

市第203号議案 平成26年度横浜市一般会計補正予算(第5号)

市民局関係部分

1 事業費の補正 (予算議案書9頁、予算説明書62、66、81頁)

区庁舎等耐震性強化事業において、起債充当率の変更に伴い、市債を減額します。

△93,000千円

(歳出)

(単位：千円)

款 項 目	補正前の額	補 正 額	計	補 正 額 の 財 源				
				特 定 財 源			一 般 財 源	
				国 支 出	県 金	市 債		その他
3 款 市 民 費	40,050,291	—	40,050,291	—	—	△ 93,000	—	93,000
2 項 地 域 行 政 費	21,954,271	—	21,954,271	—	—	△ 93,000	—	93,000
3 目 地 域 施 設 費	6,484,370	—	6,484,370	—	—	△ 93,000	—	93,000
区庁舎等耐震性強化事業費	1,296,477	—	1,296,477	—	—	△ 93,000	—	93,000

2 繰越明許費の補正 (予算議案書11頁)

港南区総合庁舎整備事業において、26年度予定分の工事の完成が見込めなくなったため、繰越明許費の設定を行います。

(単位：千円)

事業名	設定額
港南区総合庁舎整備事業 (3款2項 地域行政費)	447,000

港南区総合庁舎移転新築工事（第1工区建築工事）の杭工事再施工及び全体竣工時期について

港南区総合庁舎移転新築工事の第1工区建築工事における、杭工事の再施工に伴う竣工時期の遅れについては、平成26年11月12日に発表しましたが、施工計画や工程などを精査した結果、第2工区建築工事などを含めた工事全体の竣工時期（当初予定：平成28年2月末）が約1年遅れ、平成29年2月末の見込みです。これに伴い、港南区役所及び港南消防署の移転時期も遅れ、平成29年3月に変更となる予定です。

区民の皆様をはじめ、関係の皆様にご迷惑をおかけすることになりますが、設計者や請負人と協力し、引き続き取り組んでまいりますので、ご理解の程お願い申し上げます。

1 事業スケジュールについて

(1) 工事全体の竣工時期

工事全体の竣工時期（当初予定：平成28年2月末）は1年遅れの平成29年2月末になる予定です。

	平成26年度					平成27年度										平成28年度											
	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1
当初工程	第1工区					第2工区										1年遅れ											
修正工程	第1工区					第2工区										H29.2末 完成											
	計画作成等		杭解体・新設杭施工			←再施工																					
	躯体築造～検査 ←残工事																										

※既存杭の解体工事の前に近隣の皆様への工事説明会を行います。

※第1工区建築工事は、地下部分の基礎工事、基礎躯体工事（駐車場）を行います。

第2工区建築工事は、地上躯体工事等を行います。

(2) 港南区役所及び港南消防署の移転時期等

現在の港南区役所及び港南消防署、港南公会堂は、平成29年3月まで利用します。

港南区役所及び港南消防署が新庁舎に移転後、現港南区総合庁舎にある港南公会堂の建替え等を行うため、公会堂の休館期間は平成29年4月から平成32年度（予定）に変更となります。

(3) 杭工事の再施工

杭工事の再施工は、コンクリート充填不足となったすべての杭、全18本の解体・撤去処分を行った後、同じ位置に施工します。

2 コンクリートの充填不足となった原因等について

学識経験者や杭基礎等の専門家にも参加いただき、設計者・請負人も含めコンクリートの充填不足について検証した結果、請負人として、杭を適切に施工し所定の品質を確保するために必要な技術面での検討や、工事管理体制の確保といった点で十分ではなかったことが原因と判断しました。そのため、杭施工過程における複合的な要因により、コンクリートの充填不足が発生したものと判断しました。

裏面あり

<参考>

■調査内容

コンクリート充填不足となった原因について、設計、監理、施工プロセスなどの検証。

■調査の開催

第1回：平成26年12月24日、第2回：平成27年1月8日、第3回：平成27年1月22日

■メンバー等

	所 属	名 前
専門家 (計5名)	日本大学教授	安達 俊夫
	東海大学教授	藤井 衛
	一般社団法人 構造調査コンサルティング協会 副会長	秋山 友昭
	一般社団法人 日本基礎建設協会 技術委員会 委員	宮本 和徹
	一般社団法人 日本基礎建設協会 基礎施工士検定試験委員会委員	藤木 秀則
設計者	有限会社 小泉アトリエ	—
請負人	渡辺・見上建設共同企業体	

3 港南区総合庁舎移転新築工事に関する契約状況

(1) 工事の概要

	契約相手
第1工区建築工事(当該工事)	渡辺・見上建設共同企業体
第2工区 建築工事	鹿島・谷津・中島建設共同企業体
電気設備工事	神奈川ケイテクノ・向洋電機土木・尾鈴電気建設共同企業体
空気調和設備工事	三沢・光電・エヌ・ケイ建設共同企業体
衛生設備工事	興信・岳南建設共同企業体
昇降機設備工事(その2)	フジテック株式会社
自家発設備工事(その2)	株式会社明電舎

(2) 設計受託者及び工事監理受託者

有限会社 小泉アトリエ (中区相生町)

お問合せ先			
建築局	施設整備課長	古賀 文夫	Tel 045-671-2911 (設計・工事に関すること)
市民局	地域施設課長	大内 義則	Tel 045-671-3538 (区庁舎・公会堂に関すること)
消防局	施設課長	名取 正暁	Tel 045-334-6571 (消防署に関すること)