

第 10 回

横浜国際港都建設事業

二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第 1 期地区

土地区画整理審議会

次 第

日 時 令和 4 年 3 月 17 日 (木)
午後 2 時から
場 所 都市整備局
二ツ橋北部土地区画整理事務所会議室

議 題

- 1 (報告) 事業の進捗状況について ー資料 (1)
- 2 (諮問) 第 5 回仮換地指定について **【非公開】** ー資料 (2)
- 3 (報告) 第 2 回仮換地指定の変更について **【非公開】** ー資料 (3)

横浜国際港都建設事業

二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区

第10回 土地区画整理審議会

令和4年3月17日(木)

横浜市 都市整備局
二ツ橋北部土地区画整理事務所

目 次

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

議題 2 (諮問) 第5回仮換地指定について

議題 3 (報告) 第2回仮換地指定の変更について

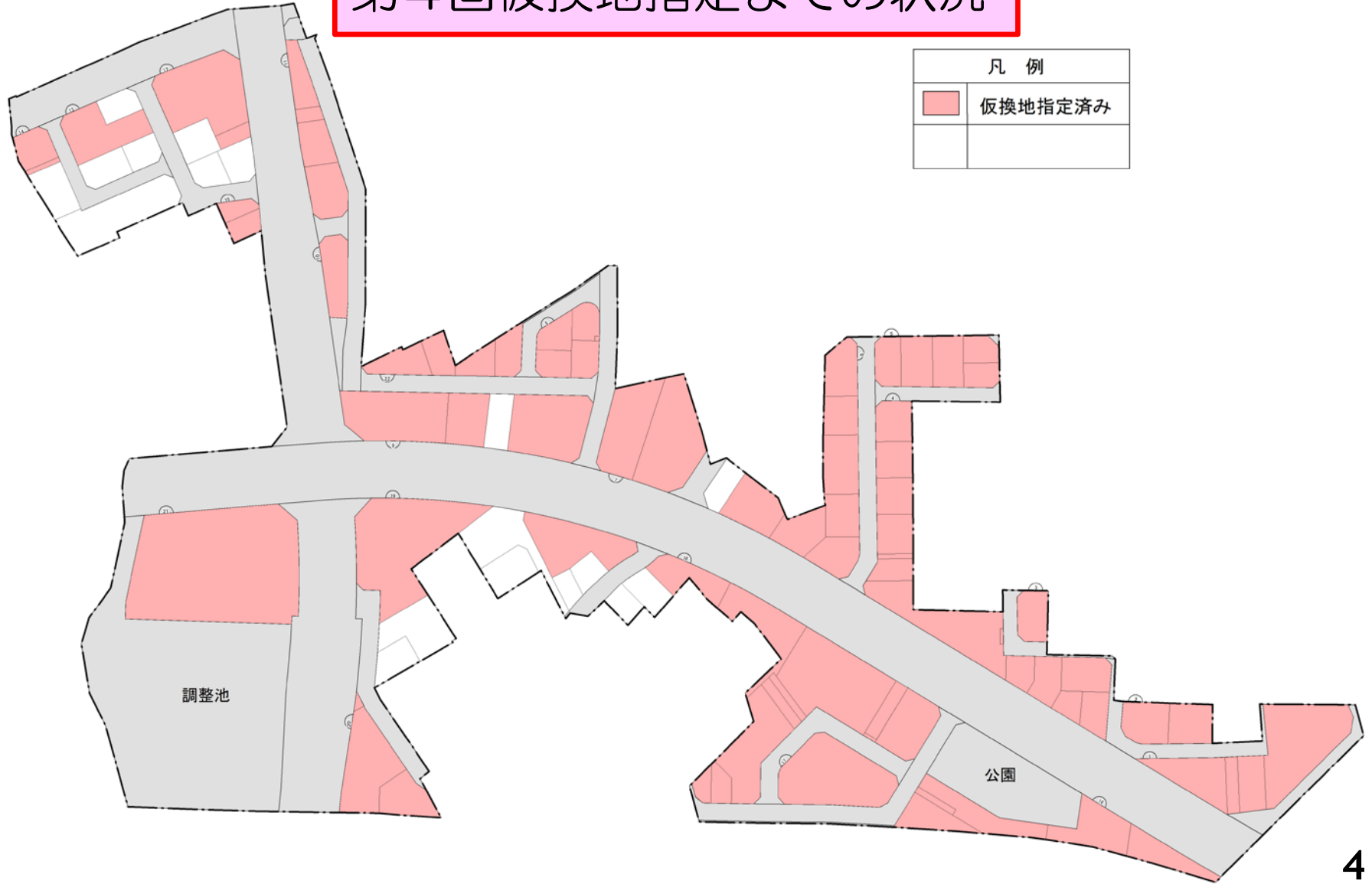
議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

< 仮換地指定の経緯 >

- ◆平成31年1月24日 第5回土地区画整理審議会
- ◆平成31年 2月8日 第1回仮換地指定
- ◆令和元年10月24日 第6回土地区画整理審議会
- ◆令和元年10月30日
~11月12日 換地設計案の任意縦覧
- ◆令和2年 1月23日 第7回土地区画整理審議会
- ◆令和2年 1月30日 第2回仮換地指定
- ◆令和2年 7月15日 第8回土地区画整理審議会
- ◆令和2年 7月30日 第3回仮換地指定
- ◆令和3年 6月23日 第9回土地区画整理審議会
- ◆令和3年 6月30日 第4回仮換地指定

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

第4回仮換地指定までの状況



議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

<主な経緯：事業計画の決定後>

平成27年8月	<u>事業計画決定（事業着手）</u>
平成30年3月	事業計画変更（第1回）：資金計画の変更(軽微な変更)
平成31年1月	<u>施行地区の一部で工事に着手</u>
令和元年 8月	事業計画変更（第2回）：区域の拡大ほか
令和元年 9月	<u>一部宅地について使用収益を開始</u>
令和2年12月	<u>雨水調整池工事に着手</u>
令和3年 4月	<u>都市計画道路整備工事等に着手</u>
令和3年10月	<u>一部宅地について使用収益を開始</u>
令和4年 1月	<u>事業計画変更（第3回）：資金計画の変更(軽微な変更)</u> 事業費を84.71億円から89.82億円に変更

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

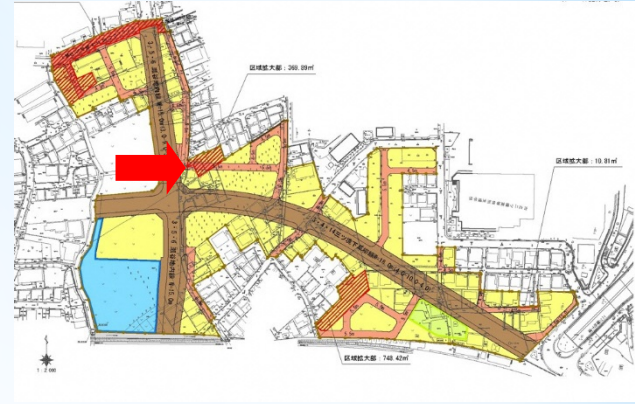


令和元年 7 月



現在

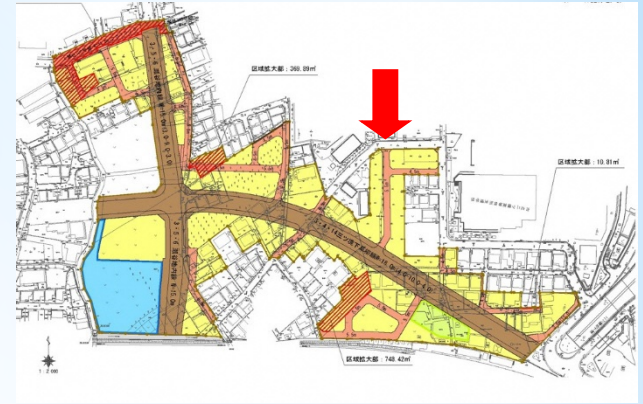
議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



平成30年12月

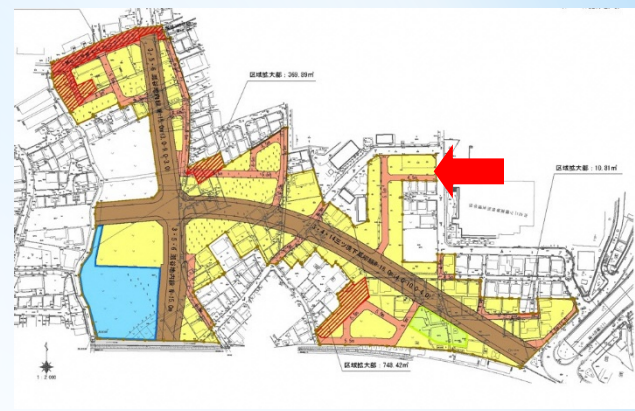


現在

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



平成31年1月

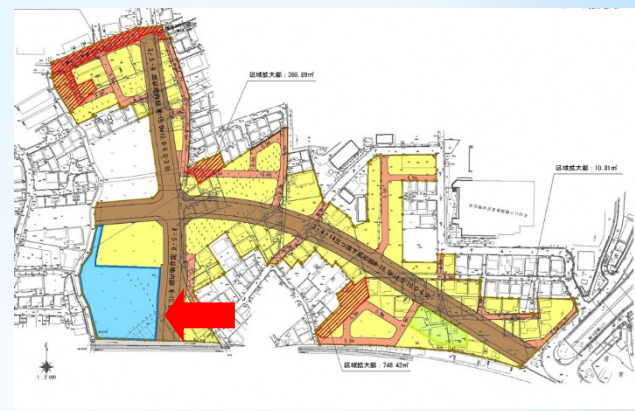


現在

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



令和3年1月



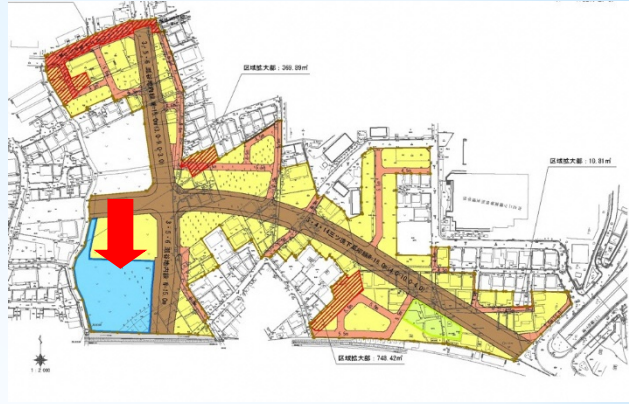
令和3年3月



議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



令和3年1月



令和3年3月



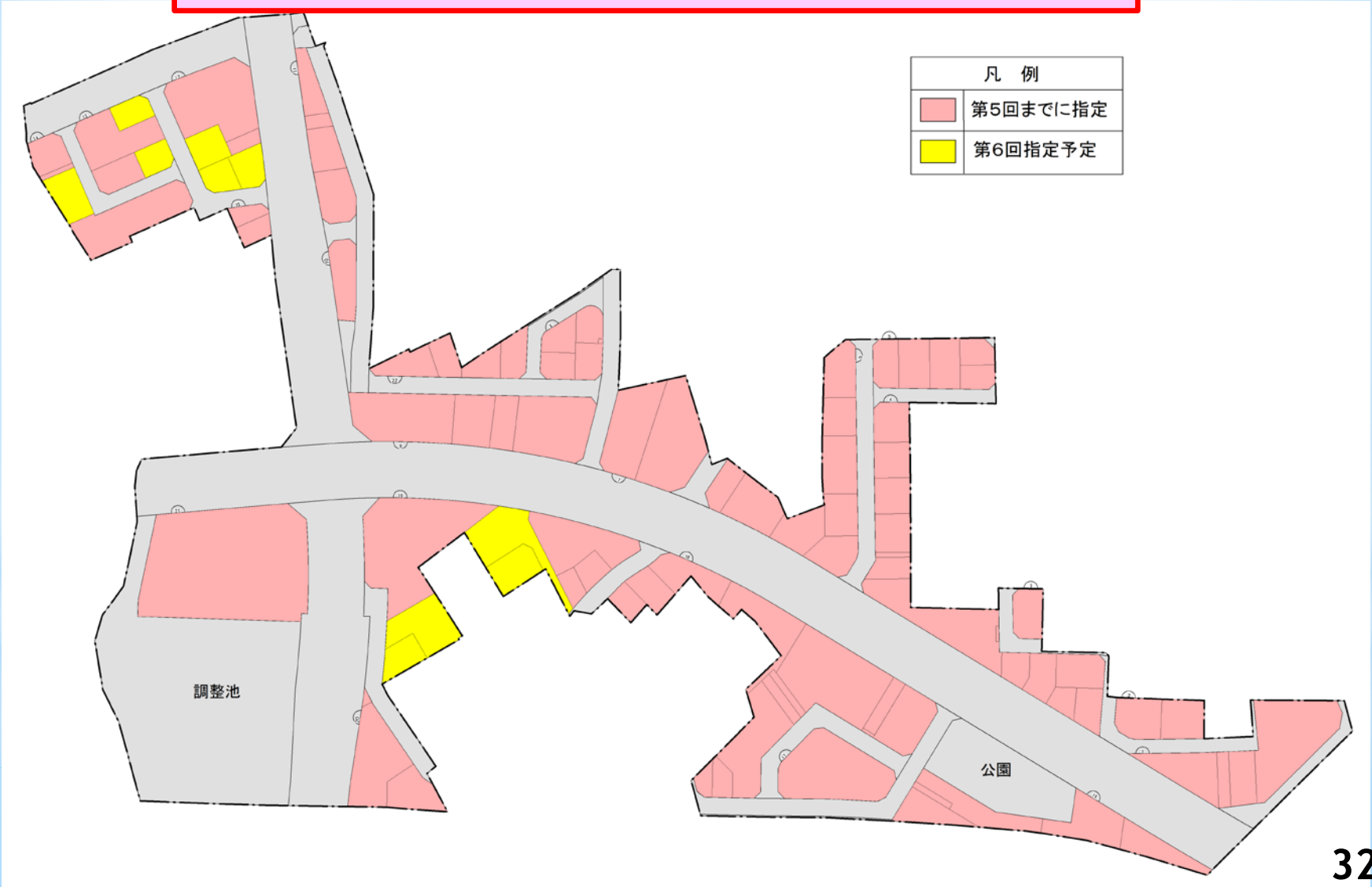
今後の予定

＜今後の審議会のスケジュール＞

- ◆令和4年 3月17日 第10回土地区画整理審議会
・第5回仮換地指定ほか
- ◆令和4年 4月（予定） 第5回仮換地指定
- ◆令和4年12月（予定） 第11回土地区画整理審議会
・第6回仮換地指定ほか

今後の予定

第6回仮換地指定の位置(予定)



今後の予定

施工計画（予定）

