

地域まちづくりルールに係る運用計画書（活動計画書）

まちづくり委員会の活動計画

予定年度	実施内容
令和2年度以降 通年度	<ul style="list-style-type: none">○まちづくり協定の円滑な運用を目指し、審査機関としての機能を担うために、まちづくり協定に基づく協議の申出に対し、速やかな対応をする。○協議の申出に対しまちづくり委員会を適宜開催し、協定内容適合のチェックをする。○協定内容にそぐわないとは判断した場合は、事業者（申請者）に対し協定遵守の申し入れを行い、協定内容に沿った計画への誘導を図る。○まちづくり協定の円滑な運用のために横浜市と十分な連携を図り、地区の相談窓口としての役割を果たす。○歩道などの不法占拠に対する是正啓蒙活動

活動実績書

まちづくり委員会の活動

通年度	実施内容
	<ul style="list-style-type: none"> ○まちづくり協定の円滑な運用を目指し、審査機関としての機能を担うために、まちづくり協定に基づく協議の申出に対す、速やかな対応をする。 ○協議の申出に対しまちづくり委員会を適宜開催し、協定内容適合のチェックをする。 ○協定内容にそぐわないとは判断した場合は、事業者（申請者）に対し協定遵守の申し入れを行い、協定内容に沿った計画への誘導を図る。 ○まちづくり協定の円滑な運用のために横浜市と十分な連携を図り、地区の相談窓口としての役割を果たす。 ○歩道などの不法占拠に対する是正啓蒙活動の実施 毎月第一金曜日

まちづくり委員会における主なる協議・検討事項

平成29年	6月	・相生町4丁目、歩道産廃収集場所（ラタンビル使用）の是正について
	7月	・時間貸し駐車場設置について
	8月	・新築ビル計画変更に伴う事前協議
	9月	・新築ビル計画（店舗・事務所）一部設計変更について
	10月	・新築ビル計画に伴う事前協議
	11月	・新築ビル（金融機関店舗・事務所）に伴う事前協議 2回
		・新築ビル（金融機関店舗・事務所）について（継続）
	12月	・新築ビル計画に伴う事前協議
		・新築ビル計画に伴う概要説明
平成30年	2月	・既存ビル外装改修工事について
		・既存袖看板更新について
		・新築ビル計画一部変更に伴う事前協議
	3月	・新築ビル計画（店舗・事務所）に伴う事前協議
		・新築ビル（店舗・事務所）について
		・新築ビル計画（店舗・住居）一部計画変更について
		・新築ビル（店舗・住宅）について
	4月	・新築ビル計画（店舗・住居）一部計画変更について
		・新築ビル（金融機関店舗・事務所）に伴う協議（継続）
		・新築ビル計画（飲食店）に伴う協議
	5月	・既存ビルテナント入れ替えに伴うサイン計画について協議
		・既存ビル、新規掲出看板事前協議
	6月	・既存ビル、新規掲出看板について
		・既存ビル、テナント入れ替えに伴うサイン計画協議 3回
	7月	・既存ビル、新規テナント決定に伴う、用途変更、外装改修並びにサ

		イン計画について
	9月	<ul style="list-style-type: none"> ・既存ビル、新規テナント掲出看板について ・時間貸し駐車場設置に伴うサイン計画について
平成30年	12月	<ul style="list-style-type: none"> ・既存ビル、テナント入れ替えに伴う、用途変更について ・新築ビル、新規出店テナント（飲食店）外部サインについて ・時間貸し駐車場サイン計画について
平成31年	2月	<ul style="list-style-type: none"> ・まちづくり協定内容について、事業者への説明 ・新築ビル、工事進捗状況について説明 2回
	3月	<ul style="list-style-type: none"> ・新築ビル計画について（物販・飲食・事務所） ・店舗改装に伴う、BSマーク使用について協議
平成31年	4月	<ul style="list-style-type: none"> ・新築ビル（飲食店）計画に伴う、事前説明 ・店舗移転に伴う、外観等改装について
令和元年	9月	<ul style="list-style-type: none"> ・時間貸し駐車場新設計画について
	12月	<ul style="list-style-type: none"> ・新築ビル計画設計変更（外装）について
令和2年	2月	<ul style="list-style-type: none"> ・新築ビル、サイン計画について 2件