡第三、釜利谷の順である。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

#### 3 家々の植栽や街路樹などに緑が多く、気持ちが良い

#### 4 周辺が静かでよい



## 5 緑地や水辺があり、自然が豊かでよい

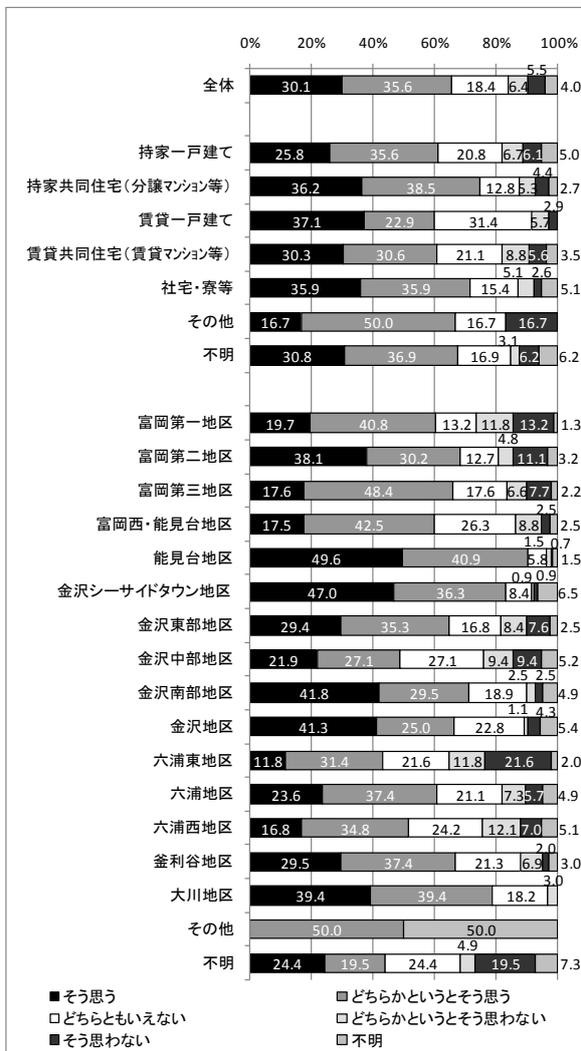
- ・居住形態では、持家共同住宅（分譲マンション等）、社宅・寮等、持家一戸建ての順で肯定感が高くなっている。
- ・居住地区では、能見台の肯定感が特に高い数値となっている。次いで金沢シーサイドタウン、大川の順である。

## 6 誰もがゆったりと過ごせる公園がある

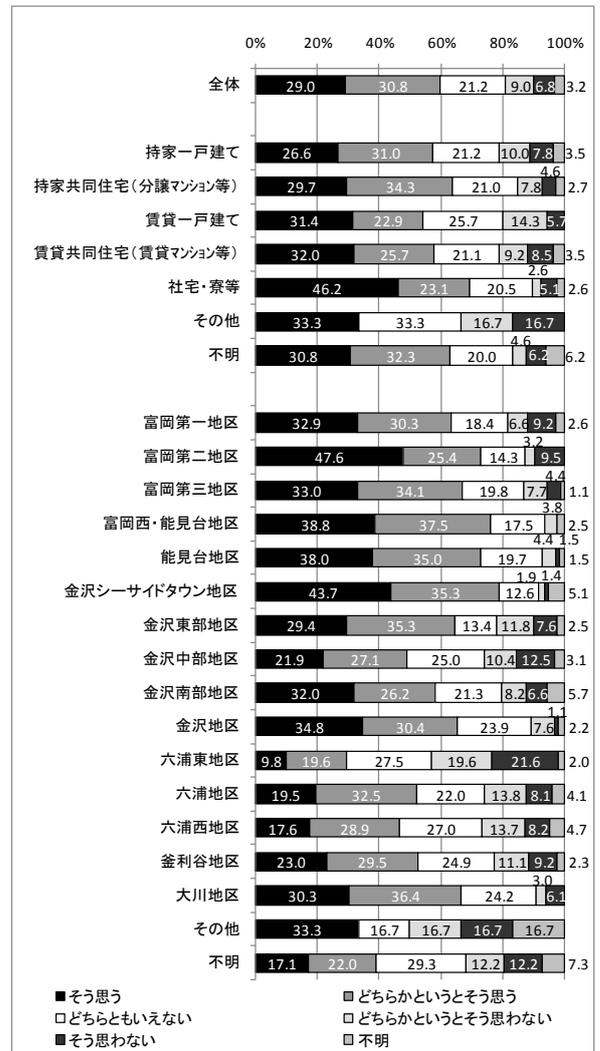
- ・居住形態では、社宅・寮等、持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）の順となっており、集合住宅で肯定感が高い。
- ・居住地区では、金沢シーサイドタウン、富岡西・能見台、富岡第二の順で肯定感が高くなっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

### 5 緑地や水辺があり、自然が豊かでよい



### 6 誰もがゆったりと過ごせる公園がある



## 7 家から最寄駅までの交通の便がよい

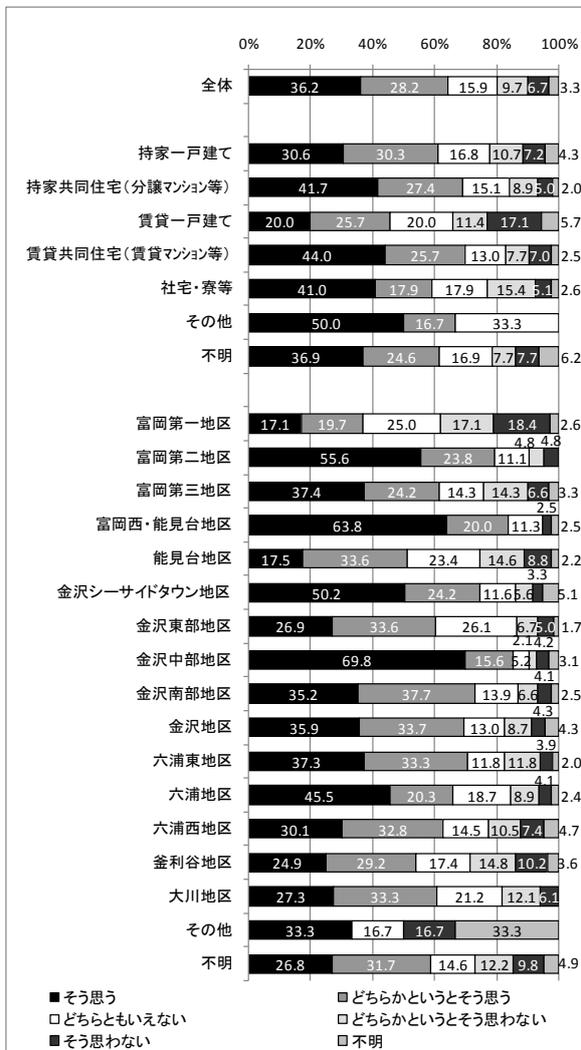
- ・居住形態では、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）、持家共同住宅（分譲マンション等）の肯定感の値がほぼ並び、次いで持家一戸建ての順である。
- ・居住地区では、金沢中部、富岡西・能見台、富岡第二の順で肯定感が高くなっている。

## 8 最寄駅から通学・通勤先までの交通の便がよい

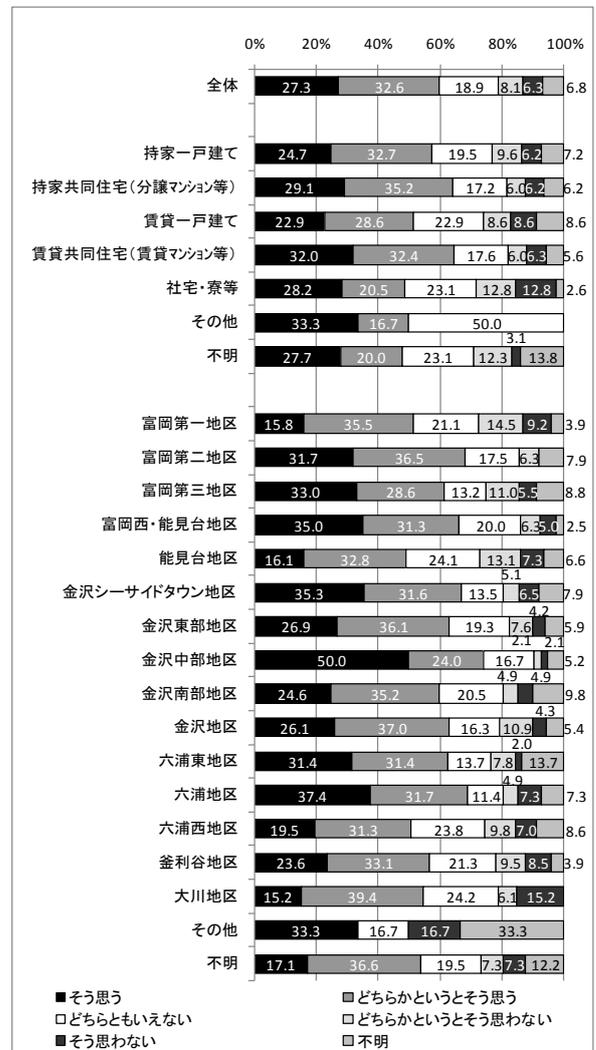
- ・居住形態では、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）、持家共同住宅（分譲マンション等）の肯定感の値がほぼ並び、次いで持家一戸建ての順である。
- ・居住地区では、金沢中部で肯定感が高い数値となっており、次いで六浦、富岡第二の順である。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

### 7 家から最寄駅までの交通の便がよい



### 8 最寄駅から通学・通勤先までの交通の便がよい



### 9 病院や診療所などの医療機関が近くて利用しやすい

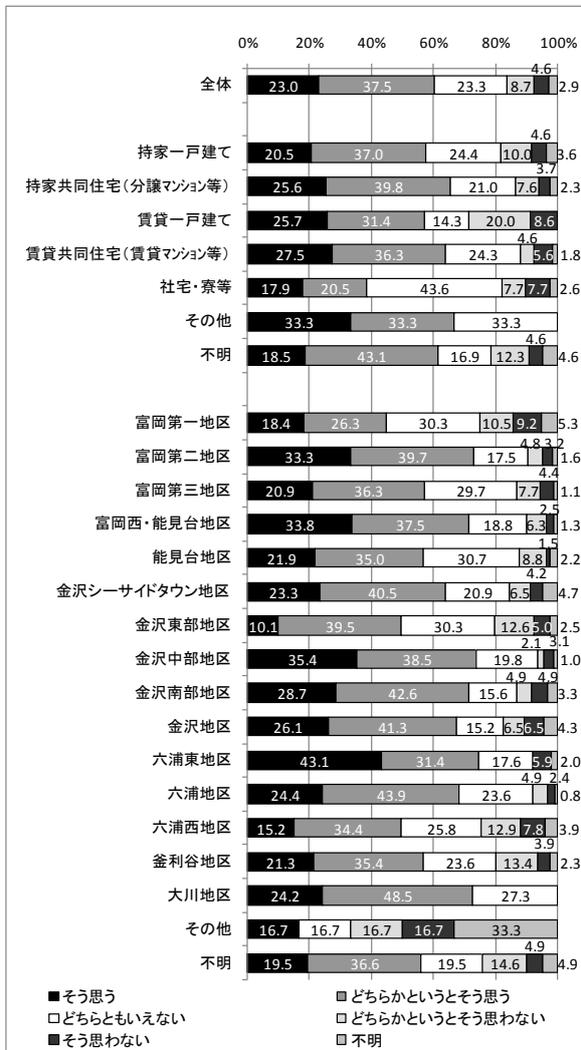
- ・居住形態では、持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）、持家一戸建ての順で肯定感が高くなっている。
- ・居住地区では、六浦東、金沢中部、富岡第二の順で肯定感が高くなっている。

### 10 日常の買い物が便利でよい

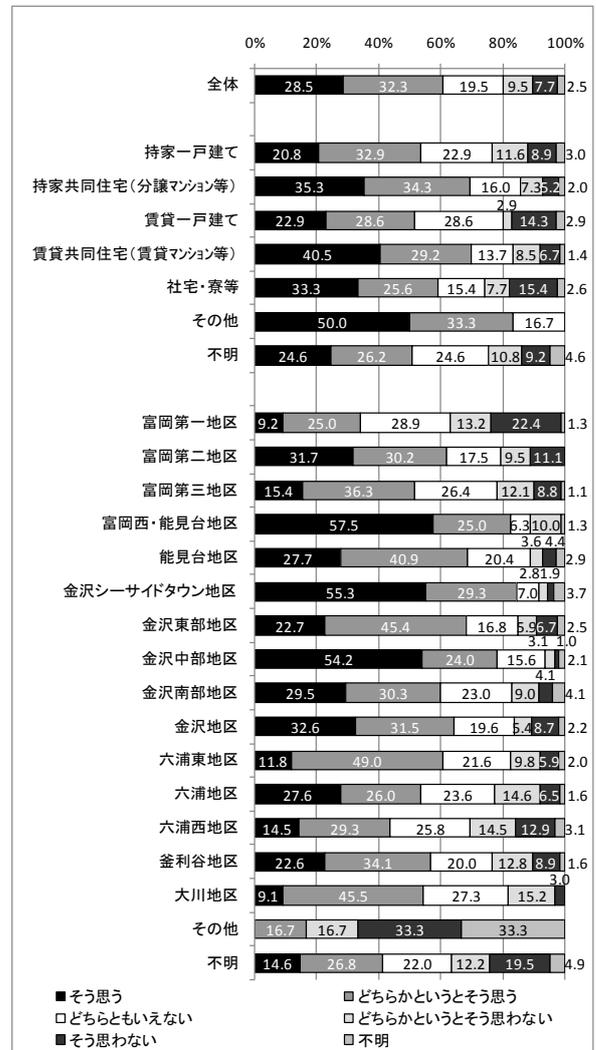
- ・居住形態では、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）、持家共同住宅（分譲マンション等）の肯定感の値がほぼ並び、次いで社宅・寮等の順となっており、集合住宅で肯定感が高い。
- ・居住地区では、金沢シーサイドタウンで肯定感の数値が高く、小差で富岡西・能見台、次いで金沢中部の順である。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

9 病院や診療所などの医療機関が近くて利用しやすい



10 日常の買い物が便利でよい



## 11 保育所や幼稚園などが近くて利用しやすい

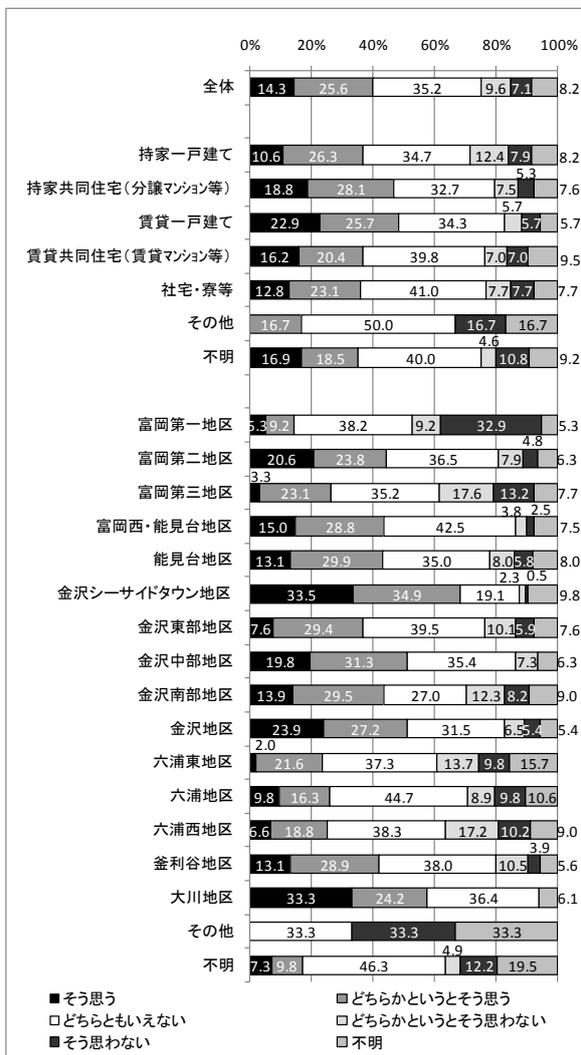
- ・居住形態では、賃貸一戸建て、持家共同住宅（分譲マンション等）、持家一戸建ての順で肯定感が高くなっている。
- ・居住地区では、金沢シーサイドタウン、金沢、大川の順で肯定感が高くなっている。

## 12 学校や図書館などが近くて学習環境が良い

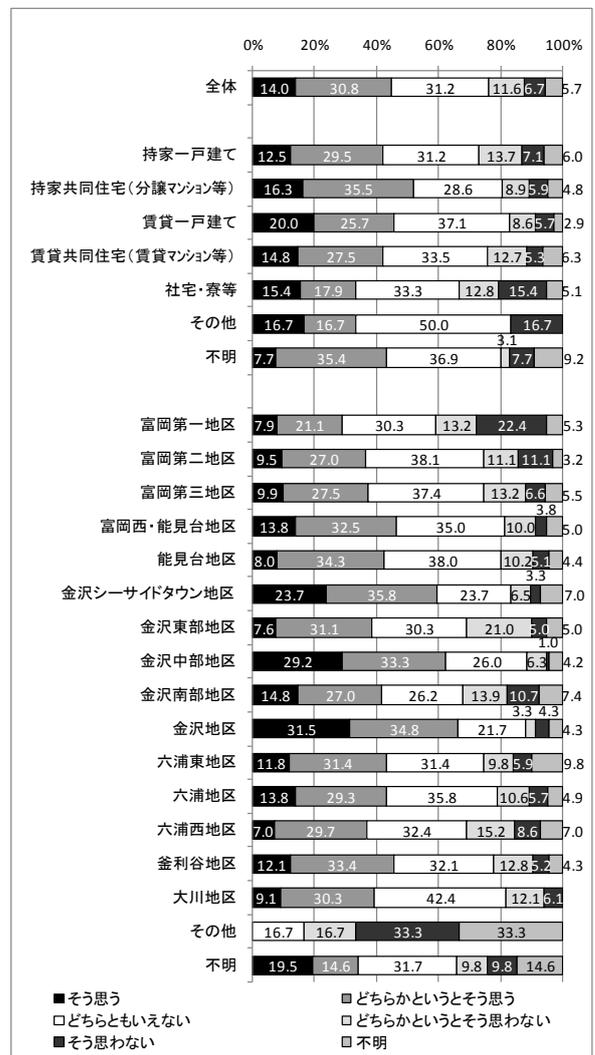
- ・居住形態では、持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸一戸建て、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）の順で肯定感が高くなっている。
- ・居住地区では、金沢、金沢中部、金沢シーサイドタウンの順で肯定感が高くなっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

### 11 保育所や幼稚園などが近くて利用しやすい



### 12 学校や図書館などが近くて学習環境が良い



### 13 高齢者や障害者のための施設が近くて利用しやすい

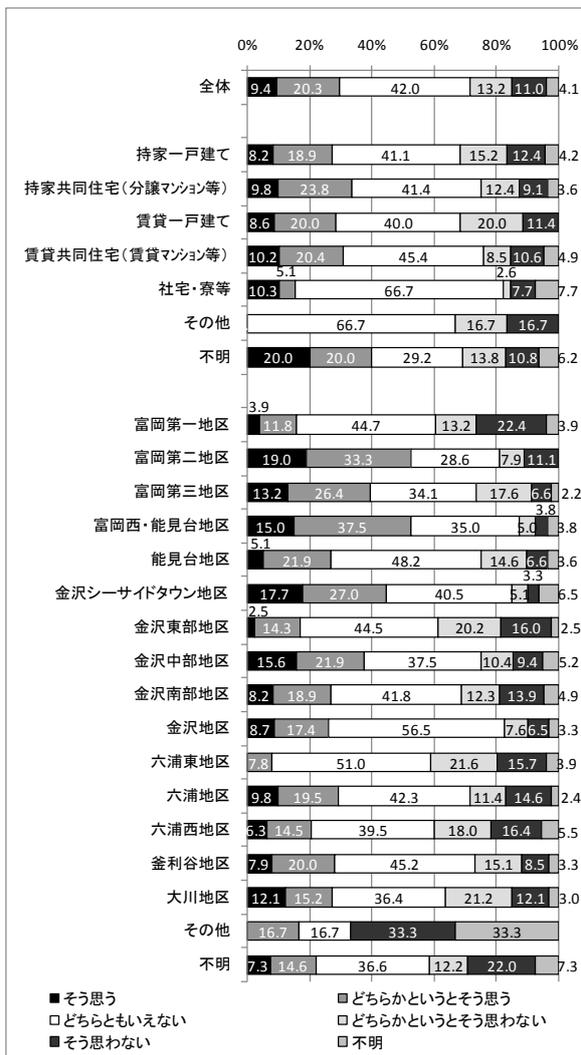
- ・居住形態では、持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）、賃貸一戸建ての順で肯定感が高くなっている。
- ・居住地区では、富岡西・能見台、富岡第二で肯定感の値がほぼ並び、次いで金沢シーサイドタウンの順となっている。

### 14 近所には顔なじみの住民が多いほうだ

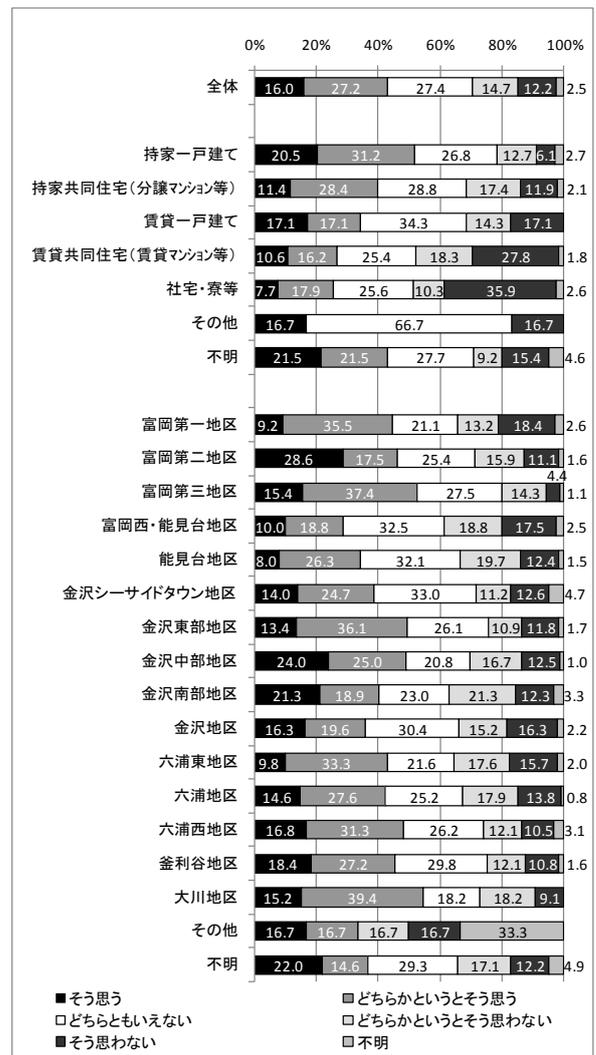
- ・居住形態では、持家一戸建て、持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸一戸建ての順となっており、持家で肯定感が高い。
- ・居住地区では、大川、富岡第三、金沢東部の順で肯定感が高くなっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

13 高齢者や障害者のための施設が近くて利用しやすい



14 近所には顔なじみの住民が多いほうだ



### 15 住民の転入や転出が多い町だ

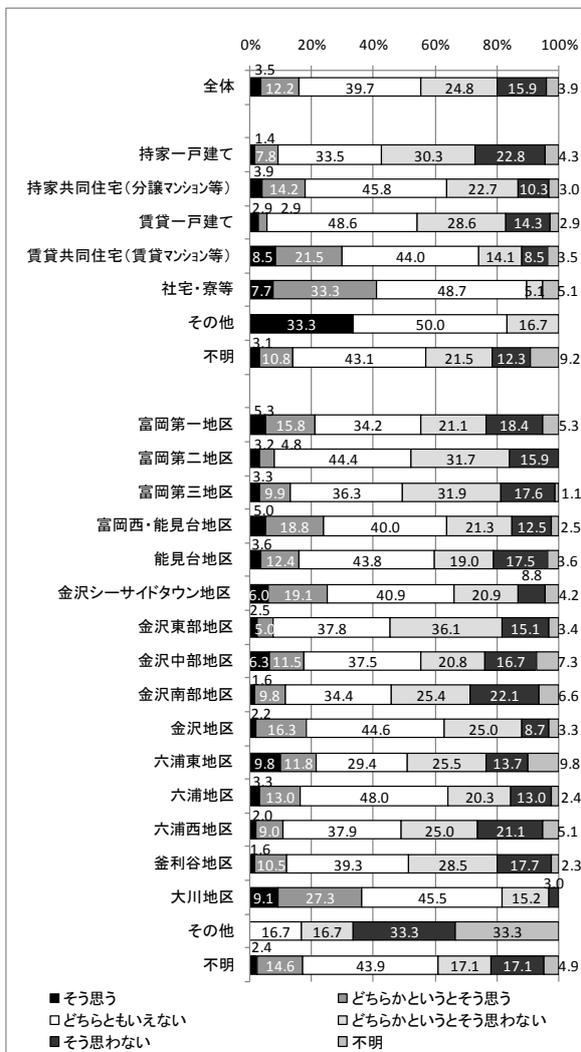
- ・居住形態では、社宅・寮等の肯定感の数値が他に比べて高く、次いで賃貸共同住宅（賃貸マンション等）、持家共同住宅（分譲マンション等）の順となっており、集合住宅で肯定感が高い傾向にある。
- ・居住地区では、大川、金沢シーサイドタウン、富岡西・能見台の順で肯定感が高くなっている。

### 16 ごみ出しやペットのふんの始末など、マナーを守る人が多い

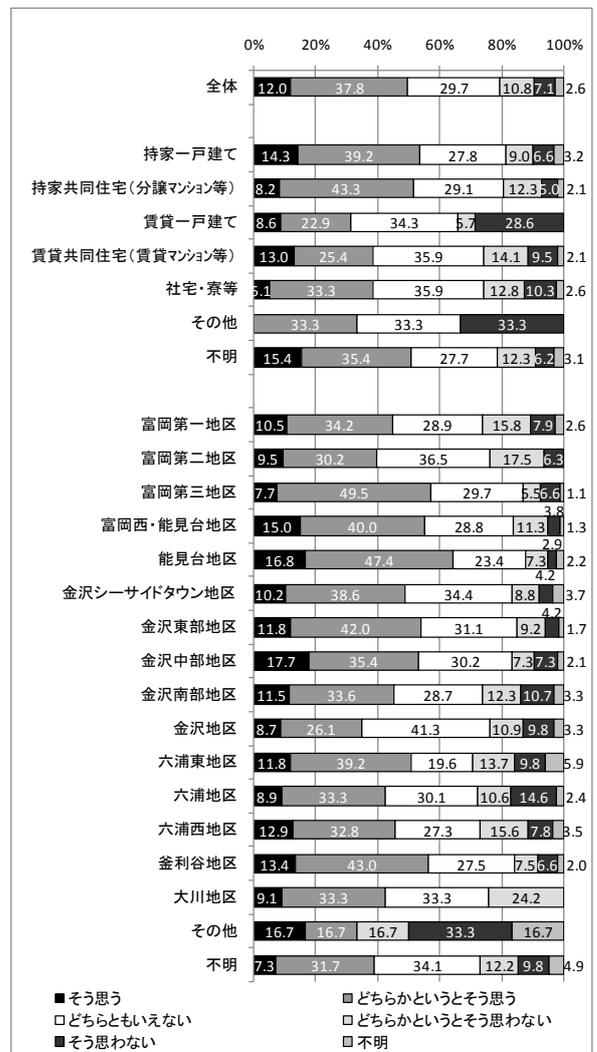
- ・居住形態では、持家一戸建て、持家共同住宅（分譲マンション等）、社宅・寮等の順となっており、持家や社宅といった顔が見えやすい関係での肯定感が高くなっている。
- ・居住地区では、能見台、富岡第三、釜利谷の順で肯定感が高くなっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

15 住民の転入や転出が多い町だ



16 ごみ出しやペットのふんの始末など、マナーを守る人が多い



### 17 高齢者が多く、若者や子どもが少ない

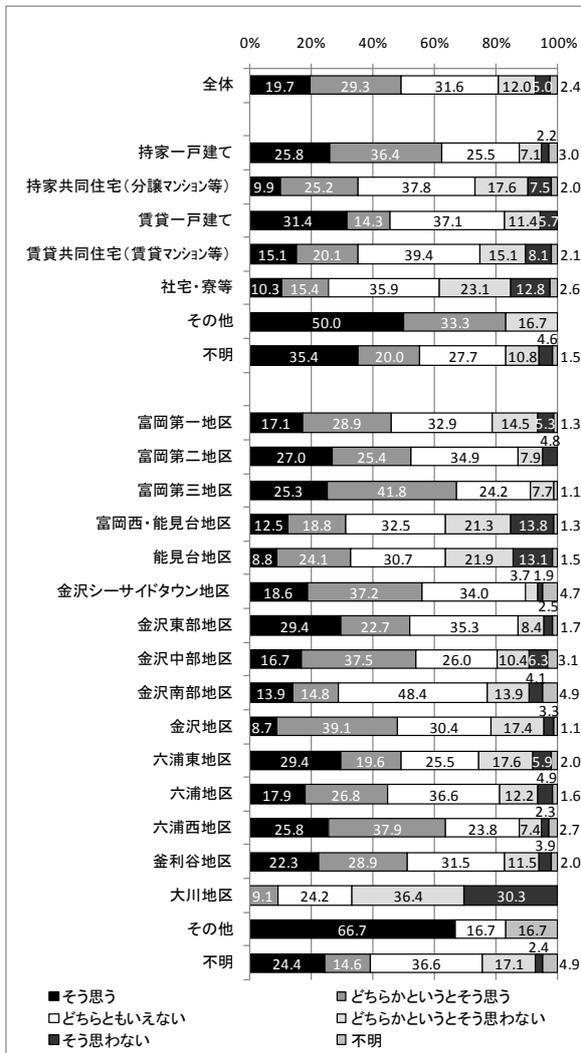
- ・居住形態では、持家一戸建て、賃貸一戸建て、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）の順となっており、一戸建てでの肯定感の数値が高い傾向である。
- ・居住地区では、富岡第三、六浦西、金沢シーサイドタウンの順で肯定感が高くなっている。

### 18 困ったときは互いに支えあう雰囲気がある

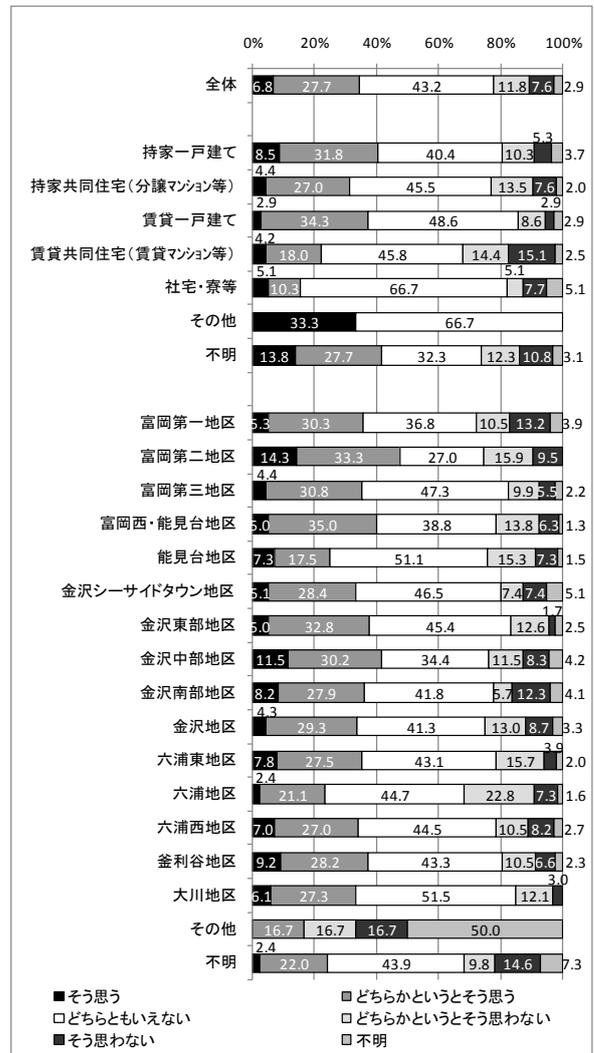
- ・居住形態では、持家一戸建て、賃貸一戸建て、持家共同住宅（分譲マンション等）となっており、一戸建て、持家での肯定感が高い。
- ・居住地区では、富岡第二、金沢中部、富岡西・能見台の順で肯定感が高くなっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

#### 17 高齢者が多く、若者や子どもが少ない



#### 18 困ったときは互いに支えあう雰囲気がある



## 19 地域の中に中学生や高校生が過ごせる場所がある

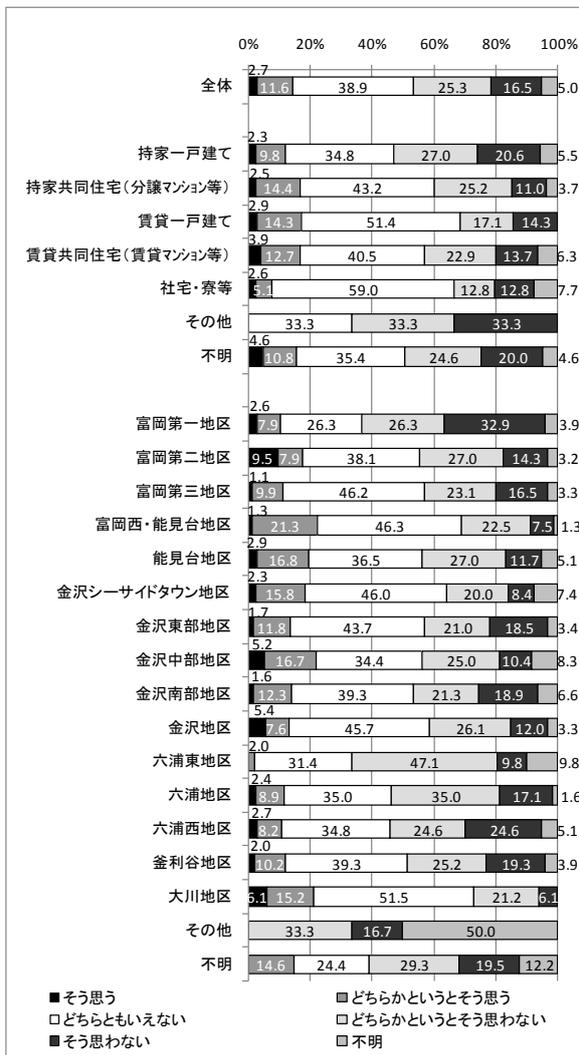
- ・居住形態では、賃貸一戸建て、持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）の順で肯定感が高くなっている。
- ・居住地区では、富岡西・能見台、金沢中部、大川の順で肯定感が高くなっている。

## 20 防災や防犯の取組が活発である

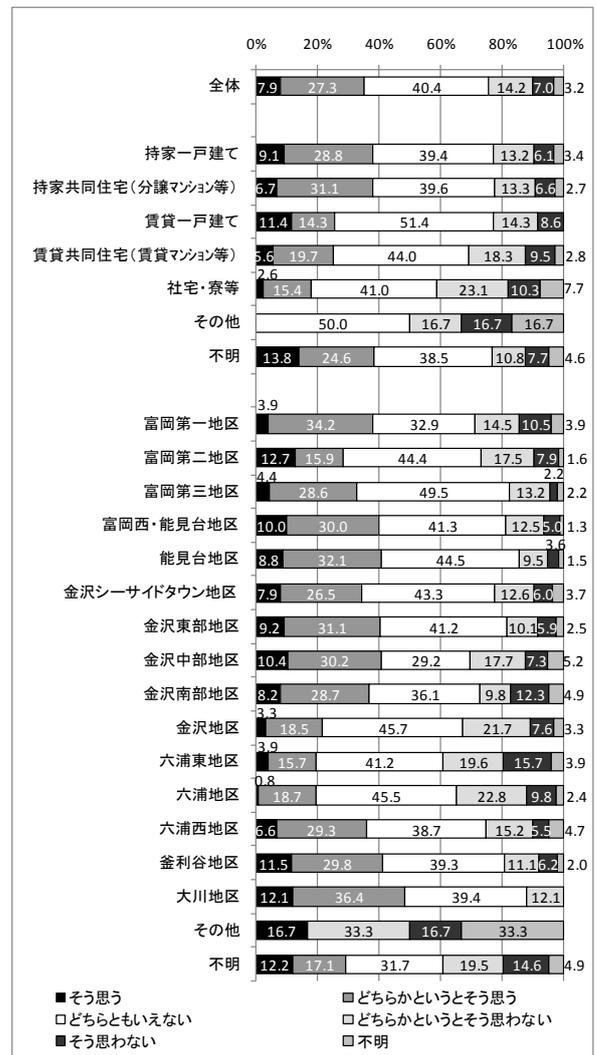
- ・居住形態では、持家一戸建て、持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸一戸建ての順となっており、持家、一戸建てで肯定感が高い傾向にある。
- ・居住地区では、大川、釜利谷、能見台の順で肯定感が高くなっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

### 19 地域の中に中学生や高校生が過ごせる場所がある



### 20 防災や防犯の取組が活発である



## 21 最近、空き家が増えて、防犯上心配である

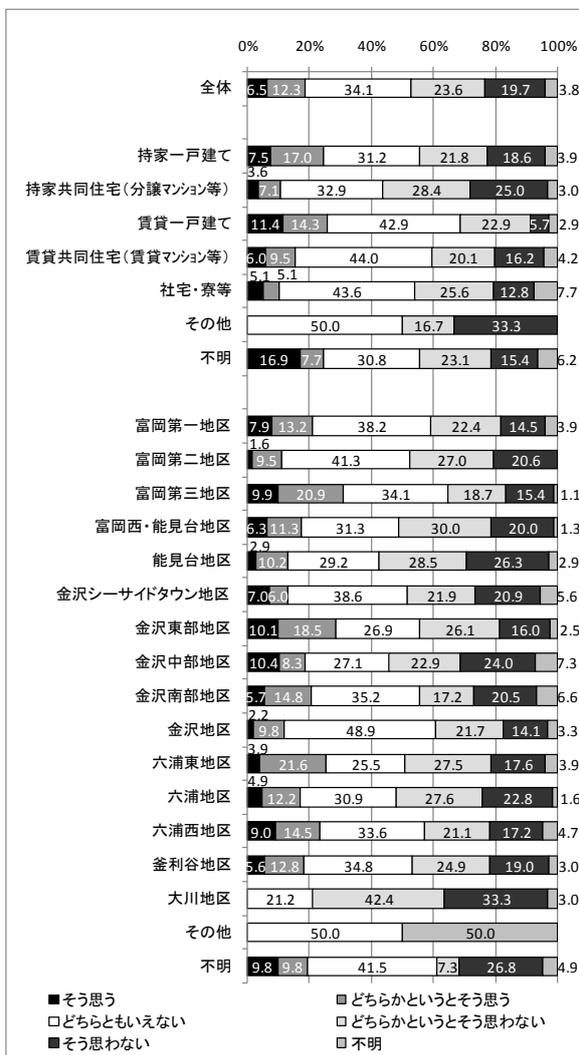
- ・居住形態では、賃貸一戸建て、持家一戸建て、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）の順で、一戸建てでの肯定感が高い傾向にある。
- ・居住地区では、富岡第三、金沢東部、六浦東の順で肯定感が高くなっている。

## 22 家賃や建て替えなどの問題がなく、安心して住み続けられる

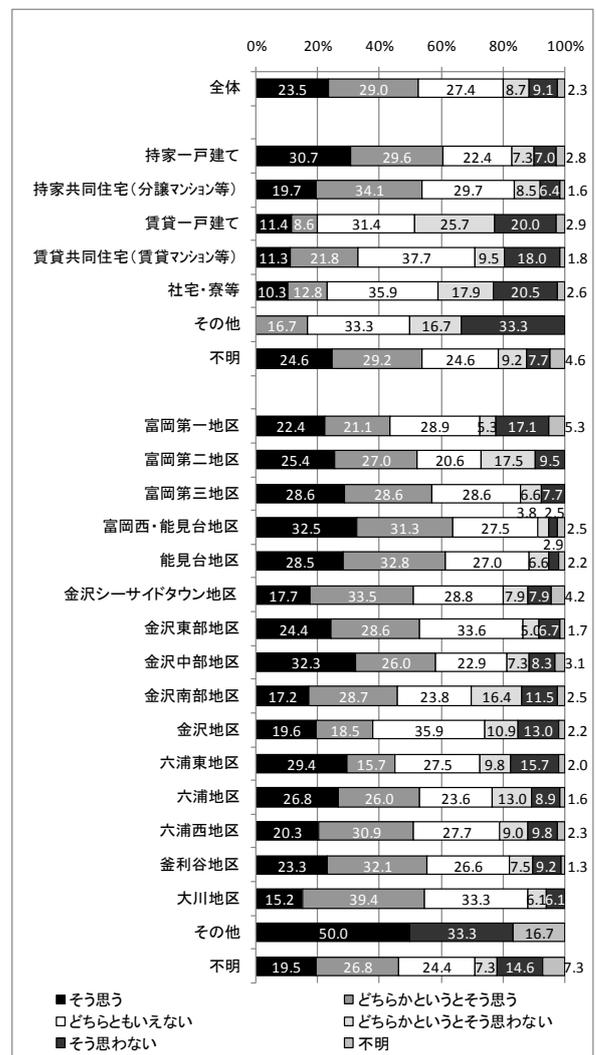
- ・居住形態では、持家一戸建て、持家共同住宅（分譲マンション等）、賃貸共同住宅（賃貸マンション等）の順で、持家での肯定感が圧倒的に高い。
- ・居住地区では、富岡西・能見台、能見台、金沢中部の順で肯定感が高くなっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

### 21 最近、空き家が増えて、防犯上心配である



### 22 家賃や建て替えなどの問題がなく、安心して住み続けられる

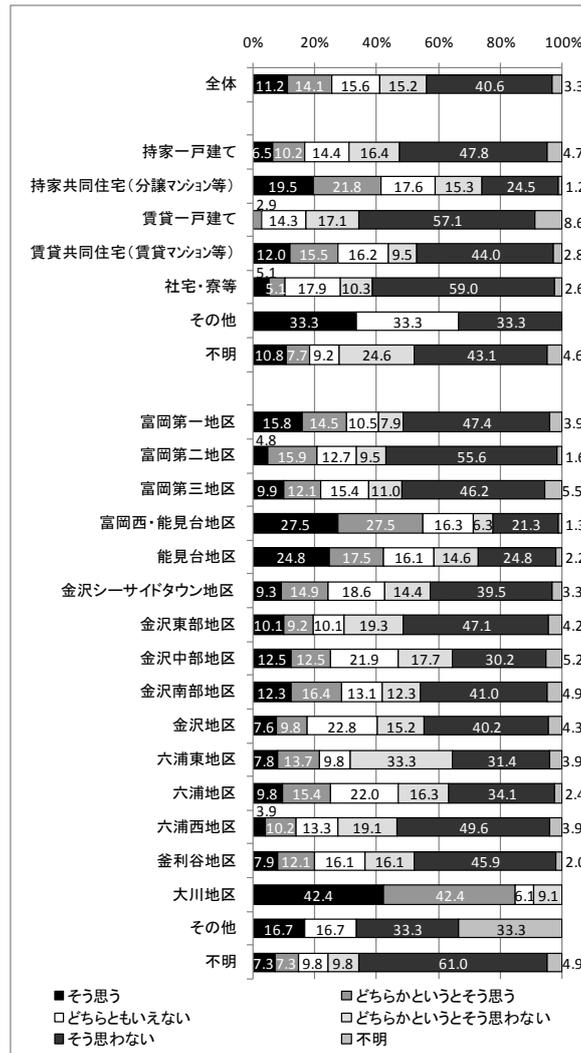


### 23 自宅はスロープやエレベーターなどバリアフリー対応している

- ・居住形態では、持家共同住宅（分譲マンション等）の肯定感が抜きんでて高く、ついで賃貸共同住宅（賃貸マンション等）、持家一戸建ての順で、マンションでの肯定感が高くなっている。
- ・居住地区では、大川の肯定感が突出している。次いで富岡西・能見台、能見台の順となっている。

図 居住形態・居住地区別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

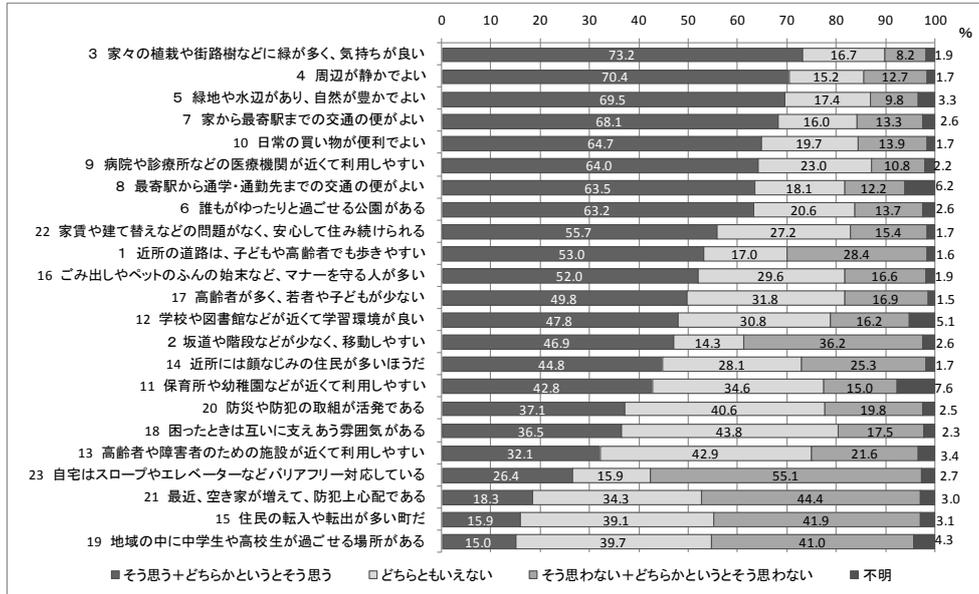
#### 23 自宅はスロープやエレベーターなどバリアフリー対応している



## ■ 住みごち別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

・問4で「住みよい」「まあ住みよい」と回答した人について、問7の地域の暮らしやすさの回答をみたところ、肯定感は下図のようになった。緑などの自然環境、交通の便が上位項目にきている。医療機関以外の施設の利便性は大きく影響しない。

図 住みごち別 暮らしやすさ「住みよい」「まあ住みよい」



・問4で「あまり住みよくない」「住みにくい」と回答した人について、問7の地域の暮らしやすさの回答をみたところ、否定感の下図のようになった。自宅や周辺の歩きやすさ、中高生の過ごせる場所や高齢者施設、買い物等の利便性が上位項目にきている。

図 住みごち別 暮らしやすさ「あまり住みよくない」「住みにくい」

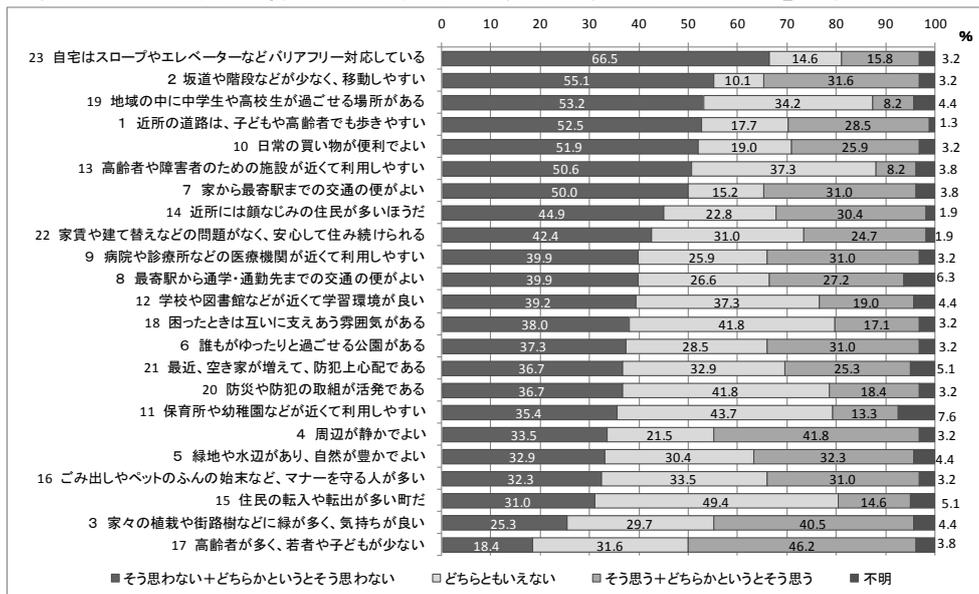


表 住みごころ別 あなたがお住まいの地域の暮らしやすさ

(%)

		合計 (件)						不明
			そう思う	どちらか という そう思う	どちらと もいえ ない	どちらか という そう思 わない	そう思 わない	
1 近所の道路は、子どもや高齢者でも歩きやすい	住みよい・まあ住みよい	1716	26.9	26.0	17.0	17.0	11.4	1.6
	あまり住みよくない・住みにくい	158	12.0	16.5	17.7	21.5	31.0	1.3
2 坂道や階段などが少なく、移動しやすい	住みよい・まあ住みよい	1716	27.6	19.3	14.3	14.9	21.4	2.6
	あまり住みよくない・住みにくい	158	17.1	14.6	10.1	14.6	40.5	3.2
3 家々の植栽や街路樹などに緑が多く、気持ちが良い	住みよい・まあ住みよい	1716	37.1	36.1	16.7	5.5	2.6	1.9
	あまり住みよくない・住みにくい	158	14.6	25.9	29.7	17.7	7.6	4.4
4 周辺が静かでよい	住みよい・まあ住みよい	1716	35.1	35.3	15.2	7.1	5.6	1.7
	あまり住みよくない・住みにくい	158	20.9	20.9	21.5	8.9	24.7	3.2
5 緑地や水辺があり、自然が豊かでよい	住みよい・まあ住みよい	1716	32.0	37.5	17.4	5.2	4.6	3.3
	あまり住みよくない・住みにくい	158	14.6	17.7	30.4	19.0	13.9	4.4
6 誰もがゆったりと過ごせる公園がある	住みよい・まあ住みよい	1716	31.2	31.9	20.6	8.2	5.5	2.6
	あまり住みよくない・住みにくい	158	9.5	21.5	28.5	17.1	20.3	3.2
7 家から最寄駅までの交通の便が良い	住みよい・まあ住みよい	1716	38.3	29.8	16.0	8.4	4.8	2.6
	あまり住みよくない・住みにくい	158	18.4	12.7	15.2	22.8	27.2	3.8
8 最寄駅から通学・通勤先までの交通の便が良い	住みよい・まあ住みよい	1716	29.3	34.3	18.1	7.2	5.0	6.2
	あまり住みよくない・住みにくい	158	10.1	17.1	26.6	18.4	21.5	6.3
9 病院や診療所などの医療機関が近くて利用しやすい	住みよい・まあ住みよい	1716	24.5	39.5	23.0	8.0	2.8	2.2
	あまり住みよくない・住みにくい	158	10.1	20.9	25.9	15.8	24.1	3.2
10 日常の買い物に便利でよい	住みよい・まあ住みよい	1716	30.8	33.9	19.7	8.7	5.2	1.7
	あまり住みよくない・住みにくい	158	8.2	17.7	19.0	17.7	34.2	3.2
11 保育所や幼稚園などが近くて利用しやすい	住みよい・まあ住みよい	1716	15.6	27.2	34.6	9.1	5.9	7.6
	あまり住みよくない・住みにくい	158	2.5	10.8	43.7	15.8	19.6	7.6
12 学校や図書館などが近くて学習環境が良い	住みよい・まあ住みよい	1716	15.1	32.8	30.8	10.8	5.4	5.1
	あまり住みよくない・住みにくい	158	4.4	14.6	37.3	17.7	21.5	4.4
13 高齢者や障害者のための施設が近くて利用しやすい	住みよい・まあ住みよい	1716	10.3	21.9	42.9	12.6	9.0	3.4
	あまり住みよくない・住みにくい	158	1.9	6.3	37.3	17.7	32.9	3.8
14 近所には顔なじみの住民が多いほうだ	住みよい・まあ住みよい	1716	16.6	28.3	28.1	14.8	10.5	1.7
	あまり住みよくない・住みにくい	158	10.8	19.6	22.8	14.6	30.4	1.9
15 住民の転入や転出が多い町だ	住みよい・まあ住みよい	1716	3.5	12.4	39.1	26.2	15.7	3.1
	あまり住みよくない・住みにくい	158	4.4	10.1	49.4	13.3	17.7	5.1
16 ごみ出しやペットのふんの始末など、マナーを守る人が多い	住みよい・まあ住みよい	1716	12.6	39.4	29.6	10.4	6.2	1.9
	あまり住みよくない・住みにくい	158	7.6	23.4	33.5	15.2	17.1	3.2
17 高齢者が多く、若者や子どもが少ない	住みよい・まあ住みよい	1716	19.4	30.4	31.8	11.9	5.0	1.5
	あまり住みよくない・住みにくい	158	25.3	20.9	31.6	13.3	5.1	3.8
18 困ったときは互いに支えあう雰囲気がある	住みよい・まあ住みよい	1716	7.2	29.3	43.8	11.3	6.2	2.3
	あまり住みよくない・住みにくい	158	2.5	14.6	41.8	15.8	22.2	3.2
19 地域の中に中学生や高校生が過ごせる場所がある	住みよい・まあ住みよい	1716	2.9	12.1	39.7	25.8	15.2	4.3
	あまり住みよくない・住みにくい	158	0.6	7.6	34.2	24.1	29.1	4.4
20 防災や防犯の取組が活発である	住みよい・まあ住みよい	1716	8.2	28.9	40.6	13.8	6.1	2.5
	あまり住みよくない・住みにくい	158	5.1	13.3	41.8	19.6	17.1	3.2
21 最近、空き家が増えて、防犯上心配である	住みよい・まあ住みよい	1716	6.1	12.2	34.3	24.2	20.2	3.0
	あまり住みよくない・住みにくい	158	11.4	13.9	32.9	19.6	17.1	5.1
22 家賃や建て替えなどの問題がなく、安心して住み続けられる	住みよい・まあ住みよい	1716	25.1	30.7	27.2	7.8	7.6	1.7
	あまり住みよくない・住みにくい	158	10.1	14.6	31.0	17.1	25.3	1.9
23 自宅はスロープやエレベーターなどバリアフリー対応している	住みよい・まあ住みよい	1716	11.7	14.7	15.9	15.9	39.2	2.7
	あまり住みよくない・住みにくい	158	7.0	8.9	14.6	10.1	56.3	3.2