

# 第11回

横浜国際港都建設事業

二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区

## 土地区画整理審議会

### 次 第

日 時：令和4年12月8日（木） 午後2時から

場 所：都市整備局

二ツ橋北部土地区画整理事務所会議室

### 議 題

- 1 （報告）事業の進捗状況について ー資料（1）
- 2 （諮問）第2回仮換地指定の変更について **【非公開】** ー資料（2）
- 3 （諮問）第6回仮換地指定について **【非公開】** ー資料（3）

横浜国際港都建設事業

二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区

# 第11回 土地区画整理審議会

令和4年12月8日(木)

横浜市 都市整備局  
二ツ橋北部土地区画整理事務所

1

## 目 次

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

議題 2 (諮問) 第2回仮換地指定の変更について

議題 3 (諮問) 第6回仮換地指定について

2

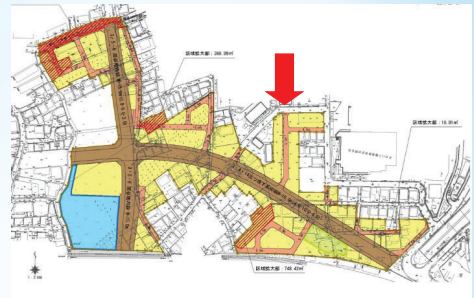
# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

<主な経緯：事業計画の決定後>

平成27年8月	<u>事業計画決定(事業着手)</u>
平成30年3月	事業計画変更(第1回)：資金計画の変更(軽微な変更)
平成31年1月	<u>施行地区の一部で工事に着手</u>
令和元年 8月	事業計画変更(第2回)：区域の拡大ほか
令和元年 9月	<u>一部宅地について使用収益を開始</u>
令和2年12月	<u>雨水調整池工事に着手</u>
令和3年 4月	<u>都市計画道路整備工事等に着手</u>
令和3年10月	<u>一部宅地について使用収益を開始</u>
令和4年 1月	事業計画変更(第3回)：資金計画の変更(軽微な変更) 事業費を84.71億円から89.82億円に変更
令和4年 3~10月	<u>一部宅地について使用収益を開始</u>

3

# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



4

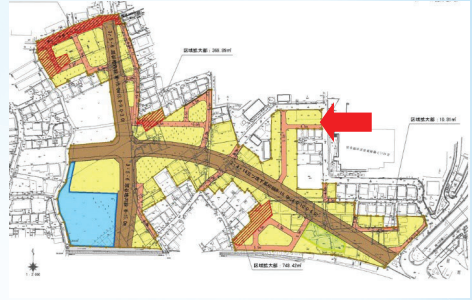
4



# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



平成31年1月



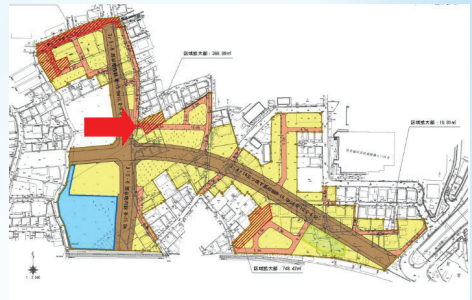
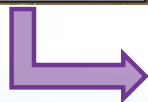
現在

5

# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



令和2年10月



現在

6



# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



令和元年7月



現在

7

# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



令和元年10月



現在

8



# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



令和3年1月



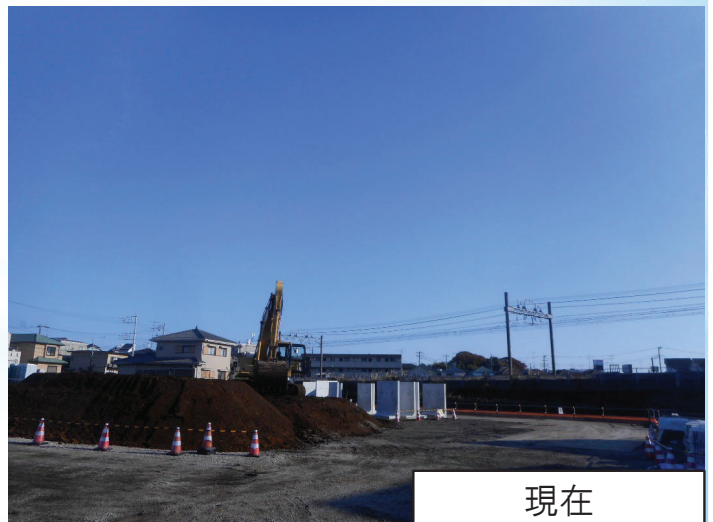
現在

9

# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



令和3年1月



現在

10



# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

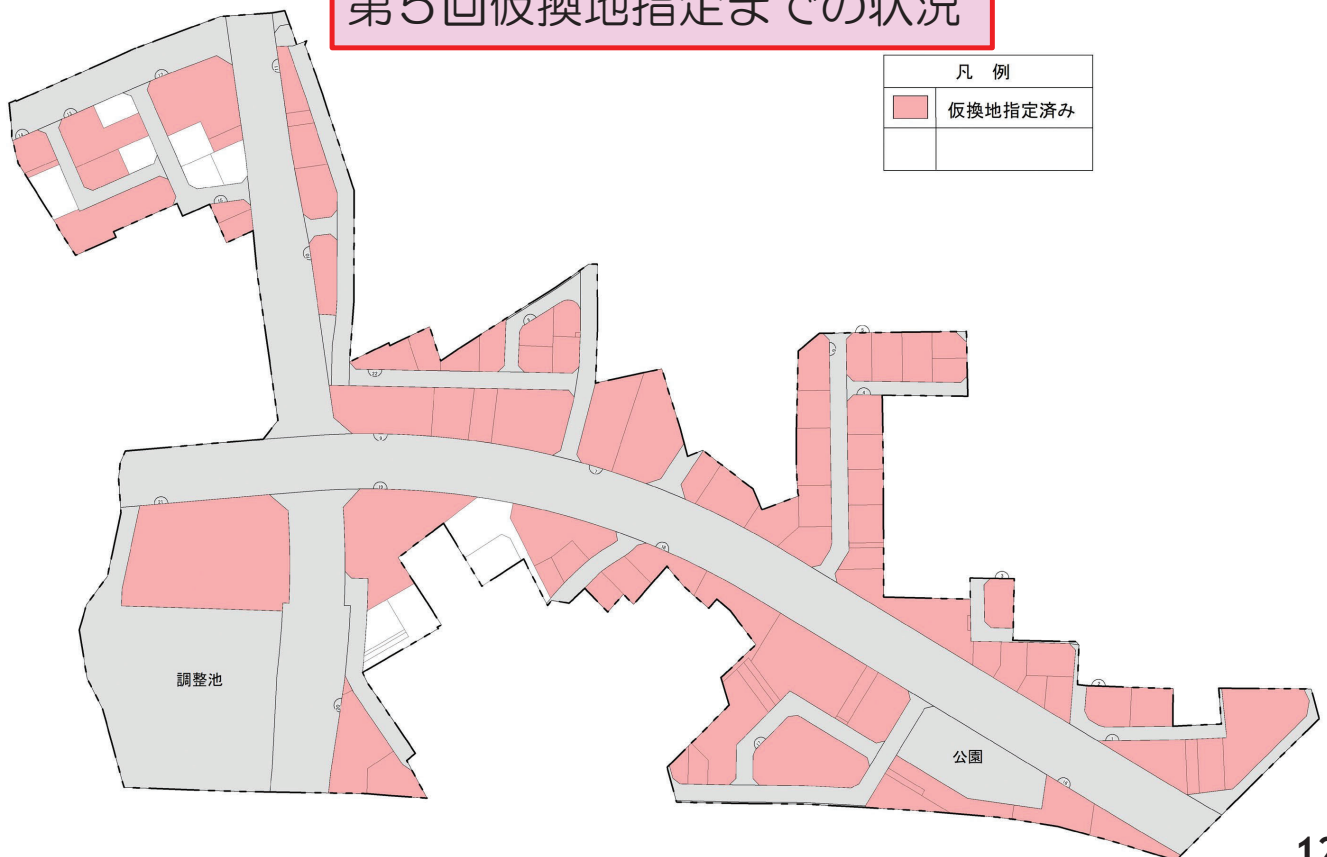
## < 仮換地指定の経緯 >

- ◆平成31年1月24日 第5回土地区画整理審議会
- ◆平成31年 2月8日 第1回仮換地指定
- ◆令和元年10月24日 第6回土地区画整理審議会
- ◆令和元年10月30日 換地設計案の任意縦覧  
~11月12日
- ◆令和2年 1月23日 第7回土地区画整理審議会
- ◆令和2年 1月30日 第2回仮換地指定
- ◆令和2年 7月15日 第8回土地区画整理審議会
- ◆令和2年 7月30日 第3回仮換地指定
- ◆令和3年 6月23日 第9回土地区画整理審議会
- ◆令和3年 6月30日 第4回仮換地指定
- ◆令和4年 3月17日 第10回土地区画整理審議会
- ◆令和4年 4月22日 第5回仮換地指定

11

# 議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

## 第5回仮換地指定までの状況



12